

鶴岡市農地賃借料情報

平成30年1月から12月までに締結(公告)された賃貸借における賃借料水準(10a当たり)は、以下のとおりとなっております。(この情報は、農地法第52条に基づき公表する情報です。)

鶴岡市農業委員会

1 田(水稲)の部

締結(公告)された地域・区分		平均額	最高額	最低額	データ数	備考
鶴岡地域	区分A 共済基準反収600kg	14,512円	18,000円	10,000円	560	
	区分B 共済基準反収580kg	13,111円	15,000円	9,000円	91	
	区分C 共済基準反収550kg	9,335円	10,000円	6,000円	72	
	区分D 共済基準反収500kg	5,023円	6,000円	4,000円	42	
	区分E 共済基準反収450kg	2,841円	3,000円	2,400円	34	
藤島地域	区分A 共済基準反収600kg	14,757円	15,000円	11,000円	599	
	区分B 共済基準反収580kg	12,000円	12,000円	12,000円	1	
	区分C 共済基準反収550kg	5,000円	5,000円	5,000円	3	
	区分D 共済基準反収500kg	3,000円	3,000円	3,000円	6	
	区分E 共済基準反収450kg	円	円	円	0	集計対象農地なし
羽黒地域	区分A 共済基準反収600kg	14,224円	15,000円	10,000円	184	
	区分B 共済基準反収580kg	12,350円	15,000円	10,000円	70	
	区分C 共済基準反収550kg	9,191円	11,000円	7,000円	278	
	区分D 共済基準反収500kg	5,400円	6,500円	5,000円	45	
	区分E 共済基準反収450kg	円	円	円	0	集計対象農地なし
櫛引地域	区分A 共済基準反収600kg	11,922円	15,000円	8,500円	231	
	区分B 共済基準反収580kg	10,500円	13,000円	8,000円	8	
	区分C 共済基準反収550kg	9,093円	10,000円	7,558円	20	
	区分D 共済基準反収500kg	5,249円	6,666円	4,000円	16	
	区分E 共済基準反収450kg	2,600円	3,000円	2,500円	5	
朝日地域	区分A 共済基準反収600kg	15,000円	15,000円	15,000円	4	
	区分B 共済基準反収580kg	11,378円	13,000円	10,000円	39	
	区分C 共済基準反収550kg	9,028円	10,000円	6,000円	50	
	区分D 共済基準反収500kg	4,912円	6,000円	4,000円	109	
	区分E 共済基準反収450kg	3,000円	3,000円	3,000円	19	
温海地域	区分A 共済基準反収600kg	円	円	円	0	集計対象農地なし
	区分B 共済基準反収580kg	円	円	円	0	集計対象農地なし
	区分C 共済基準反収550kg	5,604円	6,824円	4,615円	10	
	区分D 共済基準反収500kg	3,965円	5,421円	3,000円	52	
	区分E 共済基準反収450kg	3,202円	3,500円	3,000円	11	
市全体(参考)	区分A 共済基準反収600kg	14,272円	17,000円	10,000円	1,554	
	区分B 共済基準反収580kg	12,461円	15,000円	8,500円	209	
	区分C 共済基準反収550kg	8,988円	10,000円	5,560円	423	
	区分D 共済基準反収500kg	4,838円	6,000円	3,258円	253	
	区分E 共済基準反収450kg	2,905円	3,500円	2,400円	74	

2 畑の部

締結(公告)された地域・区分		平均額	最高額	最低額	データ数	備考
普通畑	鶴岡地域	5,000円	5,000円	5,000円	3	
	藤島地域	円	円	円	0	集計対象農地なし
	羽黒地域	3,750円	4,500円	3,000円	14	
	櫛引地域	5,414円	7,000円	4,512円	8	
	朝日地域	10,000円	10,000円	10,000円	1	
	温海地域	8,333円	8,333円	8,333円	1	
	市全体(参考)	4,930円	6,000円	3,600円	37	
砂丘畑	鶴岡地域	5,000円	5,000円	5,000円	12	

3 樹園地の部

締結(公告)された地域・区分		平均額	最高額	最低額	データ数	備考
樹園地	鶴岡地域	5,000円	5,000円	5,000円	3	
	藤島地域	円	円	円	0	集計対象農地なし
	羽黒地域	5,500円	5,500円	5,500円	6	
	櫛引地域	5,165円	6,000円	4,992円	6	
	朝日地域	5,000円	5,000円	5,000円	1	
	温海地域	円	円	円	0	集計対象農地なし
	市全体(参考)	5,249円	6,000円	4,992円	16	

*1 データ数は集計に用いた筆数です。

*2 集計にある平均額は、データ数による加重平均の値です。

*3 分類された区分ごとの全賃借料データの平均値±(平均値×70%)を越え、特殊な取り引きと推測されるものは集計から除外しています。(その結果集計するデータがない場合は「集計対象農地なし」と表示)

*4 各地域のデータ数の合計と「市全体(参考)」のデータ数においての差異は上記の除外によるものです。

*5 上記金額は、算出した額を四捨五入した数値です。