

# 市営住宅を活用した 県外からの移住希望者向け「お試し住宅」(短期)

気軽に

鶴岡で「お試し暮らし」してみませんか。



## お試し住宅(短期)とは…

市営住宅の一部を、鶴岡市に移住を希望する県外在住者の方を対象に最長2週間、お手軽な家賃で貸出するUIターン移住希望者向けの支援制度です。

生活に最低限必要な家電や食器が備え付けられていますので、少ない出費で鶴岡での生活をお試しできます。



## 鶴岡に移住をお考えのこんな方におすすめ！

UIターン  
を考えている

住んでみて  
移住を考えたい

腰を据えて  
仕事を探したい

住居を探す間の  
仮住まいとしたい

地域のことを  
知りたい

利用料

1週間 3,000円、2週間 6,000円 ・電気代・ガス代・水道代込み  
・共益費は別途500円/週程度必要

募集部屋数

1部屋 ・市営アパート4階でエレベータはありません

貸出期間

1週間または2週間 ・期間をあけて、2回までの利用が可能です。

リフォーム

風呂、キッチン、トイレの改修等のリフォーム済み

家電付き

生活に必要な家電や食器が備え付けられています ・寝具はご準備ください

## >対象者 次の①～③の要件すべてを満たす方

- ①県外から本市への移住を希望する方  
※就職、転職、転勤、結婚又は進学等により、本市への転入が明確である方を除く
- ②鶴岡市税を滞納していない方(Uターン者等)
- ③暴力団構成員(利用者全員)でないこと

## >募集住宅の概要 市営美原住宅 9号棟401号室(鉄筋コンクリート4階建)

- ①住 所: 〒997-0826 鶴岡市美原町17番38
- ②建 築 年: 昭和50年(令和5年度リフォーム)
- ③間 取 り: 2DK+予備室(床面積56㎡)
- ④駐 車 場: 1台(無料)



### ●市街地にあり利便性が高い住宅です

- ・JR鶴岡駅より約3.5km(車で10分、徒歩40分)
- ・市役所まで約1.2km(車で5分、徒歩15分)
- ・徒歩3分圏内にスーパーマーケット、コンビニ、銀行、コインランドリーがあります。

## >備付け備品

- ・冷蔵庫 ・炊飯器 ・電子レンジ ・ガスコンロ ・電気ポット ・食器(2セット) ・洗濯機 ・掃除機 ・扇風機
  - ・電気ストーブ ・エアコン(1台) ・ドライヤー ・テーブル ・カーテン ・その他生活用品
- ※インターネット環境はありません(建物まで光回線が引込みされていますので申込みにより使用可能です)

## >利用料の支払いについて

納付書により前納となります。

## >申込みから入居までの流れ

- ①市役所企画部地域振興課へご相談ください。対象要件等、聞き取りをさせていただきます。
- ②聞き取りの結果仮審査をさせていただきます。  
仮審査後、申請書類を提出いただきます。(書類については仮審査後にご案内いたします)
- ③審査後、入居の可否を連絡します。
- ④入居立会い後、鍵の引渡・入居となります

## >退去について

- ①**通常の使用によるもの**であれば原状回復に伴う費用負担はありません。
- ②立会いのもとお部屋の確認を行い、鍵を返却します。

### ご相談・申込み

〒997-8601 山形県鶴岡市馬場町 9-25  
鶴岡市企画部地域振興課  
電話 0235-35-1191 (直通) FAX0235-25-2990  
e-mail : chiikishinko@city.tsuruoka.yamagata.jp



～鶴岡市移住・定住サイト～  
「前略つるおかに住みマス。」  
こちらからどうぞ☞

