

鶴岡市中心市街地居住促進事業

住宅用地販売のお知らせ

鶴岡市では、市内の空き家を解体・整地し、居住を希望する若者世帯や子育て世帯、市外からの移住希望者等に対し、住宅用地として供給する事業を行っています。

販売物件の概要

(1) 土地

【所在地】鶴岡市陽光町 19 番 42
陽光町 19 番 43

分譲価格			
277.3 万円			
面積		概算単価	
㎡	140.10	円/㎡	19,800
坪	42.38	円/坪	65,454



【地 目】宅地 【道路幅員】8.5m
 【用途地域】第二種中高層住居専用地域
 【建ぺい率】60% 【容 積 率】200%
 【高度地区】第一種高度地区（高さ制限 15m） 【防火地域】なし
 【設 備】都市ガス、公共汚水桝、市営上下水道、電気

(2) 周辺施設

【小 学 校】鶴岡市立朝暘第四小学校（500m）
 【中 学 校】鶴岡市立鶴岡第四中学校（900m）

(3) 販売条件

販売期間により販売条件が異なります。本物件の現在の条件は次のとおりです。

- 若者世帯、子育て世帯、移住希望者であること。 他※

※ 詳細については、陽光町物件販売のお知らせ HP より「募集案内」をご覧ください。

陽光町物件販売のお知らせ HP ▶



(4) 取引態様

【売主】鶴岡市

(5) 宅地形状・写真



購入申し込み

先着順に購入申し込み受付中

- 下記、問い合わせ窓口にて受付を行います。
- 受付時間は、午前 9 時～午後 5 時です。
- 詳しい資料をご希望の方は、HP より「募集案内」をご覧ください。下記窓口までお問い合わせください。

問い合わせ窓口



鶴岡市建設部 都市計画課

〒997-8601 山形県鶴岡市馬場町 9 番 25 号

TEL : 0235-35-1315 ※平日 8:30～17:15 (土日、祝日及び年末年始は休業)

FAX : 0235-25-2059