

鶴岡市中心市街地居住促進事業

住宅用地販売のおしらせ

鶴岡市では、市内の空き家を解体・整地し、居住を希望する若者世帯や子育て世帯、市外からの移住希望者等に対し、住宅用地として供給する事業を行っています。

販売物件の概要

(1) 土地

【所在 地】鶴岡市陽光町 19 番 42
陽光町 19 番 43

分譲価格			
277.3 万円			
面積		概算単価	
m ²	140.10	円/m ²	19,800
坪	42.38	円/坪	65,454



【地 目】宅地

【道路幅員】8.5m

【用途地域】第二種中高層住居専用地域

【建ぺい率】60%

【容 積 率】200%

【高度地区】第一種高度地区（高さ制限 15m）【防火地域】なし

【設 備】都市ガス、公共污水栓、市営上下水道、電気

(2) 周辺施設

【小 学 校】鶴岡市立朝暁第四小学校 (500m)

【中 学 校】鶴岡市立鶴岡第四中学校 (900m)

(3) 販売条件

販売期間により販売条件が異なります。本物件の現在の条件は次のとおりです。

- 若者世帯、子育て世帯、移住希望者であること。他※

※ 詳細については、陽光町物件販売のお知らせ HP より「募集案内」をご覧いただかずか、問い合わせ窓口までお問い合わせください。

陽光町物件販売のお知らせ HP ▶



(4) 取引態様

【売主】鶴岡市

(5) 宅地形状・写真



購入申し込み

先着順に購入申し込み受付中

- 下記、問い合わせ窓口にて受付を行います。
- 受付時間は、午前 9 時～午後 5 時です。
- 詳しい資料をご希望の方は、HP より「募集案内」をご覧いただくなか、下記 窓口までお問い合わせください。

問い合わせ窓口



鶴岡市建設部 都市計画課

〒997-8601 山形県鶴岡市馬場町 9 番 25 号

TEL : 0235-35-1315 ※平日 8:30～17:15 (土日,祝日及び年末年始は休業)

FAX : 0235-25-2059