

鶴岡市農地賃借料情報

平成27年1月から12月までに締結(公告)された賃貸借における賃借料水準(10a当たり)は、以下のとおりとなっております。

鶴岡市農業委員会

1 田(水稲)の部

締結(公告)された地域・区分		平均額	最高額	最低額	データ数	備考
鶴岡地域	区分A 共済基準反収600kg	15,814円	18,000円	11,000円	2,117	
	区分B 共済基準反収580kg	13,891円	17,000円	11,000円	192	
	区分C 共済基準反収550kg	9,703円	12,750円	8,000円	210	
	区分D 共済基準反収500kg	4,622円	6,000円	4,000円	57	
	区分E 共済基準反収450kg	2,400円	2,400円	2,400円	11	
藤島地域	区分A 共済基準反収600kg	15,209円	18,000円	13,000円	837	
	区分B 共済基準反収580kg	12,200円	13,000円	12,000円	5	
	区分C 共済基準反収550kg	10,000円	10,000円	10,000円	5	
	区分D 共済基準反収500kg	6,000円	6,000円	6,000円	1	
	区分E 共済基準反収450kg	円	円	円	0	集計対象農地なし
羽黒地域	区分A 共済基準反収600kg	14,529円	18,000円	10,000円	154	
	区分B 共済基準反収580kg	13,060円	14,000円	11,000円	29	
	区分C 共済基準反収550kg	9,480円	12,000円	7,000円	156	
	区分D 共済基準反収500kg	5,115円	5,500円	4,000円	52	
	区分E 共済基準反収450kg	円	円	円	0	集計対象農地なし
櫛引地域	区分A 共済基準反収600kg	13,286円	16,000円	10,000円	183	
	区分B 共済基準反収580kg	13,160円	15,000円	11,000円	25	
	区分C 共済基準反収550kg	9,230円	11,000円	7,000円	65	
	区分D 共済基準反収500kg	4,694円	6,000円	4,000円	36	
	区分E 共済基準反収450kg	3,000円	3,000円	3,000円	116	
朝日地域	区分A 共済基準反収600kg	14,312円	15,000円	10,000円	90	
	区分B 共済基準反収580kg	11,658円	13,000円	10,000円	43	
	区分C 共済基準反収550kg	9,094円	10,500円	6,000円	178	
	区分D 共済基準反収500kg	4,997円	6,000円	4,000円	201	
	区分E 共済基準反収450kg	3,600円	4,000円	3,000円	25	
温海地域	区分A 共済基準反収600kg	円	円	円	0	集計対象農地なし
	区分B 共済基準反収580kg	円	円	円	0	集計対象農地なし
	区分C 共済基準反収550kg	5,114円	6,000円	3,400円	35	
	区分D 共済基準反収500kg	3,422円	4,400円	2,500円	174	
	区分E 共済基準反収450kg	3,000円	3,000円	3,000円	6	
市全体(参考)	区分A 共済基準反収600kg	15,505円	18,000円	10,000円	3,339	
	区分B 共済基準反収580kg	13,353円	17,000円	10,000円	293	
	区分C 共済基準反収550kg	9,477円	12,750円	3,400円	623	
	区分D 共済基準反収500kg	4,674円	6,000円	2,500円	464	
	区分E 共済基準反収450kg	2,953円	4,000円	2,400円	143	

2 畑の部

締結(公告)された地域・区分		平均額	最高額	最低額	データ数	備考
普通畑	鶴岡地域	4,695円	5,000円	3,000円	16	
	藤島地域	7,500円	7,500円	7,500円	1	
	羽黒地域	4,941円	6,000円	4,000円	34	
	櫛引地域	5,312円	6,000円	5,000円	8	
	朝日地域	1,000円	1,000円	1,000円	2	
	温海地域	4,000円	4,000円	4,000円	2	
	市全体(参考)	4,888円	7,500円	1,000円	57	
砂丘畑	鶴岡地域	10,750円	11,000円	9,000円	8	

3 樹園地の部

締結(公告)された地域・区分		平均額	最高額	最低額	データ数	備考
樹園地	鶴岡地域	1,000円	1,000円	1,000円	1	
	藤島地域	円	円	円	0	集計対象農地なし
	羽黒地域	円	円	円	0	集計対象農地なし
	櫛引地域	10,000円	10,000円	10,000円	1	
	朝日地域	3,000円	3,000円	3,000円	2	
	温海地域	円	円	円	0	集計対象農地なし
	市全体(参考)	10,000円	10,000円	1,000円	1	

*1 データ数は集計に用いた筆数です。

*2 集計にある平均額は、データ数による加重平均の値です。

*3 分類された区分ごとの全賃借料データの平均値±(平均値×70%)を越え、特殊な取り引きと推測されるものは集計から除外しています。(その結果集計するデータがない場合は「集計対象農地なし」と表示)

*4 各地域のデータ数の合計と「市全体(参考)」のデータ数においての差異は上記の除外によるものです。

*5 上記金額は、算出した額を四捨五入した数値です。