

# 貸付物件説明書

物件番号	4 1	
施設名	鶴岡市消防本部	
施設所在	鶴岡市美咲町 3 6 番 1 号	
設置場所	3 階ロビーの一部 W160cm×D75cm（下部安定板は約 90cm 程度まで可）（空き缶回収ボックスの設置スペースを含む）天井高 200cm ※詳細：別紙のとおり	
設置台数	1 台	
施設利用者数	職員数約 70 人（隔日勤務（24 時間勤務）者あり） 来客数 約 70 人／日	
最低料率	売上金額の 10%	
前年度 売上げ実績	2, 073, 860 円（令和 6 年度実績※消防本部設置 3 台分） ※対象となる現有 1 台分の年間売上は 384, 990 円、3, 021 本	
設置する自動 販売機等	寸法制限 単位：cm （幅×奥行×高さ）	上記設置場所に支障なく設置できるもの
	ユニバーサル デザイン指定	なし
	販売内容指定	・清涼飲料水（缶又はペットボトル）等 ・無糖飲料水を含むこと
	色指定	なし
	災害対応機種 の指定	・災害ベンダー機種 ・災害時に、自動販売機内の販売物を設置者の負担で無償供給することを条件とする。
	その他	・消防育英会支援自動販売機であること。 （詳細は公益財団法人消防育英会 03-6263-9748 へ確認のこと。） ・空き容器回収ボックスを設置し、空き容器を回収すること
指定管理者	・指定なし	
その他	<ul style="list-style-type: none"> <li>・設置に係る建物の賃貸借は、借地借家法第 38 条に規定する定期建物賃貸借である。</li> <li>・設置者は、鶴岡市に対し、毎月の売上金額、販売数及び使用電力量を鶴岡市の指定する期日までに報告しなければならない。</li> <li>・設置者は、鶴岡市が算定する電気料金を賃貸料とは別に鶴岡市の請求により支払わなければならない。</li> <li>・設置に際しては、使用電力量を計測する専用子メーターを設置すること。なお、専用子メーターの設置にかかる費用は、すべて設置者が負担するものとする。</li> </ul>	
施設所管課	・消防本部総務課 2 2 - 8 3 3 0	

# 施設位置図

消防本部・消防署庁舎

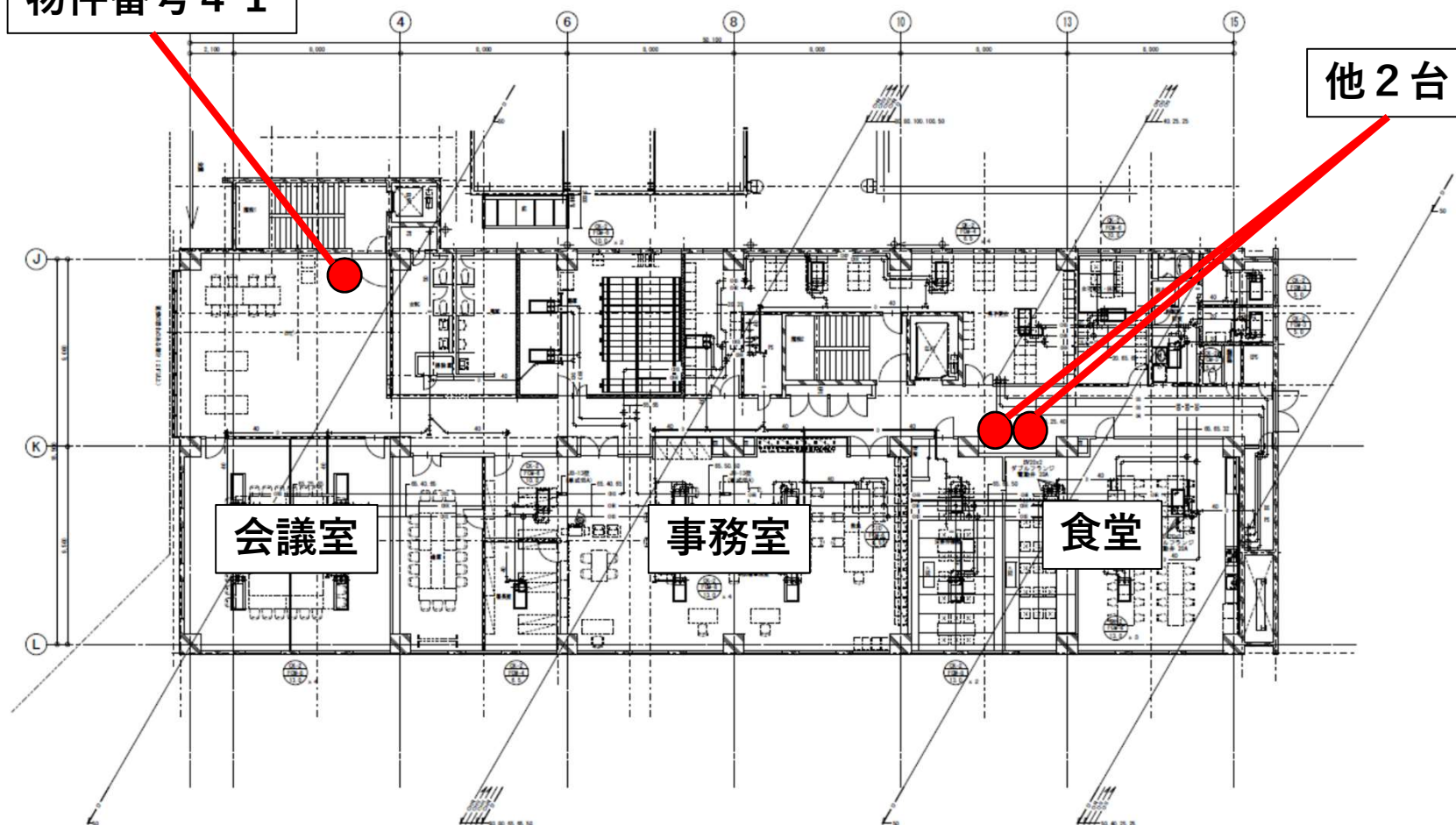


# 設置配置図

消防本部・消防署庁舎 3 階

物件番号 4 1

他 2 台



※ 4 階にも事務室があります。

# 設置状況（物件番号 4 1）



正面（W160cm × D75cm × H200cm）

- ・ 右奥が玄関への階段及び E V
- ・ 右手前から事務室方向へ



電源位置（右上奥）