

地域計画

策定年月日	令和7年3月26日
更新年月日	令和7年12月3日 (第2回)
目標年度	令和16年度
市町村名 (市町村コード)	鶴岡市 (06203)
地域名 (地域内農業集落名)	鶴岡_豊浦地区 (由良、三瀬、水無、堅苔沢)

注:「地域名」欄には、協議の場が設けられた区域を記載し、農林業センサスの農業集落名を記載してください。

1 地域における農業の将来の在り方

(1) 地域計画の区域の状況

区域内の農用地等面積(農業上の利用が行われる農用地等の区域)	104.8 ha
① 農業振興地域のうち農用地区域内の農地面積	104.7 ha
② 田の面積	99.8 ha
③ 畑の面積(果樹、茶等を含む)	4.9 ha
④ 区域内において、規模縮小などの意向のある農地面積の合計	4.4 ha
⑤ 区域内において、今後農業を担う者が引き受ける意向のある農地面積の合計	3.6 ha
(参考)区域内における〇才以上の農業者の農地面積の合計	ha
うち後継者不在の農業者の農地面積の合計	ha
(備考)⑤のうち調整未了(農地中間管理機構活用予定)農地分1.8ha	

注1:①については、農業振興地域担当部局と調整の上、記載してください。

2:②及び③については、農業委員会の農地台帳の面積(現況地目)に基づき記載してください。

3:④については、規模縮小又は離農の意向のある農地面積を記載してください。

4:⑤については、区域内に特定することができない場合には、引き受ける意向のあるすべての農地面積を記載の上、備考欄にその旨記載してください。

5:(参考)の区域内における〇才以上の農業者の農地面積等については、できる限り記載するように努めてください。

6:「区域内の農用地等面積」に遊休農地が含まれている場合には、備考欄にその面積を記載してください。

(2) 地域農業の現状及び課題

【現状】 ・水稻を主要な作物としながら、転作作物として飼料用米、そば、枝豆、花き等の栽培が行われているものの、後継者が不足し、10年後に現状を維持できるか懸念されている。 ・担い手が不足する中で、水稻と園芸作物の労働力の配分が効率的になされていない。 ・地域内に狭小農地が多く、担い手への集積・集約が不十分である。 ・山際の農地を中心にイノシシ等の獣害が発生している。 ・地域内で、農産品の加工施設等がなく、地域の特産品が確立されていない。 【課題】 ・農用地を維持するために新たな担い手の確保と育成が必要 ・水稻と園芸作物の栽培を効率的に実施するために、地域内での法人設立が課題 ・基盤整備事業の取組み及び整備後の推進体制 ・地域ぐるみでの獣害対策の実施 ・地域振興及び農作物の付加価値向上のための加工施設等の整備
--

(3) 地域における農業の将来の在り方(作物の生産や栽培方法については、必須記載事項)

・水稻を主要作物としつつ、高収益作物である枝豆、トマト、ねぎ等の野菜を栽培し、団地化を形成する。 ・基盤整備事業を活用し、担い手への農地集積・集約化を図りつつ、農地の大区画化・汎用化を推進する。 ・国等の補助事業を活用し、イノシシ等に対する獣害対策を推進する。 ・6次産業化を目指し、地域内に集荷、農作物一次加工施設の整備を検討する。 ・ドローンによる防除を進める等、スマート農業技術を導入する。
--

2 農業の将来の在り方に向けた農用地の効率的かつ総合的な利用に関する目標

(1)農用地の効率的かつ総合的な利用に関する方針			
・基盤整備事業実施区域は、農地バンクを通じて認定農業者等の担い手へ集積・集約化を進めることを原則とする。			
(2)担い手(効率的かつ安定的な経営を営む者)に対する農用地の集積に関する目標			
現状の集積率	58.0	%	将来の目標とする集積率 85.0 %
(3)農用地の集団化(集約化)に関する目標			
・基盤整備事業の実施区域内については、目標地図に位置付ける担い手により集団化を進める。			

3 農業者及び区域内の関係者が2の目標を達成するためとるべき必要な措置

(1)農用地の集積、集団化の取組	
基盤整備事業を通じて担い手に集積・集約化を進め、団地面積を拡大する。	
(2)農地中間管理機構の活用方法	
・基盤整備事業計画区域については、原則農地バンクに貸し付けると共に、段階的に集約化する。 ・その他の地域についても農地利用最適化推進委員と調整し、農地バンクを活用し集積・集約に努める。	
(3)基盤整備事業への取組	
由良、三瀬、水無地区においては基盤整備事業を採択済であり、農地の大区画化・汎用化等の基盤整備を実施する。	
(4)多様な経営体の確保・育成の取組	
地域内外から、多様な経営体を募り、意向を踏まえながら担い手として育成していくため、市町村及びJAと連携し、相談から定着まで切れ目なく取り組んでいく。	
(5)農業協同組合等の農業支援サービス事業者等への農作業委託の取組	
水稻防除の効率化のため必要に応じて農業支援サービス事業者へ委託を実施する。	

以下任意記載事項(地域の実情に応じて、必要な事項を選択し、取組内容を記載してください)

☒ ①鳥獣被害防止対策	☐ ②有機・減農薬・減肥料	☒ ③スマート農業	☐ ④畑地化・輸出等	☐ ⑤果樹等
☐ ⑥燃料・資源作物等	☐ ⑦保全・管理等	☒ ⑧農業用施設	☐ ⑨耕畜連携等	☐ ⑩その他

【選択した上記の取組内容】

- ①農水省の補助事業を活用し、対象地域内に電気柵を整備する。
- ③ドローンを活用した防除方法を実施し、省力化を進める。
- ⑧6次産業化を目指し地域内に集荷・一次加工施設等の加工場を整備を検討する。

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状			10年後 (目標年度:令和 年度)				
		経営作目等	経営面積	作業受託面積	経営作目等	経営面積	作業受託面積	目標地図上の表示	備考
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
計	33経営体		88.4 ha	0 ha		102.1 ha	0 ha		

- 注1:「属性」欄には、認定農業は「認農」、認定新規就農者は「認就」、法人化を行うことが確実であると市町村が判断する集落営農は「集」、基本構想水準到達者は「到達」、農業協同組合は「農協」、農業支援サービス事業者(農協を除く)は「サ」、上記に該当しない農用地等を継続的に利用する者は「利用者」の属性を記載してください。
- 2:「経営面積」「作業受託面積」欄には、地域計画の対象地域内における農業を担う者の経営面積、作業受託面積を記載してください。
- 3:農業を担う者に位置付ける場合は、できる限りその者から同意を得ていること。
- 4:作業受託面積には、基幹3作業の実面積を記載してください。なお特定農作業受託面積は、作業受託面積に含めず、経営面積に含めてください。
- 5:備考欄には、農業を担う者として位置付けられた者に不測の事態に備えて、代わりに利用する者を記載するよう努めてください。

5 農業支援サービス事業者一覧(任意記載事項)

番号	事業体名 (氏名・名称)	作業内容	対象品目

6 目標地図(別添のとおり)

7 基盤法第22条の3(地域計画に係る提案の特例)を活用する場合には、以下を記載してください。

農用地所有者等数(人)		うち計画同意者数(人・%)	
-------------	--	---------------	--

注1:「農用地所有者等」欄には、区域内の農用地等の所有者、賃借人等の使用収益権者の数を記載してください。
注2:「うち計画同意者数」欄には、同意者数を記載してください。
注3:提案する地区の対象となる範囲を目標地図に明記してください。

(留意事項)

農業を担う者を位置付ける際、これらの者の氏名が含まれた地域計画について、法令に基づく手続として、本人の同意なく、関係者の意見聴取や、地域計画の案の縦覧、地域計画の公告を行うことができますが、個人情報保有に当たっては、利用目的をできる限り特定し、本人から直接書面に記録された個人情報を取得するときは、あらかじめ、本人に対し、その利用目的を明示してください。

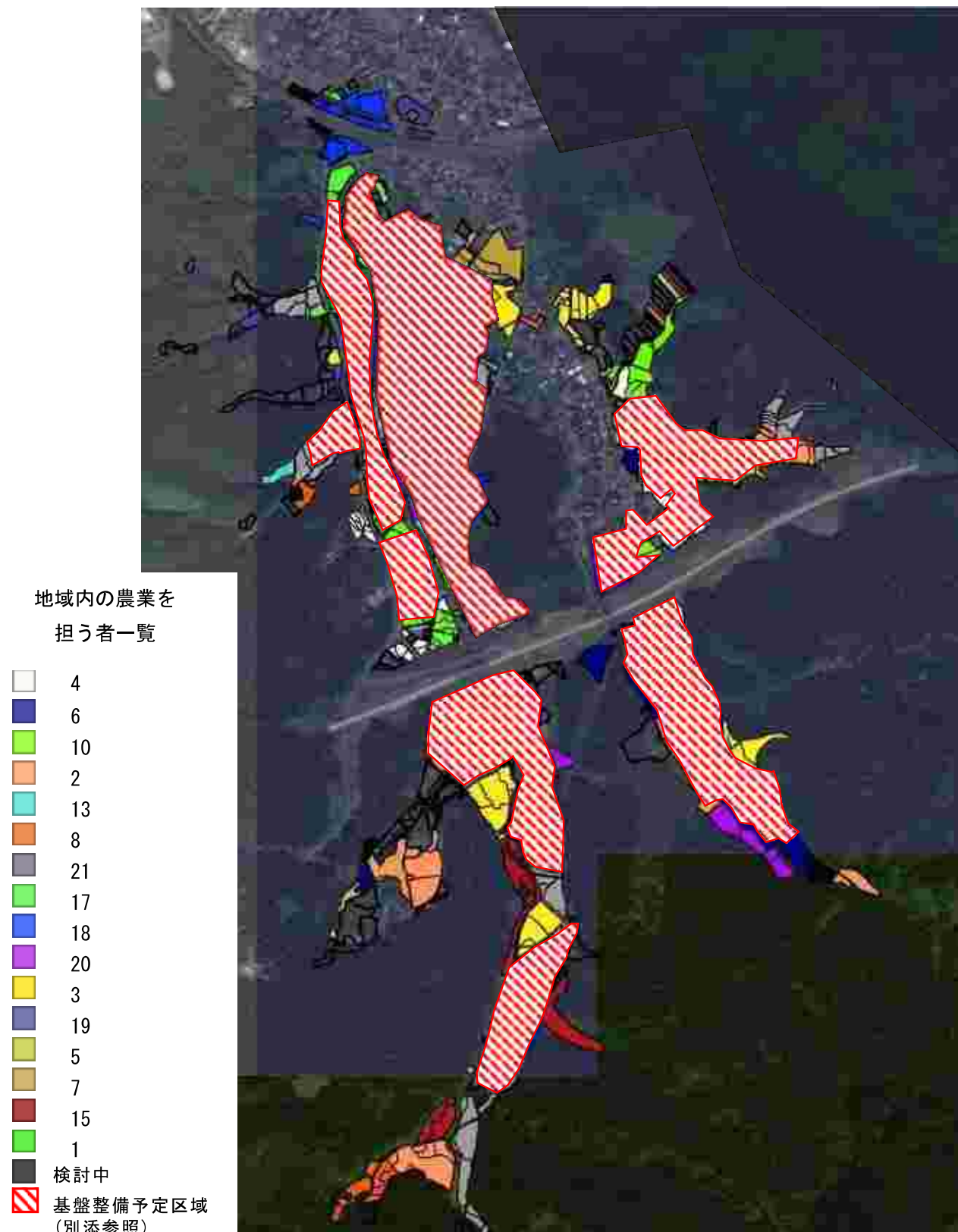
また、市町村の公報への掲載等とは別に、インターネットの利用により関係者以外の不特定多数に対して情報を提供する場合、氏名を削除するなど配慮してください。

必要に応じて区域内の農用地の一覧を参考として添付してください。

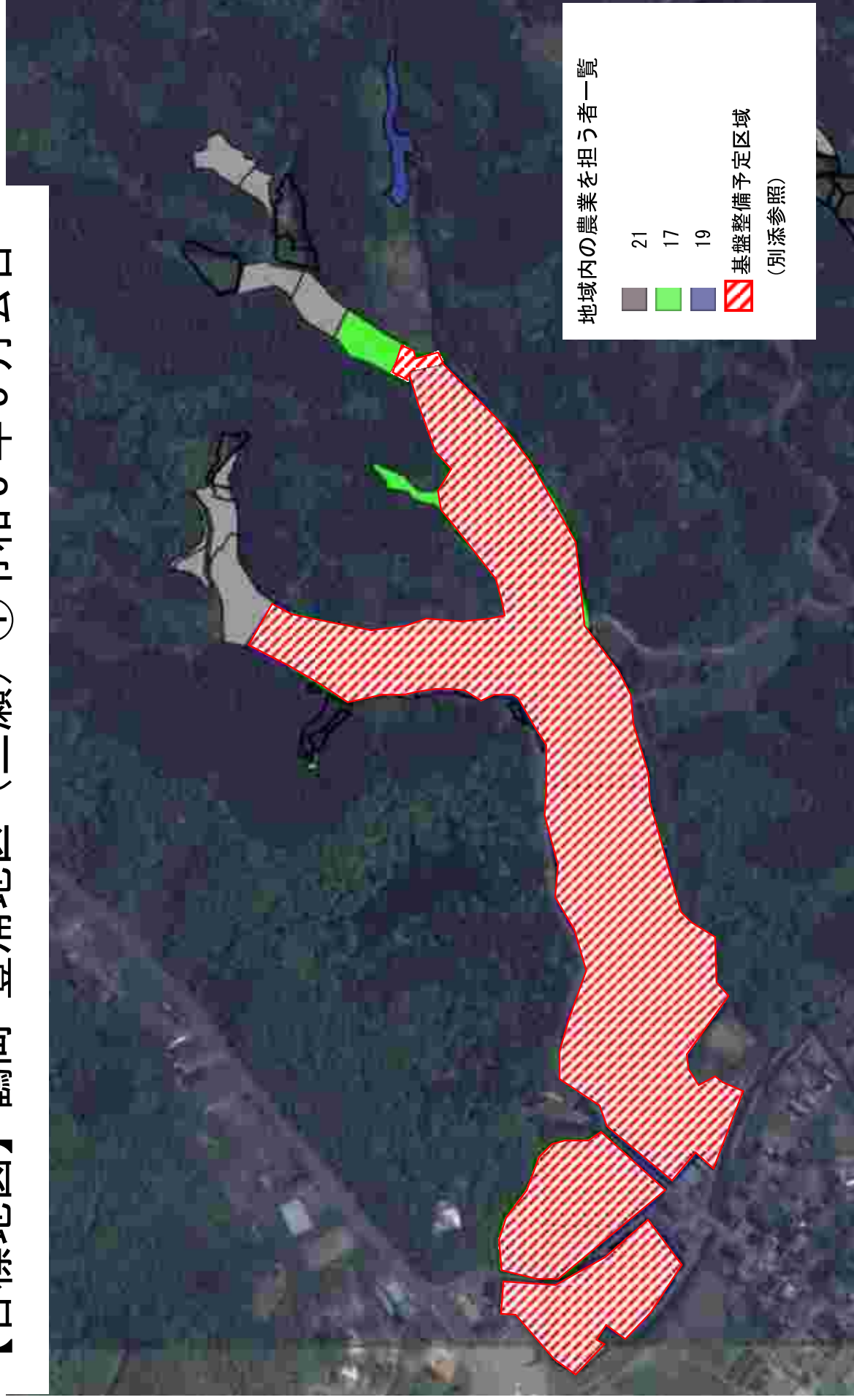
4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

	属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状			10年後 (目標年度: 令和 年度)				
			経営作目等	経営面積	作業受託 面積	経営作目等	経営面積	作業受託 面積	目標地図上 の表示	備考
1	認農	1	花き、水稻	2.8 ha	ha	花き、水稻	2.8 ha	ha	1	
2	認農	2	水稻、野菜、その他	4.9 ha	ha	水稻、野菜、その他	9.6 ha	ha	2	
3	認農	3	水稻、枝豆、その他	2.8 ha	ha	水稻、枝豆、その他	2.8 ha	ha	3	
4	利用者	4	水稻、その他	3.7 ha	ha	水稻、その他	3.1 ha	ha	4	
5	利用者	5	水稻、野菜	1.1 ha	ha	水稻、野菜	1.0 ha	ha	5	
6	利用者	6	水稻、野菜、その他	3.8 ha	ha	水稻、野菜、その他	4.1 ha	ha	6	
7	利用者	7	水稻、野菜	1.1 ha	ha	水稻、野菜	0.8 ha	ha	7	
8	利用者	8	水稻、野菜、その他	1.9 ha	ha	水稻、野菜、その他	0.8 ha	ha	8	
9	利用者	9	その他	1.1 ha	ha	その他	0.3 ha	ha	9	
10	利用者	10	水稻、野菜	1.1 ha	ha	水稻、野菜	1.1 ha	ha	10	
11	利用者	11	その他	3.1 ha	ha	その他	0.5 ha	ha	11	
12	利用者	12	水稻、野菜	0.2 ha	ha	水稻、野菜	0.2 ha	ha	12	
13	利用者	13	水稻、野菜	1.1 ha	ha	水稻、野菜	1.1 ha	ha	13	
14	利用者	14	その他	0.8 ha	ha	その他	0.8 ha	ha	14	
15	利用者	15	水稻、その他	1.9 ha	ha	水稻、その他	1.9 ha	ha	15	
16	利用者	16	水稻、野菜	0.4 ha	ha	水稻、野菜	0.4 ha	ha	16	
17	認農	17	水稻、野菜	13.7 ha	ha	水稻、野菜	19.5 ha	ha	17	
18	認農	18	水稻、野菜	4.5 ha	ha	水稻、野菜	8.3 ha	ha	18	
19	認農	19	水稻、野菜	11.4 ha	ha	水稻、野菜	11.7 ha	ha	19	
20	認農	20	水稻、野菜	5.6 ha	ha	水稻、野菜	7.0 ha	ha	20	
21	認農	21	水稻、野菜	14.6 ha	ha	水稻、野菜	18.4 ha	ha	21	
22	利用者	22	水稻、野菜	0.7 ha	ha	水稻、野菜	0.7 ha	ha	22	
23	利用者	23	水稻、野菜	0.2 ha	ha	水稻、野菜	0.2 ha	ha	23	
24	利用者	24	水稻、野菜	0.8 ha	ha	水稻、野菜	0.8 ha	ha	24	
25	利用者	25	水稻、野菜	0.2 ha	ha	水稻、野菜	0.2 ha	ha	25	
26	利用者	26	水稻、野菜	0.4 ha	ha	水稻、野菜	0.3 ha	ha	26	
27	利用者	27	水稻、野菜	0.2 ha	ha	水稻、野菜	0.2 ha	ha	27	
28	利用者	28	山菜、野菜	1.0 ha	ha	山菜、野菜	1.0 ha	ha	28	
29	利用者	29	水稻	1.2 ha	ha	水稻	0.1 ha	ha	29	
30	利用者	30	水稻	1.1 ha	ha	水稻	1.1 ha	ha	30	
31	利用者	31	水稻	0.2 ha	ha	水稻	0.2 ha	ha	31	
32	利用者	32	その他	0.6 ha	ha	その他	0.6 ha	ha	32	
33	認農	33	その他	0.5 ha	ha	その他	0.5 ha	ha	33	
34				ha	ha		ha	ha		
35				ha	ha		ha	ha		
36				ha	ha		ha	ha		
37				ha	ha		ha	ha		
38				ha	ha		ha	ha		
39				ha	ha		ha	ha		
40				ha	ha		ha	ha		
41				ha	ha		ha	ha		
42				ha	ha		ha	ha		
43				ha	ha		ha	ha		
44				ha	ha		ha	ha		
45				ha	ha		ha	ha		
46				ha	ha		ha	ha		
47				ha	ha		ha	ha		
48				ha	ha		ha	ha		
49				ha	ha		ha	ha		
50				ha	ha		ha	ha		
51				ha	ha		ha	ha		
52				ha	ha		ha	ha		
53				ha	ha		ha	ha		
54				ha	ha		ha	ha		
55				ha	ha		ha	ha		
56				ha	ha		ha	ha		
57				ha	ha		ha	ha		
58				ha	ha		ha	ha		
59				ha	ha		ha	ha		
60				ha	ha		ha	ha		
61				ha	ha		ha	ha		
62				ha	ha		ha	ha		
63				ha	ha		ha	ha		

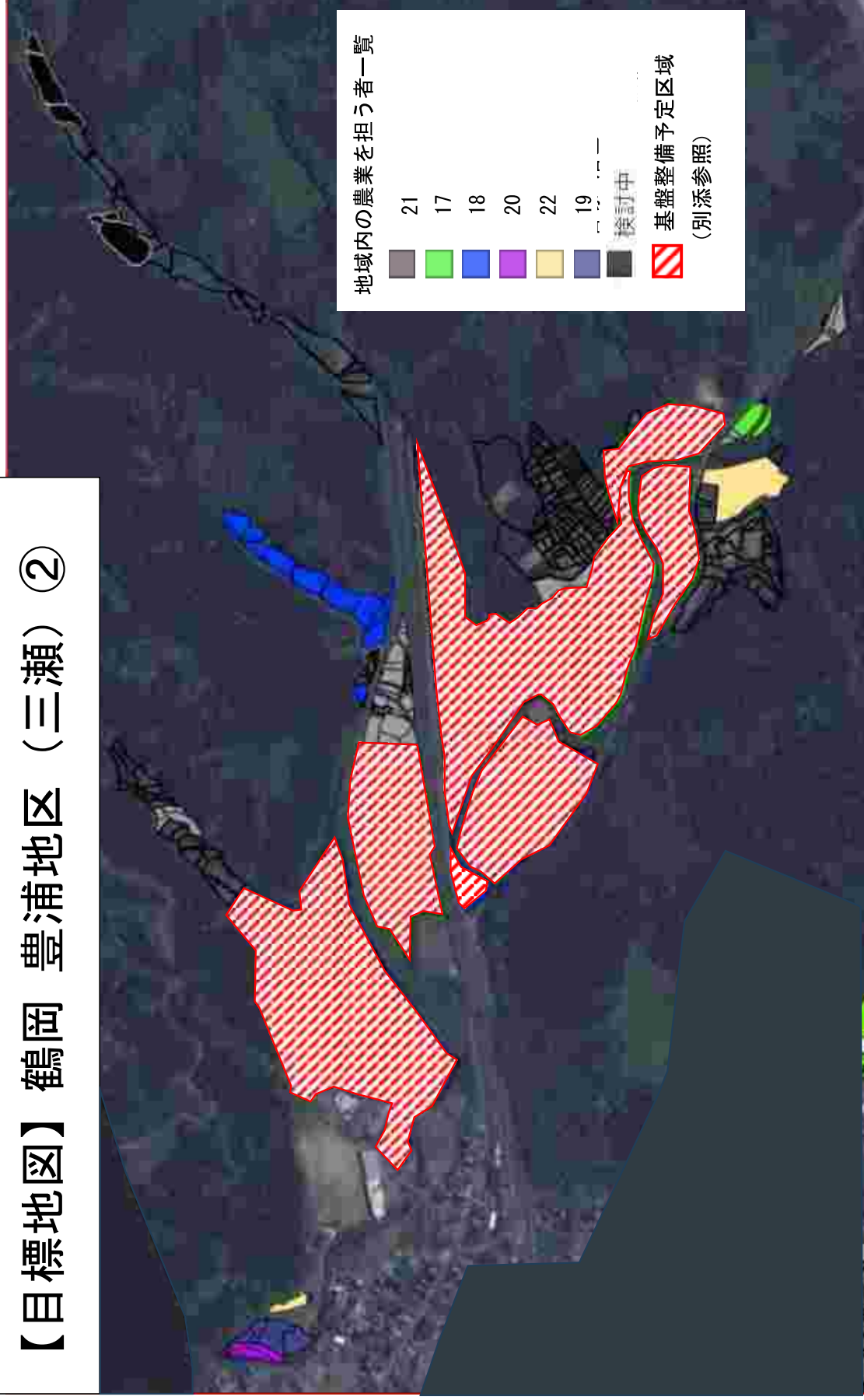
【目標地図】鶴岡 豊浦地区（水無）令和 8 年 3 月公告



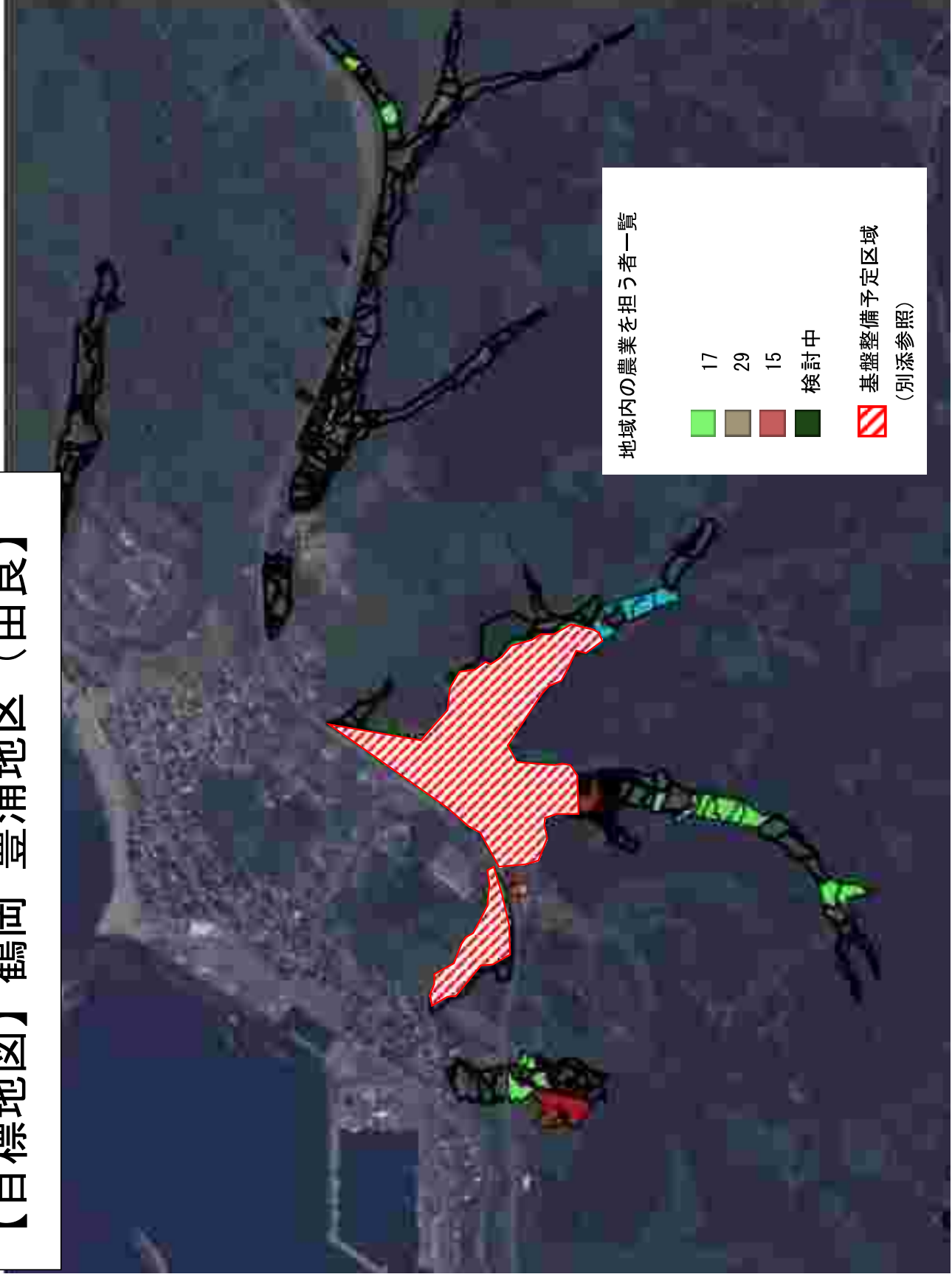
【目標地図】鶴岡 豊浦地区（三瀬）①令和8年3月公告



【目標地図】鶴岡 豊浦地区（三瀬）②



【目標地図】鶴岡 豊浦地区（由良）



【目標地図】鶴岡 豊浦地区（堅苔沢）令和8年3月公告



地図】鶴岡 豊浦地区 一覧

■ 目標地図区域内

--- 目標地図対応エリア

三瀬①→

←三瀬②

←水無

←堅苔沢

