

地域計画

策定年月日	令和7年3月26日
更新年月日	令和8年1月7日 (第1回)
目標年度	令和16年度
市町村名 (市町村コード)	鶴岡市 (06203)
地域名 (地域内農業集落名)	櫛引_常盤木地区 (常盤木)

注:「地域名」欄には、協議の場が設けられた区域を記載し、農林業センサスの農業集落名を記載してください。

1 地域における農業の将来の在り方

(1) 地域計画の区域の状況

区域内の農用地等面積(農業上の利用が行われる農用地等の区域)	63.7 ha
① 農業振興地域のうち農用地区域内の農地面積	63.7 ha
② 田の面積	54.4 ha
③ 畑の面積(果樹、茶等を含む)	9.3 ha
④ 区域内において、規模縮小などの意向のある農地面積の合計	6.1 ha
⑤ 区域内において、今後農業を担う者が引き受ける意向のある農地面積の合計	1.0 ha
(参考)区域内における〇才以上の農業者の農地面積の合計	- ha
うち後継者不在の農業者の農地面積の合計	- ha
(備考) ⑤のうち調整未了(農地中間管理機構活用予定)農地分 0.0ha	

注1:①については、農業振興地域担当部局と調整の上、記載してください。

2:②及び③については、農業委員会の農地台帳の面積(現況地目)に基づき記載してください。

3:④については、規模縮小又は離農の意向のある農地面積を記載してください。

4:⑤については、区域内に特定することができない場合には、引き受ける意向のあるすべての農地面積を記載の上、備考欄にその旨記載してください。

5:(参考)の区域内における〇才以上の農業者の農地面積等については、できる限り記載するように努めてください。

6:「区域内の農用地等面積」に遊休農地が含まれている場合には、備考欄にその面積を記載してください。

(2) 地域農業の現状及び課題

【現状】 ・常盤木地区では、水稻を主要作物とし、転作作物としてそばが栽培されているほか、日本なしやりんご等の果樹栽培や、野菜の施設栽培が行われており、複合経営を行う農業者が多い状況にある。 ・規模縮小などの意向がある農地面積よりも担い手が引き受ける意向のある農地面積が多いものの、後継者がいない担い手農家もあり、担い手は十分確保されているとは言えない状況にあるため、新たな農地の受け手の確保が必要である。 ・個人経営を主体に多種多様な作物生産が行われてきたが、さらなる地域農業の活性化を図るため、地域の特産物となる作物への一体的な取組みや、農業法人の設立に向けた検討が必要である。 【課題】 ・法人化も含めた将来の担い手の確保と育成 ・新たな園芸作物の導入と地域の一体的な取組み
--

(3) 地域における農業の将来の在り方(作物の生産や栽培方法については、必須記載事項)

・地域外から認定農業者や認定新規就農者を受入れ、さらに農業を担う者を募り、市やJAと連携しながら、水田と樹園地の担い手を確保し育成していく。
・水稲では、引き続き特別栽培による良食味米の生産に取り組む。
・果樹については、大玉ブドウや消費者の嗜好に添った品種への転換を進める。
・水稲を主要作物としつつ、果樹や野菜、花きなどの園芸作物の生産拡大と産直販売の増加を図る。
・農業所得の向上のため新たな園芸作物の導入を目指す。安定かつ作業負担の少ない作物の選定と栽培方法の確立を図っていく。
・大豆・土地利用型園芸作物と水稲のブロックローテーションにより高所得を確保できる水田営農を確立する。
・担い手同士の綿密な連携のもと、法人化に関する研修会への参加等により情報収集を行いながら、農業法人の設立を検討する。

2 農業の将来の在り方に向けた農用地の効率的かつ総合的な利用に関する目標

(1) 農用地の効率的かつ総合的な利用に関する方針

農地中間管理機構への貸付けを進めるとともに、担い手(認定農業者、認定新規就農者)への農地の集積・集約化を基本としつつ、担い手の農作業に支障がない範囲で農業を担う者により農地利用を進める。

(2) 担い手(効率的かつ安定的な経営を営む者)に対する農用地の集積に関する目標

現状の集積率	83.0	%	将来の目標とする集積率	85.0	%
--------	------	---	-------------	------	---

(3) 農用地の集団化(集約化)に関する目標

隣接する担い手への貸付けを進め、担い手の団地数の減少及び団地面積の拡大を進める。

3 農業者及び区域内の関係者が2の目標を達成するためとるべき必要な措置

(1) 農用地の集積、集団化の取組

担い手を中心に集積・集約化を進め、団地面積の拡大を農業委員および農地利用最適化推進委員、生産組合で調整し、農地中間管理機構を通じて進める。

(2) 農地中間管理機構の活用方法

農地中間管理機構への貸し付けを原則とし、担い手の経営意向を踏まえ、段階的に集約化する。その際、農業委員および農地利用最適化推進委員、生産組合で調整し、所有者の貸付意向時期に配慮する。

(3) 基盤整備事業への取組

農地の大区画化・汎用化等の基盤整備事業の実施を検討する。

(4) 多様な経営体の確保・育成の取組

地域内外から、多様な経営体を募り、意向を踏まえながら担い手として育成していくため、市およびJAと連携し、相談から定着まで切れ目なく取り組んでいく。

(5) 農業協同組合等の農業支援サービス事業者等への農作業委託の取組

作業の効率化が期待できる防除作業は、朝日無人ヘリ防除組合への委託を進める。

以下任意記載事項(地域の実情に応じて、必要な事項を選択し、取組内容を記載してください)

☐ ①鳥獣被害防止対策	☒ ②有機・減農薬・減肥料	☐ ③スマート農業	☐ ④畑地化・輸出等	☒ ⑤果樹等
☐ ⑥燃料・資源作物等	☒ ⑦保全・管理等	☐ ⑧農業用施設	☐ ⑨耕畜連携等	☐ ⑩その他

【選択した上記の取組内容】

②堆肥や有機肥料を活用した土づくりと活性剤を使用した強い作物づくりを推進していく。
⑤振興品種や将来有望な品種の新・改植を積極的に進める。
⑦資源保全隊を中心に地域ぐるみで農地保全を行っていく。

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状			10年後 (目標年度:令和 16 年度)				
		経営作目等	経営面積	作業受託面積	経営作目等	経営面積	作業受託面積	目標地図上の表示	備考
			ha	ha		ha	ha		
	別紙のとおり		ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
			ha	ha		ha	ha		
計	32経営体		57.3 ha	0.0 ha		58.3 ha	0.0 ha		

注1:「属性」欄には、認定農業は「認農」、認定新規就農者は「認就」、法人化を行うことが確実であると市町村が判断する集落営農は「集」、基本構想水準到達者は「到達」、農業協同組合は「農協」、農業支援サービス事業者(農協を除く)は「サ」、上記に該当しない農用地等を継続的に利用する者は「利用者」の属性を記載してください。

2:「経営面積」「作業受託面積」欄には、地域計画の対象地域内における農業を担う者の経営面積、作業受託面積を記載してください。

3:農業を担う者に位置付ける場合は、できる限りその者から同意を得ていること。

4:作業受託面積には、基幹3作業の実面積を記載してください。なお特定農作業受託面積は、作業受託面積に含めず、経営面積に含めてください。

5:備考欄には、農業を担う者として位置付けられた者に不測の事態に備えて、代わりに利用する者を記載するよう努めてください。

5 農業支援サービス事業者一覧(任意記載事項)

番号	事業体名 (氏名・名称)	作業内容	対象品目
1	朝日無人ヘリ防除組合	農薬散布	水稻

6 目標地図(別添のとおり)

7 基盤法第22条の3(地域計画に係る提案の特例)を活用する場合には、以下を記載してください。

農用地所有者等数(人)		うち計画同意者数(人・%)	
-------------	--	---------------	--

注1:「農用地所有者等」欄には、区域内の農用地等の所有者、賃借人等の使用収益権者の数を記載してください。

注2:「うち計画同意者数」欄には、同意者数を記載してください。

注3:提案する地区の対象となる範囲を目標地図に明記してください。

(留意事項)

農業を担う者を位置付ける際、これらの者の氏名が含まれた地域計画について、法令に基づく手続として、本人の同意なく、関係者の意見聴取や、地域計画の案の縦覧、地域計画の公告を行うことができますが、個人情報保有に当たっては、利用目的をできる限り特定し、本人から直接書面に記録された個人情報を取得するときは、あらかじめ、本人に対し、その利用目的を明示してください。

また、市町村の公報への掲載等とは別に、インターネットの利用により関係者以外の不特定多数に対して情報を提供する場合、氏名を削除するなど配慮してください。

必要に応じて区域内の農用地の一覧を参考として添付してください。

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状			10年後 (目標年度:令和 16 年度)				
		経営作目等	経営面積	作業受託面積	経営作目等	経営面積	作業受託面積	目標地図上の表示	備考
1	認農	1	水稲、大豆、果樹、花卉	8.9 ha	ha	水稲、大豆、果樹、花卉	16.0 ha	ha	1
2	認農	2	水稲、そば、野菜、果樹	6.3 ha	ha	水稲、そば、野菜、果樹	0.2 ha	ha	2
3	認農	3	水稲、野菜、果樹	5.4 ha	ha	水稲、野菜、果樹	5.4 ha	ha	3
4	認農	4	水稲、野菜	4.1 ha	ha	水稲、野菜	4.1 ha	ha	4
5	認農	5	水稲、野菜、果樹	3.7 ha	ha	水稲、野菜、果樹	3.7 ha	ha	5
6	認農	6	水稲、そば、野菜、果樹	3.4 ha	ha	水稲、そば、野菜、果樹	3.4 ha	ha	6
7	利用者	7	水稲、果樹	3.0 ha	ha	水稲、果樹	3.0 ha	ha	7
8	認農	8	水稲、野菜、果樹、花卉	2.6 ha	ha	水稲、野菜、果樹、花卉	2.6 ha	ha	8
9	認農	9	野菜、果樹	0.7 ha	ha	野菜、果樹	0.7 ha	ha	9
10	認農	10	水稲、果樹	1.9 ha	ha	水稲、果樹	1.9 ha	ha	10
11	認農	11	水稲、野菜、果樹	1.9 ha	ha	水稲、野菜、果樹	1.9 ha	ha	11
12	認農	12	水稲、そば、野菜	1.6 ha	ha	水稲、そば、野菜	1.6 ha	ha	12
13	認農	13	野菜、果樹	0.9 ha	ha	野菜、果樹	0.9 ha	ha	13
14	認農	14	水稲、野菜	0.9 ha	ha	水稲、野菜	0.9 ha	ha	14
15	認農	15	水稲・そば・野菜・果樹	0.8 ha	ha	水稲・そば・野菜・果樹	0.8 ha	ha	15
16	認農	16	水稲、そば、野菜、果樹	0.5 ha	ha	水稲、そば、野菜、果樹	0.5 ha	ha	16
17	認農	17	水稲、野菜、果樹	0.2 ha	ha	水稲、野菜、果樹	0.2 ha	ha	17
18	認農	18	水稲、そば、小麦、野菜、果樹	0.1 ha	ha	水稲、そば、小麦、野菜、果樹	0.1 ha	ha	18
19	認農	19	水稲、野菜	2.0 ha	ha	水稲、野菜	2.0 ha	ha	19
20	認農	20	水稲、そば、野菜	1.4 ha	ha	水稲、そば、野菜	1.4 ha	ha	20
21	認農	21	水稲、そば	1.3 ha	ha	水稲、そば	1.3 ha	ha	21
22	認農	22	水稲、そば、野菜	1.1 ha	ha	水稲、そば、野菜	1.1 ha	ha	22
23	認農	23	大豆	1.1 ha	ha	大豆	1.1 ha	ha	23
24	認農	24	水稲、そば、野菜、花卉	0.9 ha	ha	水稲、そば、野菜、花卉	0.9 ha	ha	24
25	利用者	25	水稲、野菜、果樹	0.4 ha	ha	水稲、野菜、果樹	0.4 ha	ha	25
26	認農	26	水稲	0.5 ha	ha	水稲	0.5 ha	ha	26
27	利用者	27	野菜、果樹	0.4 ha	ha	野菜、果樹	0.4 ha	ha	27
28	認農	28	水稲	0.4 ha	ha	水稲	0.4 ha	ha	28
29	利用者	29	水稲、野菜、果樹	0.3 ha	ha	水稲、野菜、果樹	0.3 ha	ha	29
30	利用者	30	野菜、果樹	0.3 ha	ha	野菜、果樹	0.3 ha	ha	30
31	認農	31	水稲、そば、野菜	0.2 ha	ha	水稲、そば、野菜	0.2 ha	ha	31
32	認農	32	水稲、野菜、果樹	0.1 ha	ha	水稲、野菜、果樹	0.1 ha	ha	32
33				ha	ha		ha	ha	
34				ha	ha		ha	ha	
35				ha	ha		ha	ha	
36				ha	ha		ha	ha	
37				ha	ha		ha	ha	
38				ha	ha		ha	ha	
39				ha	ha		ha	ha	
40				ha	ha		ha	ha	
41				ha	ha		ha	ha	
42				ha	ha		ha	ha	
43				ha	ha		ha	ha	
44				ha	ha		ha	ha	
45				ha	ha		ha	ha	
46				ha	ha		ha	ha	
47				ha	ha		ha	ha	
48				ha	ha		ha	ha	
49				ha	ha		ha	ha	
50				ha	ha		ha	ha	
51				ha	ha		ha	ha	
52				ha	ha		ha	ha	
53				ha	ha		ha	ha	
54				ha	ha		ha	ha	
55				ha	ha		ha	ha	
56				ha	ha		ha	ha	
57				ha	ha		ha	ha	
58				ha	ha		ha	ha	
59				ha	ha		ha	ha	
60				ha	ha		ha	ha	
61				ha	ha		ha	ha	
62				ha	ha		ha	ha	
63				ha	ha		ha	ha	

