

令和5年度 空き家の適正管理に関する状況について（環境課）

1. 年度別空き家相談件数

（令和6年3月末現在）

区 分	平成26年度	平成27年度	平成28年度	平成29年度	平成30年度	令和元年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度
鶴岡地域	126	122	132	218	114	134	252	171	158	198
藤島地域	6	8	6	12	14	13	15	15	25	15
羽黒地域	5	4	4	12	9	5	11	8	14	6
櫛引地域	8	4	2	4	9	8	13	17	14	8
朝日地域	6	1	5	7	9	9	10	17	8	5
温海地域	7	9	5	13	11	10	19	26	21	20
合 計	158	148	154	266	166	179	320	254	240	252

2. 原因別空き家相談件数

（令和6年3月末現在）

家屋	その他	草木	虫	悪臭	火災	獣	ゴミ	防犯	落雪	その他	合計
190	62	50	7	0	0	1	0	0	0	4	252

3. 適正管理指導等実施件数

（令和6年3月末現在）

区 分	口頭助言	文書助言	文書指導	勧告文書	応急措置
鶴岡地域	35	131	0	0	23
藤島地域	2	3	0	0	2
羽黒地域	1	3	0	0	1
櫛引地域	1	1	0	0	2
朝日地域	1	1	0	0	2
温海地域	4	13	0	0	2
合 計	44	152	0	0	32

4. 空き家応急措置の概要（令和5年度）

（R6年3月末現在）

No.	地区	所在地	所有者	実施日	内容	費用	備考
1	藤島	須走	個人	R5.4.10	飛散防止	-	職員対応
2	鶴岡	大山三丁目	個人	R5.4.25	廃材撤去	-	職員対応
3	温海	湯温海	個人	R5.5.30	引き倒し、飛散防止	429,000	
4	鶴岡	砂田町	亡相続財産	R5.6.8	軒天部材撤去	-	職員対応
5	櫛引	松根	亡相続財産	R5.6.23		-	地元住民会対応
6	鶴岡	大山二丁目	個人	R5.6.27	窓補修	-	職員対応
7	鶴岡	若葉町	個人	R5.6.28	草刈り(空き家敷地内)	-	職員対応
8	鶴岡	水沢	個人	R5.6.29	飛散防止	290,400	
9	鶴岡	西目	個人	R5.7.14	外壁等補修	-	職員対応
10	朝日	下名川	亡相続財産	R5.7.30	引き倒し	90,420	
11	朝日	田麦俣	所有者不存在	R5.9.11	立入禁止対応	-	職員対応
12	藤島	東堀越	亡相続財産	R5.10.16	飛散防止	-	地元町内会等対応
13	鶴岡	三瀬	個人	R5.10.26	スズメバチ駆除	33,000	
14	鶴岡	稻生一丁目	個人	R5.10.30	飛散防止	-	職員対応
15	鶴岡	大山三丁目	個人	R5.10.31	外壁等補修	-	職員対応
16	鶴岡	大山二丁目	個人	R5.11.2	スズメバチの巣撤去	-	職員対応
17	鶴岡	白山	個人	R5.11.2	外壁等補修	-	職員対応
18	鶴岡	斎藤川原	個人	R5.11.24	草刈り(空き家敷地内)	-	職員対応
19	温海	温海	亡相続財産	R5.12.19	屋根瓦の飛散防止	-	職員対応
20	櫛引	下山添	個人	R5.12.25	窓・扉の施錠	-	職員対応
21	鶴岡	三瀬	個人	R6.1.12	窓補修	-	職員対応
22	鶴岡	水沢	亡相続財産	R6.1.17	樹木伐採	-	職員対応
23	鶴岡	大山二丁目	亡相続財産	R6.1.19	屋根・外壁補修	-	職員対応
24	鶴岡	大山一丁目	亡相続財産	R6.2.2	外壁等補修	-	職員対応
25	鶴岡	下川	個人	R6.2.5	樹木伐採	-	職員対応
26	鶴岡	双葉町	個人	R6.2.5	窓補修・樹木枝の選定	-	職員対応
27	鶴岡	大淀川	個人	R6.2.15	小屋軒の撤去	-	職員対応
28	羽黒	羽黒町手向	個人	R6.2.29	樹木枝の選定	-	職員対応
29	鶴岡	井岡	個人	R6.2.29	引き倒し、飛散防止	275,000	
30	鶴岡	大山三丁目	亡相続財産	R6.3.11	枝の選定・土砂撤去	-	職員対応
31	鶴岡	湯野浜一丁目	法人	R6.3.11	飛散防止	495,000	
32	鶴岡	文園町	個人	R6.3.25	枝の選定・窓補修	-	職員対応
合計						1,612,820	