

# 市による応急措置

資料2

空き家により人身・財産への危険が切迫している場合は、必要に応じて市が条例第7条に基づく「応急措置」を行う。

「鶴岡市空家等の管理及び活用に関する条例」

第7条 市長は、空家等に、人の生命、身体又は財産に重大な損害を及ぼす危険な状態が発生し、人命、身体又は財産に対し危害が切迫した場合には、その危険な状態を解消し、危害を予防するため、必要最小限度の措置（応急措置）を講ずることができる。

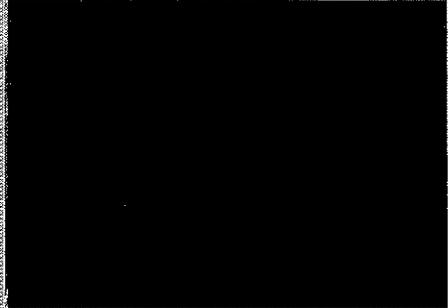
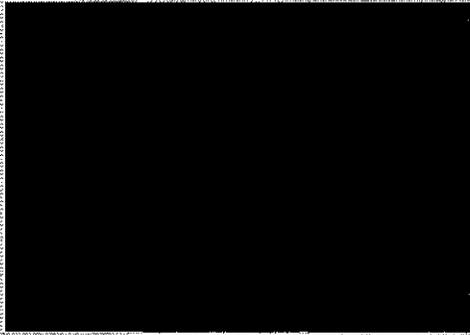
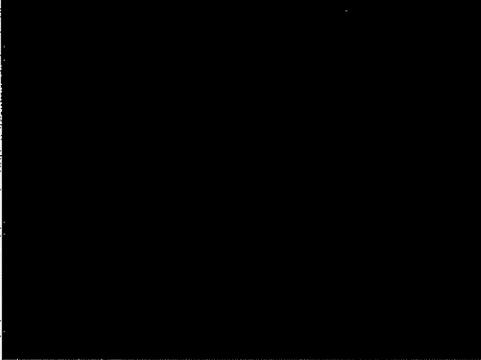
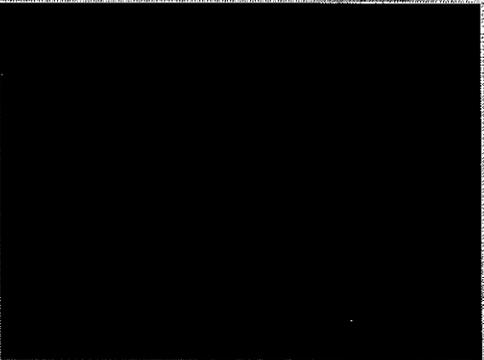
(これまでの応急措置の状況)

年度	内容	金額
令和元年	旧ホテル雷屋関連	1,042,566円
	旧湯殿山ホテル(屋根の一部撤去)	275,000円
	由良三丁目(住宅・エアコン・ガス回収)	37,087円
	旧温海グランドホテル(浴室・宴会場)	78,840円
	旧喫茶慕情(外壁)	39,050円
	湯温海(外壁等飛散防止)	60,060円
	計	1,532,603円
令和2年	松本十郎邸(支障木伐採)	162,800円
	堅苔沢甲17(エアコン・ガス回収処理)	73,700円
	由良二丁目(外壁)	22,000円
	由良二丁目(屋根)	155,540円
	温海(外壁)	39,600円
	新海町(支障枝払い作業)	29,700円
	宝町(解体廃材集積)	33,000円
	湯野浜一丁目(飛散防止)	312,400円
	双葉町(引き倒し)	110,000円
計	938,740円	
令和3年	三瀬(引き倒し・飛散防止)	133,100円
	湯野浜二丁目(足長パチ駆除)	16,500円
	山五十川(一部解体)	214,500円
	大山二丁目(一部解体)	165,000円
	錦町(看板撤去)	220,000円
	油戸(屋根飛散防止)	139,700円
計	888,800円	
令和4年	温温海(スズメバチ駆除)	33,000円
	水沢(飛散防止ネット養生)	228,800円
	由良二丁目(スズメバチ駆除)	27,500円
	大淀川(スズメバチ駆除)	33,000円
	由良二丁目(引き倒し、飛散防止)	149,600円
	大山一丁目(引き倒し、飛散防止)	180,642円
計	652,542円	

年度	内容	金額
令和5年	温温海(引き倒し)	429,000円
	下名川(引き倒し)	90,420円
	水沢(飛散防止ネット養生)	290,400円
	三瀬(スズメバチ駆除)	33,000円
	井岡(引き倒し、飛散防止)	275,000円
	湯野浜一丁目(飛散防止)	495,000円
	計	1,612,820円
令和6年	谷定(引き倒し)	495,000円
	湯温海(外壁補修)	77,000円
	湯温海(電気設備撤去)	770,000円
	温海(引き倒し)	770,000円
	大宝寺町(飛散防止ネット養生)	146,000円
	小国(引き倒し)	374,000円
	長沼(木伐採)	792,000円
計	3,424,000円	
令和7年 (12月26日現在)	温海(窓の落下防止)	60,830円
	湯温海(鉄製はしご及び室外機の落下防止)	23,100円
	湯田川(飛散防止)	168,850円
	大山三丁目(立木の伐採)	231,000円
	鼠ヶ関(飛散防止)	99,000円
計	582,780円	

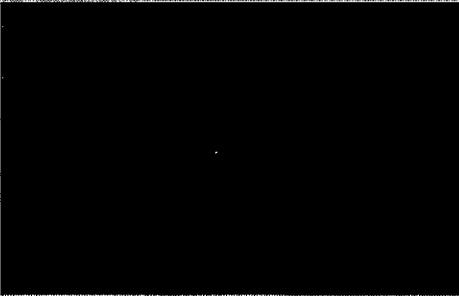
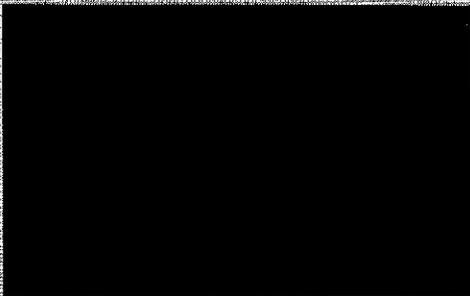
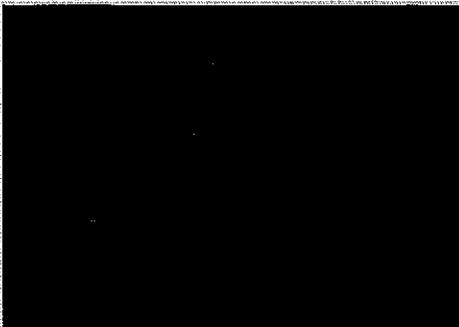
# 市による応急措置

## 【令和7年度 応急措置の状況】

No	概要	状況写真	
①	<p>『旧酒造』            件名 窓の落下防止(委託料:60,830円)            所在地:温海            建物用途:酒造            所有者情報:相続放棄            建物状況:窓枠の破損</p>	<p>着工前</p> 	<p>完了</p> 
②	<p>『旧旅館』            件名 鉄製はしご及び室外機の落下防止            (委託料:23,100円)            所在地:湯温海            建物用途:旅館            所有者情報:法人解散            建物状況:鉄製はしご及び室外機の破損</p>	<p>着工前</p> 	<p>完了</p> 
③	<p>『旧旅館』            件名:土蔵瓦屋根の落下防止            (委託料:168,850円)            所在地:湯田川            建物用途:旅館            所有者情報:相続放棄            建物状況:瓦屋根の破損</p>	<p>着工前</p> 	<p>完了</p> 

# 市による応急措置

## 【令和7年度 応急措置の状況】

No	概要	状況写真	
④	<p>『空き家敷地の立木伐採』            件名: 立木の伐採(委託料: 231,000円)            所在地: 大山三丁目            所有者情報: 相続放棄</p>	<p>着工前</p> 	<p>完了</p> 
⑤	<p>『住宅』            件名: 瓦屋根の飛散防止(委託料: 99,000円)            所在地: 鼠ヶ関            建物用途: 住宅            所有者情報: 相続放棄            建物状況: 瓦屋根の破損</p>	<p>着工前</p> 	<p>完了</p> 