

旧鶴岡病院跡地を活用した人工芝グラウンドの整備進捗状況について

令和6年12月6日
教育委員会・建設部

旧鶴岡病院跡地に整備を予定する人工芝グラウンドについては、現在、旧病院の解体工事を進めている。今後の整備については、令和6年3月に策定した整備基本計画をもとに、基本・実施設計に向けて作業を実施中。

【各事業の進捗状況】

（１）旧鶴岡病院の解体工事

工 期：令和5年12月22日～令和8年6月5日 契約金額：12億3,090万円

進捗状況：57.2%（令和6年11月末時点）※計画では同時点で51%

進捗理由：石綿含有想定病棟1棟の外壁が非含有により作業工程が短縮したため

年度内予定：令和7年3月までに上屋の解体が概ね完了予定

（２）アクセス道路（市道）の改良工事

実施期間：令和6年度～令和9年度

実施予定：令和6年度は測量・設計及び一部用地取得、令和7年度は全用地取得と改良工事に着手

備 考：工事にあたり、関係住民（新赤住民会、黄金地区自治振興会等）に計画を説明。工事期間中は農作業への影響に配慮し、調整しながら進める。県道改良については県と協議中。
関連として高坂地内にある既存防火水槽を撤去し、人工芝グラウンド敷地内に移設予定。

（３）人工芝グラウンドの整備

グラウンドのみならず、跡地全体を市民が多目的に利用できる施設整備に向けて、市民の意見も取り入れながら検討を進めている。令和6年度は子育てセンター利用者、老人クラブ、福祉団体、小中高校などにアンケートを実施。

[主な意見や要望]

- ・熱中症対策(日陰やミスト) ・高台の駐車場から多目的ゾーンに移動可能なスロープが必要
- ・乳幼児の授乳室やおむつ交換台 ・１～２歳の幼児が利用できる遊具 ・クールダウンスペース

[今後の取組]

次年度の基本・実施設計に向けて、跡地活用検討委員会委員に改定した計画図を示すなど、市民、利用者の意見の反映に努める。令和７年度に行う設計の過程においても、更に、利用者等の声を伺いながら具体化を進める。

【全体スケジュール】

区分	R 6	R 7	R 8	R 9
旧鶴岡病院解体	解体工事			
人工芝グラウンド整備	利活用詳細検討	基本・実施設計	施設整備工事	
アクセス道路改良工事 (市道)	測量設計等	本工事		

【参考：附帯決議（令和５年３月定例会）への対応状況】

- ①土地取得後の掛かり増し経費への対応
→ 地中埋設物については市が県へ費用請求する旨を譲渡契約書に明記している。
- ②県所有財産の解体は原則、県の費用負担で行うこと
→ 県に対し、鶴岡市重要事業要望で申し入れを行っている。（最重点要望事項として掲載）
- ③全体計画やアクセス道等を含めた全体の事業費の見込みを議会に対し明示・説明すること
→ 全体計画および事業費（施設整備１０億円、市道改良１．３億円）については、整備基本計画において説明している。なお、県道アクセス道（高坂ランプ）は県と協議中となっている。

《参考》アクセス道路改良箇所図

