

70. 都市計画用途地域別面積

面積単位:ha

地域	第一種住居専用地	第二種住居専用地域				住居地域		近隣商業地	商業地域	準工業地	工業地域	工業専用地
	第一種低層住居専用地	第二種低層住居専用地	第一種中高層住居専用地	第二種中高層住居専用地	第一種住居地域	第二種住居地域						
鶴岡地域	257	-	235	481	102	306	44	111	243	167	57	
藤島地域	-	8.5	16	20	83	6.4	26.6	-	9.5	32	-	
温海地域	-	-	2.1	7	11	30	-	17	24	4.2	-	

平成17年度末現在の数値です。

資料:市建設部都市計画課、地域庁舎建設環境課

71. 都市計画道路線数及び幅員別延長

単位:m

地域	路線数	幅員別延長								総延長	改良済延長
		10m未満	10~12	13~16	17~18	19~20	21~25	26~30	31m以上		
鶴岡地域	48	2,562	18,975	37,330	13,240	3,620	26,920	16,290	6,010	124,947	55,488
藤島地域	9	-	730	350	6,040	2,280	-	-	-	9,400	1,720
温海地域	10	340	4,230	1,950	1,150	-	-	-	-	7,670	967

平成17年度末現在の数値です。

資料:市建設部都市計画課、地域庁舎建設環境課

72. 道路の延長及び面積

単位:m, m<sup>2</sup>

年次	道路延長			道路面積	
	実延長	舗装道	未舗装道	面積	内舗装道面積
		総延長及び		総面積	
平成元年度	669,733	580,221	89,512	...	...
2	669,434	585,081	84,353	...	...
3	679,803	598,260	81,543	...	...
4	683,380	605,291	78,089	...	...
5	726,307	644,041	82,266	...	...
6	733,014	653,864	79,150	...	...
7	740,046	664,566	75,480	...	...
8	752,712	677,989	74,723	...	...
9	764,693	692,056	72,637	...	...
10	768,083	698,676	69,407	...	...
11	780,784	709,225	67,756	...	...
12	787,497	717,031	66,663	...	...
13	799,214	729,039	66,372	4,924,726	4,709,420
14	799,848	733,336	62,455	4,953,185	4,752,728
15	803,248	755,743	43,401	5,001,371	4,873,605
16	814,039	768,103	41,654	5,147,145	5,025,632
17	1,951,389	1,751,628	195,452	12,967,534	12,173,830
		国			
平成元年度	19,072	19,072	0	...	...
2	19,072	19,072	0	...	...
3	19,072	19,072	0	...	...
4	19,901	19,901	0	...	...
5	32,368	32,368	0	...	...
6	32,368	32,368	0	...	...
7	32,368	32,368	0	433,533	433,533
8	32,368	32,368	0	433,533	433,533
9	32,368	32,368	0	433,533	433,533
10	31,888	31,888	0	436,413	436,413
11	31,857	31,857	0	436,413	436,413
12	34,188	34,188	0	436,413	436,413
13	34,188	34,188	0	455,784	455,784
14	34,188	34,188	0	455,784	455,784
15	34,188	34,188	0	456,510	456,510
16	37,316	37,316	0	522,146	522,146
17	84,155	84,155	0	1,241,842	1,241,842
		県			
平成元年度	20,426	20,426	0	...	...
2	20,426	20,426	0	...	...
3	20,471	20,471	0	...	...
4	21,445	21,445	0	...	...
5	36,497	36,497	0	...	...
6	36,593	36,593	0	...	...
7	36,632	36,632	0	...	...
8	36,673	36,673	0	...	...
9	36,673	36,673	0	...	...
10	36,714	36,714	0	...	...
11	37,555	37,555	0	...	...
12	37,921	37,921	0	...	...
13	37,921	37,921	0	429,105	429,105
14	34,365	34,365	0	403,948	403,024
15	34,365	34,365	0	404,459	404,459
16	35,906	35,906	0	426,184	426,184
17	85,699	80,318	5,381	896,699	865,825
		県			
平成元年度	102,381	95,516	6,865	915,615	873,928
2	103,571	97,880	5,691	946,093	910,788
3	104,629	98,938	5,691	967,156	931,851
4	102,327	98,167	4,160	956,463	929,794
5	93,814	90,049	3,765	928,110	904,015
6	93,743	89,978	3,765	927,978	903,883
7	96,935	93,170	3,765	974,886	950,791
8	101,759	98,035	3,724	1,042,517	1,018,987
9	100,687	96,963	3,724	1,036,164	1,012,634
10	96,017	93,711	2,306	1,012,230	997,273
11	97,364	96,256	1,108	1,046,347	1,038,595
12	94,396	93,288	1,108	1,034,135	1,026,026
13	94,396	93,288	1,108	1,034,135	1,026,026
14	91,891	91,523	368	1,035,828	1,033,335
15	91,849	91,481	368	1,048,395	1,045,902
16	90,976	90,976	0	1,049,346	1,049,346
17	307,884	275,815	32,069	3,013,817	2,835,920
		市			
平成元年度	527,854	445,207	82,647	2,280,736	2,013,172
2	526,365	447,703	78,662	2,288,778	2,034,527
3	535,631	459,779	75,852	2,345,865	2,103,405
4	539,707	465,778	73,929	2,391,574	2,157,391
5	563,628	485,127	78,501	2,522,407	2,266,286
6	570,310	494,925	75,385	2,562,753	2,318,949
7	574,111	502,396	71,715	2,599,884	2,367,691
8	581,912	510,913	70,999	2,655,542	2,426,241
9	594,965	526,052	68,913	2,755,895	2,535,193
10	603,464	536,363	67,101	2,811,016	2,597,518
11	614,008	543,557	66,648	2,879,578	2,668,126
12	620,992	551,634	65,555	2,930,815	2,722,802
13	632,709	563,642	65,264	3,005,702	2,798,505
14	639,404	573,260	62,087	3,057,625	2,860,585
15	642,846	595,709	43,033	3,092,007	2,966,734
16	649,841	603,905	41,654	3,149,469	3,027,956
17	1,473,651	1,311,340	158,002	7,815,176	7,230,243
		町			
うち鶴岡地域	652,608	608,266	40,060	3,176,127	3,059,918
うち藤島地域	169,955	155,365	14,590	1,002,192	939,143
うち羽黒地域	200,199	176,694	23,505	1,106,313	1,012,414
うち榑引地域	139,280	133,866	5,414	884,033	862,754
うち朝日地域	185,769	135,573	50,169	1,026,763	821,492
うち温海地域	125,840	101,576	24,264	619,748	534,522

各年度4月1日現在の数値です。平成16年度以前は旧鶴岡市市域の数値、平成17年度は旧鶴岡市、藤島町、羽黒町、榑引町、朝日村、温海町の各区域の合計です。

資料:国土交通省鶴岡国道維持出張所、山形県庄内総合支庁・市土木課、各地域庁舎建設環境課「道路現況調査」

73. 橋梁の状況

単位:m、m<sup>2</sup>

年次	総数			永久橋			木橋		
	橋数	延長	面積	橋数	延長	面積	橋数	延長	面積
	総延長及び面積								
平成元年度	485	6,608	54,340	483	6,582	54,265	2	26	75
2	482	6,600	54,495	480	6,574	54,420	2	26	75
3	479	6,592	54,571	477	6,566	54,496	2	26	75
4	477	6,666	55,464	475	6,640	55,389	2	26	75
5	497	6,929	58,464	495	6,903	58,389	2	26	75
6	492	6,913	58,449	490	6,887	58,374	2	26	75
7	488	6,929	58,640	488	6,929	58,640	-	-	-
8	495	7,018	60,494	495	7,018	60,494	-	-	-
9	499	7,057	60,691	499	7,057	60,691	-	-	-
10	497	7,591	64,903	497	7,591	64,903	-	-	-
11	503	7,704	66,931	503	7,704	66,931	-	-	-
12	506	8,059	71,022	504	8,059	71,022	-	-	-
13	512	8,124	71,893	512	8,124	71,893	-	-	-
14	508	8,336	76,502	508	8,336	76,502	-	-	-
15	503	8,057	73,320	503	8,057	73,320	-	-	-
16	499	8,103	74,403	499	8,103	74,403	-	-	-
17	1,249	24,256	203,029	1,240	24,174	202,871	9	82	167
平成元年度	25	1,151	12,096	25	1,151	12,096	-	-	-
2	25	1,151	12,096	25	1,151	12,096	-	-	-
3	25	1,151	12,096	25	1,151	12,096	-	-	-
4	25	1,151	12,096	25	1,151	12,096	-	-	-
5	25	1,151	12,096	25	1,151	12,096	-	-	-
6	25	1,151	12,096	25	1,151	12,096	-	-	-
7	25	1,151	12,096	25	1,151	12,096	-	-	-
8	25	1,151	12,096	25	1,151	12,096	-	-	-
9	25	1,151	12,096	25	1,151	12,096	-	-	-
10	25	1,631	15,396	25	1,631	15,396	-	-	-
11	28	1,662	15,993	28	1,662	15,993	-	-	-
12	28	1,662	15,993	26	1,662	15,993	-	-	-
13	28	1,662	15,993	28	1,662	15,993	-	-	-
14	24	1,659	17,749	24	1,659	17,746	-	-	-
15	21	1,382	14,539	21	1,382	14,539	-	-	-
16	20	1,383	14,900	20	1,383	14,900	-	-	-
17	72	4,856	49,644	72	4,856	49,644	-	-	-
平成元年度	15	612	8,321	15	612	8,321	-	-	-
2	15	612	8,321	15	612	8,321	-	-	-
3	15	612	8,321	15	612	8,321	-	-	-
4	15	612	8,321	15	612	8,321	-	-	-
5	25	918	11,572	25	918	11,572	-	-	-
6	25	918	11,671	25	918	11,671	-	-	-
7	25	918	11,669	25	918	11,669	-	-	-
8	25	918	11,669	25	918	11,669	-	-	-
9	25	918	11,669	25	918	11,669	-	-	-
10	24	914	11,650	24	914	11,650	-	-	-
11	24	914	11,572	24	914	11,572	-	-	-
12	31	1,238	15,022	31	1,238	15,022	-	-	-
13	31	1,238	15,022	31	1,238	15,022	-	-	-
14	27	1,186	14,660	27	1,186	14,660	-	-	-
15	27	1,186	14,660	27	1,186	14,660	-	-	-
16	29	1,212	14,905	29	1,212	14,905	-	-	-
17	81	2,126	23,570	81	2,126	23,570	-	-	-
平成元年度	75	1,373	14,210	75	1,373	14,210	-	-	-
2	75	1,378	14,372	75	1,378	14,372	-	-	-
3	75	1,379	14,426	75	1,379	14,426	-	-	-
4	75	1,444	15,294	75	1,444	15,294	-	-	-
5	79	1,320	14,504	79	1,320	14,504	-	-	-
6	78	1,317	14,475	78	1,317	14,475	-	-	-
7	78	1,317	14,489	78	1,317	14,489	-	-	-
8	81	1,376	15,527	81	1,376	15,527	-	-	-
9	81	1,376	15,525	81	1,376	15,525	-	-	-
10	78	1,427	16,379	78	1,427	16,379	-	-	-
11	79	1,445	16,641	79	1,445	16,641	-	-	-
12	74	1,452	17,038	74	1,452	17,038	-	-	-
13	74	1,452	17,038	74	1,452	17,038	-	-	-
14	75	1,672	19,896	75	1,672	19,896	-	-	-
15	74	1,669	19,907	74	1,669	19,907	-	-	-
16	73	1,624	19,548	73	1,624	19,548	-	-	-
17	241	5,734	55,384	241	5,734	55,384	-	-	-
平成元年度	370	3,472	19,713	368	3,446	19,638	2	26	75
2	367	3,459	19,706	365	3,433	19,631	2	26	75
3	364	3,450	19,728	362	3,424	19,653	2	26	75
4	362	3,459	19,753	360	3,433	19,678	2	26	75
5	368	3,540	20,292	366	3,514	20,217	2	26	75
6	364	3,527	20,207	362	3,501	20,132	2	26	75
7	360	3,543	20,386	360	3,543	20,386	-	-	-
8	364	3,573	21,202	364	3,573	21,202	-	-	-
9	368	3,612	21,401	368	3,612	21,401	-	-	-
10	370	3,619	21,478	370	3,619	21,478	-	-	-
11	372	3,683	22,725	372	3,683	22,725	-	-	-
12	373	3,707	22,969	373	3,707	22,969	-	-	-
13	379	3,772	23,840	379	3,772	23,840	-	-	-
14	382	3,819	24,197	382	3,819	24,197	-	-	-
15	381	3,820	24,214	381	3,820	24,214	-	-	-
16	377	3,884	25,050	377	3,884	25,050	-	-	-
17	855	11,540	74,431	846	11,458	74,273	9	82	167
うち鶴岡地域	349	3,882	25,975	349	3,882	25,975	-	-	-
うち藤島地域	77	670	4,340	77	670	4,340	-	-	-
うち羽黒地域	83	859	4,727	82	856	4,718	1	3	8
うち榑引地域	71	1,140	9,348	71	1,140	9,348	-	-	-
うち朝日地域	127	3,222	21,017	125	3,172	20,933	2	50	94
うち温海地域	148	1,767	9,024	142	1,738	8,959	6	29	65

各年度4月1日現在の数値です。平成16年度以前は旧鶴岡市市域の数値、平成17年度は旧鶴岡市、藤島町、羽黒町、榑引町、朝日村、温海町の各区域の合計です。

資料：国土交通省鶴岡国道維持出張所、山形県庄内総合支庁・市土木課、各地域庁舎建設環境課「道路現況調査」

74. 建築確認申請受付件数

地域	確認申請受付件数	計画通知受付件数	許可申請受付件数	道路位置指定件数	検査済証交付件数
鶴岡地域	352	5	-	-	359
藤島地域	19	-	-	-	8
羽黒地域	8	-	-	-	12
櫛引地域	21	-	-	-	5
朝日地域	7	1	-	-	3
温海地域	21	-	-	-	7
鶴岡市全域	428	6	0	0	394

鶴岡地域の数値は、市町村合併前の旧鶴岡市と合併後の鶴岡市の計  
他各地域の数値は、市町村合併前の各町村の数値です。

資料:市建設部建築課、地域庁舎建設環境課 平成17年度

75. 建物の納税義務者数、棟数、面積及び価格

年次	納税義務者	棟数	床面積	決定価格 (千円)	単位:面積㎡
					㎡当価格 (円)
鶴岡地域	30,303	56,035	7,780,409	202,318,237	26,004
藤島地域	3,860	9,182	1,085,524	17,458,164	16,083
羽黒地域	3,143	7,403	892,538	12,710,074	14,240
櫛引地域	2,724	6,056	862,507	12,838,871	14,886
朝日地域	1,970	4,343	546,577	7,211,090	13,193
温海地域	3,656	7,815	956,088	17,706,995	18,520
鶴岡市全域	45,656	90,834	12,123,643	270,243,431	22,291

平成17年1月1日現在の数値です。

資料:固定資産概要調書

## 76.宅地に関する地積及び価格

単位:面積<sup>2</sup>

地域	地積	決定価格(千円)	単位当たり価格(円/㎡)		最高価格の所在地
			平均価格	最高価格	
鶴岡地域	16,956,311	316,692,215	18,677	98,969	末広町5-24
商業地区	1,540,655	43,689,540	28,358	98,969	末広町5-24
繁華街	-	-	-	-	
高度商業地区	-	-	-	-	
普通商業地区	1,540,655	43,689,540	28,358	98,969	末広町5-24
住宅地区	8,911,436	214,602,842	24,082	63,434	錦町10-1
併用住宅地区	1,858,994	48,097,517	25,873	63,434	錦町10-1
高級住宅地区	-	-	-	-	
普通住宅地区	7,052,442	166,505,325	23,610	43,834	上畑町4-78
工業地区	1,166,337	12,377,023	10,612	15,824	宝田一丁目14-1
大工場地区	-	-	-	-	
中小工場地区	1,166,337	12,377,023	10,612	15,824	宝田一丁目14-1
家内工場地区	-	-	-	-	
村落地区	5,050,850	43,377,995	8,588	23,100	馬町字池ノ下23-7
集団地区	883,429	10,866,346	12,300	19,500	井岡字塔の腰118-9
村落地区	4,167,421	32,511,649	7,801	23,100	馬町字池ノ下23-7
観光地区	90,960	2,458,375	27,027	71,260	湯野浜一丁目8-1
農業用施設用地	196,073	186,440	951	1,356	水沢字山ノ腰78

平成17年1月1日現在の数値です。

資料:固定資産概要調書

単位:面積<sup>2</sup>

地域	地積	決定価格(千円)	単位当たり価格(円/㎡)		最高価格の所在地
			平均価格	最高価格	
藤島地域	3,115,390	20,259,562	6,503	20,833	藤島字笹花
商業地区	151,427	1,927,576	12,729	20,833	藤島字笹花
繁華街	-	-	-	-	
高度商業地区	-	-	-	-	
普通商業地区	151,427	1,927,576	12,729	20,833	藤島字笹花
住宅地区	525,312	6,312,619	12,017	19,543	藤島字笹花
併用住宅地区	184,257	2,557,846	13,882	19,543	藤島字笹花
高級住宅地区	-	-	-	-	
普通住宅地区	341,055	3,754,773	11,009	15,604	藤島字笹花
工業地区	205,373	1,583,373	7,710	12,476	藤浪一丁目
大工場地区	-	-	-	-	
中小工場地区	205,373	1,583,373	7,710	12,476	藤浪一丁目
家内工場地区	-	-	-	-	
村落地区	2,149,654	10,268,747	4,777	7,200	上藤島字三文字
集団地区	550,108	3,067,789	5,577	6,400	長沼字宮前
村落地区	1,599,546	7,200,958	4,502	7,200	上藤島字三文字
観光地区	-	-	-	-	
農業用施設用地	83,624	167,247	2,000	2,000	八色木字西野

平成17年1月1日現在の数値です。

資料:固定資産概要調書

単位:面積㎡

地域	地積	決定価格(千円)	単位当たり価格(円/㎡)		最高価格の所在地
			平均価格	最高価格	
羽黒地域	2,749,200	15,212,217	5,533	11,720	羽黒町荒川字前田元
商業地区	-	-	-	-	
繁華街	-	-	-	-	
高度商業地区	-	-	-	-	
普通商業地区	-	-	-	-	
住宅地区	2,479,807	14,364,849	5,793	11,720	羽黒町荒川字前田元
併用住宅地区	872,082	6,514,572	7,470	11,720	羽黒町荒川字前田元
高級住宅地区	-	-	-	-	
普通住宅地区	1,607,725	7,850,277	4,883	11,720	羽黒町荒川字谷地堰
工業地区	112,500	594,809	5,287	5,340	羽黒町赤川字地蔵俣
大工場地区	-	-	-	-	
中小工場地区	112,500	594,809	5,287	5,340	羽黒町赤川字地蔵俣
家内工場地区	-	-	-	-	
村落地区	-	-	-	-	
集団地区	-	-	-	-	
村落地区	-	-	-	-	
観光地区	-	-	-	-	
農業用施設用地	156,893	252,559	1,610	1,717	羽黒町狩谷野目字村東

平成17年1月1日現在の数値です。

資料:固定資産概要調書

単位:面積㎡

地域	地積	決定価格(千円)	単位当たり価格(円/㎡)		最高価格の所在地
			平均価格	最高価格	
櫛引地域	2,411,797	15,207,073	6,305	16,450	下山添字一里塚
商業地区	-	-	-	-	
繁華街	-	-	-	-	
高度商業地区	-	-	-	-	
普通商業地区	-	-	-	-	
住宅地区	-	-	-	-	
併用住宅地区	-	-	-	-	
高級住宅地区	-	-	-	-	
普通住宅地区	-	-	-	-	
工業地区	165,664	1,090,069	6,580	6,580	下山添字庄南
大工場地区	-	-	-	-	
中小工場地区	165,664	1,090,069	6,580	6,580	下山添字庄南
家内工場地区	-	-	-	-	
村落地区	2,210,677	14,043,953	6,353	16,450	下山添字一里塚
集団地区	176,120	1,648,437	9,360	13,930	上山添字文栄
村落地区	2,034,557	12,395,516	6,092	16,450	下山添字一里塚
観光地区	-	-	-	-	
農業用施設用地	35,456	73,051	2,060	3,650	東荒屋字志田

平成17年1月1日現在の数値です。

資料:固定資産概要調書

単位:面積㎡

地域	地積	決定価格(千円)	単位当たり価格(円/㎡)		最高価格の所在地
			平均価格	最高価格	
朝日地域	1,429,083	6,236,498	4,364	12,980	下名川字落合
商業地区	-	-	-	-	
繁華街	-	-	-	-	
高度商業地区	-	-	-	-	
普通商業地区	-	-	-	-	
住宅地区	-	-	-	-	
併用住宅地区	-	-	-	-	
高級住宅地区	-	-	-	-	
普通住宅地区	-	-	-	-	
工業地区	-	-	-	-	
大工場地区	-	-	-	-	
中小工場地区	-	-	-	-	
家内工場地区	-	-	-	-	
村落地区	1,415,945	6,194,458	4,375	12,980	下名川字落合
集団地区	319,283	2,457,896	7,698	12,980	下名川字落合
村落地区	1,096,662	3,736,562	3,407	9,590	熊出字下村
観光地区	-	-	-	-	
農業用施設用地	13,138	42,040	3,200	3,200	下名川字村東

平成17年1月1日現在の数値です。

資料:固定資産概要調書

単位:面積㎡

地域	地積	決定価格(千円)	単位当たり価格(円/㎡)		最高価格の所在地
			平均価格	最高価格	
温海地域	1,599,245	17,079,923	10,680	51,341	湯温海字湯温海204
商業地区	92,684	2,892,229	31,205	51,341	湯温海字湯温海204
繁華街	-	-	-	-	
高度商業地区	-	-	-	-	
普通商業地区	92,684	2,892,229	31,205	51,341	湯温海字湯温海204
住宅地区	400,798	7,243,926	18,074	37,100	温海字温海449-2
併用住宅地区	98,874	2,553,118	25,822	36,264	湯温海字湯之里85-20
高級住宅地区	-	-	-	-	
普通住宅地区	301,924	4,690,808	15,536	37,100	温海字温海449-2
工業地区	33,088	306,027	9,249	16,300	鼠ヶ関字横路721-1
大工場地区	-	-	-	-	
中小工場地区	33,088	306,027	9,249	16,300	鼠ヶ関字横路721-1
家内工場地区	-	-	-	-	
村落地区	1,013,800	6,539,225	6,450	11,800	五十川字山之脇271-5
集団地区	-	-	-	-	
村落地区	1,013,800	6,539,225	6,450	11,800	五十川字山之脇271-5
観光地区	-	-	-	-	
農業用施設用地	58,875	98,516	1,673	1,687	鼠ヶ関字大淵569-1

平成17年1月1日現在の数値です。

資料:固定資産概要調書

## 77. 家屋の棟数及び床面積

単位: m<sup>2</sup>

地域	木造家屋						
	専用住宅	共同住宅・ 寄宿舎	併用住宅	農家・養蚕・ 漁業者住宅	旅館・料亭・ 待合・ホテル	事務所・ 銀行・店舗	劇場・映画館・ 病院
家屋の棟数							
鶴岡地域	26,520	906	2,166	851	125	1,175	29
藤島地域	2,760	6	188	193	12	98	3
羽黒地域	1,872	6	163	314	17	71	3
櫛引地域	1,313	4	155	542	3	56	4
朝日地域	871	-	110	459	7	50	-
温海地域	3,188	29	232	-	38	131	4
鶴岡市全域	36,524	951	3,014	2,359	202	1,581	43
家屋の床面積							
鶴岡地域	3,731,072	194,265	365,947	132,357	46,642	163,836	7,410
藤島地域	487,230	818	37,750	34,191	3,695	12,528	483
羽黒地域	354,989	1,469	40,238	48,468	12,057	8,623	451
櫛引地域	273,374	991	32,076	94,291	1,196	7,349	1,049
朝日地域	174,015	-	20,840	80,601	2,902	7,563	-
温海地域	495,882	5,302	41,908	-	18,578	14,542	1,190
鶴岡市全域	5,516,562	202,845	538,759	389,908	85,070	214,441	10,583
地域	木造家屋				木造以外の家屋		
	公衆浴場	工場・倉庫	土蔵	附属屋	住宅 アパート	その他	
家屋の棟数							
鶴岡地域	6	682	1,777	16,279	1,093	16,279	
藤島地域	-	106	236	4,844	59	511	
羽黒地域	-	38	305	3,829	60	725	
櫛引地域	-	102	559	2,808	48	462	
朝日地域	-	44	167	2,279	37	319	
温海地域	-	132	400	2,862	84	715	
鶴岡市全域	6	1,104	3,444	32,901	1,381	19,011	
家屋の床面積							
鶴岡地域	1,034	156,799	130,470	1,115,467	184,100	1,115,467	
藤島地域	-	20,150	10,742	333,826	10,473	39,491	
羽黒地域	-	7,875	10,456	277,292	8,715	121,905	
櫛引地域	-	20,431	40,484	232,128	9,311	149,827	
朝日地域	-	8,899	11,163	171,052	5,788	63,754	
温海地域	-	22,193	24,981	193,006	11,649	126,687	
鶴岡市全域	1,034	236,347	228,296	2,322,771	230,036	1,617,131	

平成17年1月1日現在の数値です。

資料:固定資産概要調書



78. 市営・県営住宅戸数

年次	公営住宅		
	総数	市営	県営
平成元年度	863	592	271
2	879	608	271
3	875	604	271
4	873	610	263
5	877	614	263
6	961	638	323
7	961	638	323
8	965	648	317
9	977	660	317
10	915	632	283
11	915	632	283
12	915	632	283
13	915	632	283
14	915	632	283
15	915	632	283
16	915	632	283
17	1,112	829	283

各年度末現在の数値です。平成16年度以前は市町村合併前の旧鶴岡市の数値です。  
資料:市建設部建築課

79. 都市公園

年次	総数		街区公園		近隣公園		特殊公園		運動公園		総合公園	
	計画カ所数	開設カ所数	計画カ所数	開設カ所数	計画カ所数	開設カ所数	計画カ所数	開設カ所数	計画カ所数	開設カ所数	計画カ所数	開設カ所数
公園数												
平成元年度	40	37	35	32	2	2	1	1	1	1	1	1
2	44	36	39	31	2	2	1	1	1	1	1	1
3	46	36	41	31	2	2	1	1	1	1	1	1
4	46	36	41	31	2	2	1	1	1	1	1	1
5	47	46	42	41	2	2	1	1	1	1	1	1
6	54	46	48	41	3	2	1	1	1	1	1	1
7	55	46	49	41	3	2	1	1	1	1	1	1
8	56	47	50	42	3	2	1	1	1	1	1	1
9	56	49	50	44	3	2	1	1	1	1	1	1
10	60	51	53	46	4	2	1	1	1	1	1	1
11	61	54	53	49	4	2	2	1	1	1	1	1
12	61	55	53	49	4	3	2	1	1	1	1	1
13	62	55	54	49	4	3	2	1	1	1	1	1
14	62	57	54	50	4	4	2	1	1	1	1	1
15	62	57	54	50	4	4	2	1	1	1	1	1
16	62	57	54	50	4	4	2	1	1	1	1	1
17	67	62	56	52	6	6	2	1	2	2	1	1
うち鶴岡地域	62	57	54	50	4	4	2	1	1	1	1	1
うち藤島地域	2	2	2	2	-	-	-	-	-	-	-	-
うち櫛引地域	1	1	-	-	-	-	-	-	1	1	-	-
うち温海地域	2	2	-	-	2	2	-	-	-	-	-	-

単位: ha

年次	総面積		街区公園		近隣公園		特殊公園		運動公園		総合公園	
	計画面積	開設面積	計画面積	開設面積	計画面積	開設面積	計画面積	開設面積	計画面積	開設面積	計画面積	開設面積
面積												
平成元年度	49.3	38.8	6.0	5.1	3.4	3.4	7.4	7.4	19.5	10.7	13.0	12.2
2	50.1	38.6	6.8	4.9	3.4	3.4	7.4	7.4	19.5	10.7	13.0	12.2
3	50.5	38.6	7.2	4.9	3.4	3.4	7.4	7.4	19.5	10.7	13.0	12.2
4	50.5	39.4	7.2	5.7	3.4	3.4	7.4	7.4	19.5	10.7	13.0	12.2
5	50.7	44.1	7.4	7.2	3.4	3.4	7.4	7.4	19.5	13.9	13.0	12.2
6	53.3	44.1	8.5	7.2	4.9	3.4	7.4	7.4	19.5	13.9	13.0	12.2
7	53.5	44.1	8.7	7.2	4.9	3.4	7.4	7.4	19.5	13.9	13.0	12.2
8	53.7	44.3	8.9	7.4	4.9	3.4	7.4	7.4	19.5	13.9	13.0	12.2
9	53.7	44.6	8.9	7.7	4.9	3.4	7.4	7.4	19.5	13.9	13.0	12.2
10	59.8	45.1	9.6	8.2	6.9	3.4	7.4	7.4	22.9	13.9	13.0	12.2
11	67.3	49.4	9.6	8.8	6.9	3.4	15.1	7.4	22.9	18.9	12.8	10.9
12	67.4	51.5	9.7	8.9	6.9	4.9	15.1	7.4	22.9	19.4	12.8	10.9
13	67.6	52.5	9.9	8.9	6.9	4.9	15.1	7.4	22.9	20.4	12.8	10.9
14	67.6	55.9	9.9	9.2	6.9	6.9	15.1	7.4	22.9	20.4	12.8	12.0
15	67.6	55.9	9.9	9.2	6.9	6.9	15.1	7.4	22.9	20.4	12.8	12.0
16	67.6	55.9	9.9	9.2	6.9	6.9	15.1	7.4	22.9	20.4	12.8	12.0
17	87.1	68.1	10.3	9.6	7.3	7.3	15.1	7.4	41.6	31.8	12.8	12.0
うち鶴岡地域	67.6	55.9	9.9	9.2	6.9	6.9	15.1	7.4	22.9	20.4	12.8	12.0
うち藤島地域	0.4	0.4	0.4	0.4	-	-	-	-	-	-	-	-
うち櫛引地域	18.7	11.4	-	-	-	-	-	-	18.7	11.4	-	-
うち温海地域	0.4	0.4	-	-	0.4	0.4	-	-	-	-	-	-

各年度末の数値です。平成16年度以前は旧鶴岡市市域の数値、平成17年度は市町村合併後の鶴岡市の数値です。

資料:市建設部都市計画課、各地域庁舎建設環境課

80. 住宅数及び人が居住する住宅以外の建物数

年次	住 宅 数				住宅以外で人が 居住する建物数
	総数	居住世帯あり	居住世帯なし	一時現在者 空き家	
昭和53年	26,900	25,300	1,600	1,400	300
58	28,690	26,200	2,480	2,470	90
63	30,390	28,010	2,370	2,180	110
平成5年	31,590	28,880	2,710	2,520	90
10	35,650	31,990	3,660	3,440	270
15	36,260	32,280	3,980	3,860	150

資料:住宅・土地統計調査 市町村合併前の旧鶴岡市の数値です。

以下、82表までの集計結果は標本調査による推計値であり、結果数値には標本誤差が含まれています。

81. 住宅の所有関係別及び種類別住宅数

年次	総数	住 宅 の 所 有 関 係							住 宅 の 種 類		
		持ち家	借 用 家					店舗その 他の併用 住宅	専用住宅	農林漁業 併用住宅	店舗その 他の併用 住宅
			総数	公 営 借 借	公 団・公 社 の 借 家	民 営 借 家	給 与 住 宅				
昭和53年	25,300	19,800	5,500	300	-	4,200	1,000	400	23,320	20	2,860
58	26,200	21,260	4,940	780	-	3,630	530	210	25,650	20	2,340
63	28,010	22,080	5,920	910	-	3,960	830	220	26,250	80	2,560
平成5年	28,880	22,970	5,890	990	-	4,270	630	120	30,340	60	1,590
10	31,990	23,530	8,000	1,240	-	5,810	830	120	30,420	-	1,850
15	32,280	22,280	7,860	860	300	6,050	660	10	30,420	-	1,850

資料:住宅・土地統計調査 市町村合併前の旧鶴岡市の数値です。

82. 住宅の建築時期別、構造別住宅数

年次 区分	総数	終戦前	終戦時～ 昭和35年	昭和36 ～45年	昭和46 ～50年	昭和51 ～55年	昭和56 ～60年	昭和61～ 平成2年	平成3 ～5年	平成3 ～7年	平成8年 ～12年	平成13年 ～15年9月	不詳
住 宅 の 建 築 時 期													
昭和53年	25,300	4,900	4,400	7,500	5,600	2,800	-	-	-	-	-	-	-
58	26,200	3,620	3,700	6,530	4,630	5,630	2,090	-	-	-	-	-	10
63	28,010	2,290	2,490	6,040	5,140	5,370	4,580	2,060	-	-	-	-	40
平成5年	28,880	1,870	2,680	4,960	5,100	5,460	3,180	3,520	2,070	-	-	-	...
10	31,990	1,290	6,110	9,950	7,870	3,730	2,550	3,730	2,550	-	-	-	...
15	32,280	3,170	4,280	8,250	3,600	3,360	3,880	3,730	3,730	1,540	-	-	...
住 宅 の 構 造 ( 平 成 15 年 )													
木 造	2,820	1,490	250	430	100	130	250	140	-	-	-	-	...
防火木造	26,690	1,660	3,870	7,380	3,320	3,140	2,790	2,890	1,290	-	-	-	...
非木造	2,770	20	160	440	180	90	840	700	250	-	-	-	...

資料:住宅・土地統計調査 市町村合併前の旧鶴岡市の数値です。

83. 住居の種類別、住宅の所有の関係別一般世帯数、世帯人員、1世帯当たり人員、1世帯当たり延べ面積及び1人当たり延べ面積

住居の種類住宅の所有の関係	世帯数	世帯人員	1世帯当たり 人 員	1世帯当たり 延べ面積(m <sup>2</sup> )	1人当たり 延べ面積(m <sup>2</sup> )
<b>鶴岡地域</b>					
住宅に住む一般世帯	32,344	98,165	3.04	128.2	42.3
主世帯	32,117	97,752	3.04	128.8	42.3
持ち家	24,474	83,020	3.39	152.6	45.0
公営・公団・公社の借家	1,005	2,488	2.48	57.2	23.1
民営の借家	5,713	10,302	1.80	49.7	27.6
給与住宅	925	1,942	2.10	64.7	30.8
間借り	227	413	1.82	55.5	30.5
<b>藤島地域</b>					
住宅に住む一般世帯	2,943	12,243	4.16	178.6	42.9
主世帯	2,938	12,234	4.16	178.7	42.9
持ち家	2,845	11,997	4.22	181.8	43.1
公営・公団・公社の借家	41	103	2.51	78.6	31.3
民営の借家	47	121	2.57	90.0	35.0
給与住宅	5	13	2.60	82.9	31.9
間借り	5	9	1.80	79.0	43.9
<b>羽黒地域</b>					
住宅に住む一般世帯	2,198	9,550	4.34	184.7	42.5
主世帯	2,193	9,535	4.35	184.9	42.5
持ち家	2,142	9,385	4.38	187.2	42.7
公営・公団・公社の借家	24	67	2.79	70.6	25.3
民営の借家	19	60	3.16	113.5	36.0
給与住宅	8	23	2.88	84.0	29.2
間借り	5	15	3.00	91.5	30.5
<b>櫛引地域</b>					
住宅に住む一般世帯	1,911	8,483	4.34	194.4	43.8
主世帯	1,901	8,458	4.35	194.9	43.8
持ち家	1,878	8,411	4.38	196.4	43.8
公営・公団・公社の借家			2.79		
民営の借家	19	39	3.16	80.0	39.0
給与住宅	4	8	2.88	51.6	25.8
間借り	10	25	3.00	93.9	37.6
<b>朝日地域</b>					
住宅に住む一般世帯	1,353	5,801	4.29	197.2	46.0
主世帯	1,350	5,796	4.29	197.6	46.0
持ち家	1,319	5,711	4.33	200.2	46.2
公営・公団・公社の借家	20	54	2.70	65.0	24.1
民営の借家	4	11	2.75	122.1	44.4
給与住宅	7	20	2.86	136.0	47.6
間借り	3	5	1.67	33.2	19.9
<b>温海地域</b>					
住宅に住む一般世帯	3,063	10,498	3.43	158.7	46.3
主世帯	3,050	10,480	3.44	159.1	46.3
持ち家	2,810	9,953	3.54	167.2	47.2
公営・公団・公社の借家	102	219	2.15	52.8	24.6
民営の借家	89	185	2.08	67.8	32.6
給与住宅	49	123	2.51	85.9	34.2
間借り	13	18	1.38	52.4	37.8
<b>鶴岡市全域</b>					
住宅に住む一般世帯	43,812	144,740	3.30	173.6	44.0
主世帯	43,549	144,255	3.31	174.0	44.0
持ち家	35,468	128,477	3.62	180.9	44.7
公営・公団・公社の借家	1,192	2,931	2.46	54.0	21.4
民営の借家	5,891	10,718	1.82	87.2	35.8
給与住宅	998	2,129	2.13	84.2	33.3
間借り	263	485	1.84	67.6	33.4

鶴岡市全域の1世帯当たり延べ面積、1人当たり延べ面積は、各地域の平均値です。

資料:国勢調査 平成12年

## 84. 公共下水道

年次	汚 水								雨 水	
	排水区域 (ha)	管きょ延長 (m)	汚水榦 (戸数)	利用榦 (戸数)	区域内 人口	水洗化 人口	普及率 (%)	水洗化率 (%)	排水区域 (ha)	管きょ延長 (m)
平成元年度	491	108,972	9,120	5,868	23,607	15,288	23.6	64.8	735	8,166
2	546	128,391	10,259	6,560	26,194	16,655	25.8	63.6	985	9,533
3	600	147,412	11,869	7,402	29,130	18,787	29.4	64.5	985	11,065
4	716	167,127	14,079	9,315	34,734	23,104	34.8	66.5	985	12,296
5	791	189,455	16,046	11,083	38,406	25,976	38.5	67.6	985	13,471
6	863	214,223	17,684	12,930	42,295	30,834	42.0	72.9	1,322	14,957
7	954	241,885	19,450	14,520	46,480	34,088	46.0	73.3	1,556	16,006
8	1,029	264,462	21,955	16,616	51,114	38,288	50.5	74.9	1,645	16,427
9	1,151	286,082	23,410	18,788	54,703	43,276	54.1	79.1	1,645	16,427
10	1,252	306,453	24,748	20,382	58,159	47,191	57.6	81.1	1,645	16,813
11	1,317	323,491	25,710	21,643	60,874	50,510	60.3	83.0	1,645	17,041
12	1,372	332,108	26,858	22,834	63,632	53,481	63.0	84.0	1,645	17,041
13	1,436	346,639	28,019	24,187	66,564	56,824	66.1	85.4	1,645	17,041
14	1,488	359,954	29,032	24,912	68,526	58,283	68.6	85.1	1,645	17,041
15	1,528	370,851	29,963	25,831	69,825	59,602	70.7	85.4	1,645	17,041
16	1,567	381,262	30,745	26,680	70,723	60,748	71.9	85.9	1,645	17,041
17	2,646	617,778	37,816	32,437	95,255	80,648	...	84.7	1,778	20,599
うち鶴岡地域	1,622	391,611	31,430	27,300	72,192	61,956	73.6	85.8	1,645	17,041
うち藤島地域	299	54,100	1,795	1,359	6,601	4,951	55.5	75.0	81	2,958
うち羽黒地域	167	38,394	1,035	960	3,794	3,593	39.7	94.7	...	...
うち櫛引地域	314	57,190	1,255	1,149	5,160	4,765	62.1	92.3	...	...
うち朝日地域	105	39,923	742	495	2,820	1,874	99.2	66.5	...	...
うち温海地域	139	36,560	1,559	1,174	4,688	3,509	46.9	74.9	52	600

各年度末現在の数値です。平成16年度以前は旧鶴岡市市域の数値、平成17年度は市町村合併後の鶴岡市の数値です。

資料：市建設部下水道課、各地域庁舎建設環境課