

## 69. 都市計画用途地域別面積

面積単位: ha

地域	第一種低層住居専用	第二種低層住居専用	第一種中高層住居専用	第二種中高層住居専用	第一種住居地域	第二種住居地域	近隣商業地	商業地域	準工業地	工業地域	工業専用地
	地	地	地	地	地	地	地	地	地	地	地
鶴岡地域	257	-	235	481	102	306	44	113	241	167	57
藤島地域	-	8.5	16	20	83	6.4	26.6	-	9.5	32	-
温海地域	-	-	2.1	7	11	30	-	17	24	4.2	-

平成18年度末現在の数値です。

資料:市建設部都市計画課

## 70. 都市計画道路路線数及び幅員別延長

単位: m

地域	路線数	幅員別延長								総延長	改良済延長
		10m未満	10~12	13~16	17~18	19~20	21~25	26~30	31m以上		
鶴岡地域	48	2,562	18,975	37,330	13,240	3,620	26,920	16,290	6,010	124,947	55,488
藤島地域	9	-	730	350	6,040	2,280	-	-	-	9,400	1,720
温海地域	10	340	4,230	1,950	1,150	-	-	-	-	7,670	967

平成18年度末現在の数値です。

資料:市建設部都市計画課

71. 道路の延長及び面積

単位:m, m<sup>2</sup>

年次	道路延長			道路面積	
	実延長	舗装道	未舗装道	面積	内舗装道面積
			総延長及び総面積		
平成元年度	669,733	580,221	89,512	...	...
2	669,434	585,081	84,353	...	...
3	679,803	598,260	81,543	...	...
4	683,380	605,291	78,089	...	...
5	726,307	644,041	82,266	...	...
6	733,014	653,864	79,150	...	...
7	740,046	664,566	75,480	...	...
8	752,712	677,989	74,723	...	...
9	764,693	692,056	72,637	...	...
10	768,083	698,676	69,407	...	...
11	780,784	709,225	67,756	...	...
12	787,497	717,031	66,663	...	...
13	799,214	729,039	66,372	4,924,726	4,709,420
14	799,848	733,336	62,455	4,953,185	4,752,728
15	803,248	755,743	43,401	5,001,371	4,873,605
16	814,039	768,103	41,654	5,147,145	5,025,632
17	1,951,389	1,751,628	195,452	12,967,534	12,173,830
18	1,957,155	1,764,241	192,909	13,060,016	12,240,940
			国		
平成元年度	19,072	19,072	-	...	...
2	19,072	19,072	-	...	...
3	19,072	19,072	-	...	...
4	19,901	19,901	-	...	...
5	32,368	32,368	-	...	...
6	32,368	32,368	-	...	...
7	32,368	32,368	-	433,533	433,533
8	32,368	32,368	-	433,533	433,533
9	32,368	32,368	-	433,533	433,533
10	31,888	31,888	-	436,413	436,413
11	31,857	31,857	-	436,413	436,413
12	34,188	34,188	-	436,413	436,413
13	34,188	34,188	-	455,784	455,784
14	34,188	34,188	-	455,784	455,784
15	34,188	34,188	-	456,510	456,510
16	37,316	37,316	-	522,146	522,146
17	84,155	84,155	-	1,241,842	1,241,842
18	84,291	84,291	-	1,241,842	1,241,842
			県		
平成元年度	20,426	20,426	-	...	...
2	20,426	20,426	-	...	...
3	20,471	20,471	-	...	...
4	21,445	21,445	-	...	...
5	36,497	36,497	-	...	...
6	36,593	36,593	-	...	...
7	36,632	36,632	-	...	...
8	36,673	36,673	-	...	...
9	36,673	36,673	-	...	...
10	36,714	36,714	-	...	...
11	37,555	37,555	-	...	...
12	37,921	37,921	-	...	...
13	37,921	37,921	-	429,105	429,105
14	34,365	34,365	-	403,948	403,024
15	34,365	34,365	-	404,459	404,459
16	35,906	35,906	-	426,184	426,184
17	85,699	80,318	5,381	896,699	865,825
18	85,710	80,329	5,381	901,704	870,830
			市		
平成元年度	102,381	95,516	6,865	915,615	873,928
2	103,571	97,880	5,691	946,093	910,788
3	104,629	98,938	5,691	967,156	931,851
4	102,327	98,167	4,160	956,463	929,794
5	93,814	90,049	3,765	928,110	904,015
6	93,743	89,978	3,765	927,978	903,883
7	96,935	93,170	3,765	974,886	950,791
8	101,759	98,035	3,724	1,042,517	1,018,987
9	100,687	96,963	3,724	1,036,164	1,012,634
10	96,017	93,711	2,306	1,012,230	997,273
11	97,364	96,256	1,108	1,046,347	1,038,595
12	94,396	93,288	1,108	1,034,135	1,026,026
13	94,396	93,288	1,108	1,034,135	1,026,026
14	91,891	91,523	368	1,035,828	1,033,335
15	91,849	91,481	368	1,048,395	1,045,902
16	90,976	90,976	-	1,049,346	1,049,346
17	307,884	275,815	32,069	3,013,817	2,835,920
18	307,445	275,592	31,853	3,020,892	2,844,139
			道		
平成元年度	527,854	445,207	82,647	2,280,736	2,013,172
2	526,365	447,703	78,662	2,288,778	2,034,527
3	535,631	459,779	75,852	2,345,865	2,103,405
4	539,707	465,778	73,929	2,391,574	2,157,391
5	563,628	485,127	78,501	2,522,407	2,266,286
6	570,310	494,925	75,385	2,562,753	2,318,949
7	574,111	502,396	71,715	2,599,884	2,367,691
8	581,912	510,913	70,999	2,655,542	2,426,241
9	594,965	526,052	68,913	2,755,895	2,535,193
10	603,464	536,363	67,101	2,811,016	2,597,518
11	614,008	543,557	66,648	2,879,578	2,668,126
12	620,992	551,634	65,555	2,930,815	2,722,802
13	632,709	563,642	65,264	3,005,702	2,798,505
14	639,404	573,260	62,087	3,057,625	2,860,585
15	642,846	595,709	43,033	3,092,007	2,966,734
16	649,841	603,905	41,654	3,149,469	3,027,956
17	1,473,651	1,311,340	158,002	7,815,176	7,230,243
18	1,479,709	1,324,029	155,675	7,895,578	7,284,129

各年度4月1日現在の数値です。平成16年度以前は旧鶴岡市市域の数値、平成17年度以降は旧鶴岡市、藤島町、羽黒町、櫛引町、朝日村、温海町の各区域の合計です。

資料:国土交通省酒田河川国道事務所、山形県庄内総合支庁・市土木課「道路現況調査」

## 72. 橋梁の状況

単位:m, m<sup>2</sup>

年次	総数			永久橋			木橋		
	橋数	延長	面積	橋数	延長	面積	橋数	延長	面積
平成元年度	485	6,608	54,340	483	6,582	54,265	2	26	75
2	482	6,600	54,495	480	6,574	54,420	2	26	75
3	479	6,592	54,571	477	6,566	54,496	2	26	75
4	477	6,666	55,464	475	6,640	55,389	2	26	75
5	497	6,929	58,464	495	6,903	58,389	2	26	75
6	492	6,913	58,449	490	6,887	58,374	2	26	75
7	488	6,929	58,640	488	6,929	58,640	-	-	-
8	495	7,018	60,494	495	7,018	60,494	-	-	-
9	499	7,057	60,691	499	7,057	60,691	-	-	-
10	497	7,591	64,903	497	7,591	64,903	-	-	-
11	503	7,704	66,931	503	7,704	66,931	-	-	-
12	506	8,059	71,022	504	8,059	71,022	-	-	-
13	512	8,124	71,893	512	8,124	71,893	-	-	-
14	508	8,336	76,502	508	8,336	76,502	-	-	-
15	503	8,057	73,320	503	8,057	73,320	-	-	-
16	499	8,103	74,403	499	8,103	74,403	-	-	-
17	1,249	24,256	203,029	1,240	24,174	202,871	9	82	167
18	1,246	24,444	198,694	1,237	24,362	198,508	9	82	186
国									
平成元年度	25	1,151	12,096	25	1,151	12,096	-	-	-
2	25	1,151	12,096	25	1,151	12,096	-	-	-
3	25	1,151	12,096	25	1,151	12,096	-	-	-
4	25	1,151	12,096	25	1,151	12,096	-	-	-
5	25	1,151	12,096	25	1,151	12,096	-	-	-
6	25	1,151	12,096	25	1,151	12,096	-	-	-
7	25	1,151	12,096	25	1,151	12,096	-	-	-
8	25	1,151	12,096	25	1,151	12,096	-	-	-
9	25	1,151	12,096	25	1,151	12,096	-	-	-
10	25	1,631	15,396	25	1,631	15,396	-	-	-
11	28	1,662	15,993	28	1,662	15,993	-	-	-
12	28	1,662	15,993	26	1,662	15,993	-	-	-
13	28	1,662	15,993	28	1,662	15,993	-	-	-
14	24	1,659	17,749	24	1,659	17,746	-	-	-
15	21	1,382	14,539	21	1,382	14,539	-	-	-
16	20	1,383	14,900	20	1,383	14,900	-	-	-
17	72	4,856	49,644	72	4,856	49,644	-	-	-
18	72	4,858	49,831	72	4,858	49,831	-	-	-
県									
平成元年度	15	612	8,321	15	612	8,321	-	-	-
2	15	612	8,321	15	612	8,321	-	-	-
3	15	612	8,321	15	612	8,321	-	-	-
4	15	612	8,321	15	612	8,321	-	-	-
5	25	918	11,572	25	918	11,572	-	-	-
6	25	918	11,671	25	918	11,671	-	-	-
7	25	918	11,669	25	918	11,669	-	-	-
8	25	918	11,669	25	918	11,669	-	-	-
9	25	918	11,669	25	918	11,669	-	-	-
10	24	914	11,650	24	914	11,650	-	-	-
11	24	914	11,572	24	914	11,572	-	-	-
12	31	1,238	15,022	31	1,238	15,022	-	-	-
13	31	1,238	15,022	31	1,238	15,022	-	-	-
14	27	1,186	14,660	27	1,186	14,660	-	-	-
15	27	1,186	14,660	27	1,186	14,660	-	-	-
16	29	1,212	14,905	29	1,212	14,905	-	-	-
17	81	2,126	23,570	81	2,126	23,570	-	-	-
18	81	2,126	23,570	81	2,126	23,570	-	-	-
市									
平成元年度	75	1,373	14,210	75	1,373	14,210	-	-	-
2	75	1,378	14,372	75	1,378	14,372	-	-	-
3	75	1,379	14,426	75	1,379	14,426	-	-	-
4	75	1,444	15,294	75	1,444	15,294	-	-	-
5	79	1,320	14,504	79	1,320	14,504	-	-	-
6	78	1,317	14,475	78	1,317	14,475	-	-	-
7	78	1,317	14,489	78	1,317	14,489	-	-	-
8	81	1,376	15,527	81	1,376	15,527	-	-	-
9	81	1,376	15,525	81	1,376	15,525	-	-	-
10	78	1,427	16,379	78	1,427	16,379	-	-	-
11	79	1,445	16,641	79	1,445	16,641	-	-	-
12	74	1,452	17,038	74	1,452	17,038	-	-	-
13	74	1,452	17,038	74	1,452	17,038	-	-	-
14	75	1,672	19,896	75	1,672	19,896	-	-	-
15	74	1,669	19,907	74	1,669	19,907	-	-	-
16	73	1,624	19,548	73	1,624	19,548	-	-	-
17	241	5,734	55,384	241	5,734	55,384	-	-	-
18	239	5,721	55,351	239	5,721	55,351	-	-	-
町									
平成元年度	370	3,472	19,713	368	3,446	19,638	2	26	75
2	367	3,459	19,706	365	3,433	19,631	2	26	75
3	364	3,450	19,728	362	3,424	19,653	2	26	75
4	362	3,459	19,753	360	3,433	19,678	2	26	75
5	368	3,540	20,292	366	3,514	20,217	2	26	75
6	364	3,527	20,207	362	3,501	20,132	2	26	75
7	360	3,543	20,386	360	3,543	20,386	-	-	-
8	364	3,573	21,202	364	3,573	21,202	-	-	-
9	368	3,612	21,401	368	3,612	21,401	-	-	-
10	370	3,619	21,478	370	3,619	21,478	-	-	-
11	372	3,683	22,725	372	3,683	22,725	-	-	-
12	373	3,707	22,969	373	3,707	22,969	-	-	-
13	379	3,772	23,840	379	3,772	23,840	-	-	-
14	382	3,819	24,197	382	3,819	24,197	-	-	-
15	381	3,820	24,214	381	3,820	24,214	-	-	-
16	377	3,884	25,050	377	3,884	25,050	-	-	-
17	855	11,540	74,431	846	11,458	74,273	9	82	167
18	854	11,739	69,942	845	11,657	69,756	9	82	186

各年度4月1日現在の数値です。平成16年度以前は旧鶴岡市市域の数値、平成17年度以降は旧鶴岡市、藤島町、羽黒町、櫛引町、朝日村、温海町の各区域の合計です。

資料:国土交通省酒田河川国道事務所、山形県庄内総合支庁・市土木課「道路現況調査」

73. 建築確認申請受付件数

地域	確認申請受付件数	計画通知受付件数	許可申請受付件数	道路位置指定件数	検査済証交付件数
鶴岡地域	160	8	-	-	181
藤島地域	10	-	-	-	9
羽黒地域	4	2	-	-	4
櫛引地域	8	1	-	-	5
朝日地域	3	-	-	-	3
温海地域	13	-	-	-	11
鶴岡市全域	198	11	-	-	213

資料:市建設部建築課 平成18年度

74. 建物の納税義務者数、棟数、面積及び価格

年次	納税義務者	棟数	床面積	決定価格 (千円)	単位:面積㎡
					㎡当価格 (円)
鶴岡地域	29,986	56,264	7,804,531	179,193,678	22,960
藤島地域	3,564	3,276	1,067,209	15,213,112	14,255
羽黒地域	2,885	3,097	885,137	12,470,987	14,089
櫛引地域	2,538	932	854,201	11,686,539	13,681
朝日地域	1,707	3,995	523,807	6,674,924	12,743
温海地域	3,288	7,292	909,984	15,332,369	16,849
鶴岡市全域	43,968	74,856	12,044,869	240,571,609	19,973

平成18年1月1日現在の数値です。

資料:固定資産概要調書

## 75.宅地に関する地積及び価格

単位:面積㎡

地域	地積	決定価格(千円)	単位当たり価格(円/㎡)		最高価格の所在地
			平均価格	最高価格	
鶴岡地域	17,036,920	301,396,730	17,691	66,009	末広町5 24
商業地区	1,547,485	40,744,178	26,329	66,009	末広町5 24
繁華街	-	-	-	-	-
高度商業地区	-	-	-	-	-
普通商業地区	1,547,485	40,744,178	26,329	66,009	末広町5 24
住宅地区	9,190,707	208,178,936	22,651	44,395	馬場町9-7
併用住宅地区	1,950,215	47,211,928	24,209	44,395	馬場町9-7
高級住宅地区	-	-	-	-	-
普通住宅地区	7,240,492	160,967,008	22,232	35,530	長者町9-9
工業地区	1,176,378	11,661,463	9,913	15,275	山田字油田85-9
大工場地区	-	-	-	-	-
中小工場地区	1,176,378	11,661,463	9,913	15,275	山田字油田85-9
家内工場地区	-	-	-	-	-
村落地区	4,833,112	38,379,686	7,941	20,900	馬町字池ノ下23-7
集団地区	785,002	9,223,053	11,749	17,300	井岡字塔の腰118-9
村落地区	4,048,110	29,156,633	7,203	20,900	馬町字池ノ下23-7
観光地区	90,894	2,258,932	24,852	49,005	湯野浜一丁目8-1
農業用施設用地	198,344	173,535	875	1,256	遠賀原字稻荷46-2

平成18年1月1日現在の数値です。

資料:固定資産概要調査

単位:面積㎡

地域	地積	決定価格(千円)	単位当たり価格(円/㎡)		最高価格の所在地
			平均価格	最高価格	
藤島地域	3,125,643	18,977,702	6,072	20,087	藤島字笹花61-1
商業地区	150,960	1,863,523	12,344	20,087	藤島字笹花61-1
繁華街	-	-	-	-	-
高度商業地区	-	-	-	-	-
普通商業地区	150,960	1,863,523	12,344	20,087	藤島字笹花61-1
住宅地区	525,118	6,042,494	11,507	19,336	藤島字笹花55-8
併用住宅地区	184,408	2,459,040	13,335	19,336	藤島字笹花55-8
高級住宅地区	-	-	-	-	-
普通住宅地区	340,710	3,583,454	10,518	15,080	藤島字笹花21-16
工業地区	243,052	1,682,176	6,921	12,261	藤浪一丁目83-1
大工場地区	-	-	-	-	-
中小工場地区	243,052	1,682,176	6,921	12,261	藤浪一丁目83-1
家内工場地区	-	-	-	-	-
村落地区	2,106,688	9,200,751	4,367	7,000	上藤島字村東32-1
集団地区	-	-	-	-	-
村落地区	2,106,688	9,200,751	4,367	7,000	上藤島字村東32-1
観光地区	-	-	-	-	-
農業用施設用地	99,825	188,758	1,891	1,900	藤岡字東柳田19-9

平成18年1月1日現在の数値です。

資料:固定資産概要調査

単位:面積㎡

地域	地積	決定価格(千円)	単位当たり価格(円/㎡)		最高価格の所在地
			平均価格	最高価格	
羽黒地域	2,752,570	14,081,912	5,116	11,600	羽黒町荒川字前田元41-1
商業地区	-	-	-	-	
繁華街	-	-	-	-	
高度商業地区	-	-	-	-	
普通商業地区	-	-	-	-	
住宅地区	276,375	2,491,081	9,013	11,600	羽黒町荒川字前田元41-1
併用住宅地区	255,561	2,339,868	9,156	11,600	羽黒町荒川字前田元41-1
高級住宅地区	-	-	-	-	
普通住宅地区	20,814	151,213	7,265	8,400	羽黒町荒川字谷地堰41-9
工業地区	112,726	543,431	4,821	5,445	羽黒町赤川字地藏俣71-1
大工場地区	-	-	-	-	
中小工場地区	112,726	543,431	4,821	5,445	羽黒町赤川字地藏俣71-1
家内工場地区	-	-	-	-	
村落地区	2,207,496	10,807,302	4,896	10,200	羽黒町荒川字西田120-7
集団地区	-	-	-	-	
村落地区	2,207,496	10,807,302	4,896	10,200	羽黒町荒川字西田120-7
観光地区	-	-	-	-	
農業用施設用地	155,973	240,098	1,539	1,647	羽黒町狩谷野目字村東59-1

平成18年1月1日現在の数値です。

資料:固定資産概要調書

単位:面積㎡

地域	地積	決定価格(千円)	単位当たり価格(円/㎡)		最高価格の所在地
			平均価格	最高価格	
櫛引地域	2,411,797	15,207,073	6,305	16,450	下山添字一里塚
商業地区	-	-	-	-	
繁華街	-	-	-	-	
高度商業地区	-	-	-	-	
普通商業地区	-	-	-	-	
住宅地区	-	-	-	-	
併用住宅地区	-	-	-	-	
高級住宅地区	-	-	-	-	
普通住宅地区	-	-	-	-	
工業地区	165,664	1,090,069	6,580	6,580	下山添字庄南
大工場地区	-	-	-	-	
中小工場地区	165,664	1,090,069	6,580	6,580	下山添字庄南
家内工場地区	-	-	-	-	
村落地区	2,210,677	14,043,953	6,353	16,450	下山添字一里塚
集団地区	176,120	1,648,437	9,360	13,930	上山添字文栄
村落地区	2,034,557	12,395,516	6,092	16,450	下山添字一里塚
観光地区	-	-	-	-	
農業用施設用地	35,456	73,051	2,060	3,650	東荒屋字志田

平成18年1月1日現在の数値です。

資料:固定資産概要調書

単位:面積㎡

地域	地積	決定価格(千円)	単位当たり価格(円/㎡)		最高価格の所在地
			平均価格	最高価格	
朝日地域	1,432,381	5,567,712	3,887	12,189	下名川字落合100
商業地区	-	-	-	-	-
繁華街	-	-	-	-	-
高度商業地区	-	-	-	-	-
普通商業地区	-	-	-	-	-
住宅地区	-	-	-	-	-
併用住宅地区	-	-	-	-	-
高級住宅地区	-	-	-	-	-
普通住宅地区	-	-	-	-	-
工業地区	-	-	-	-	-
大工場地区	-	-	-	-	-
中小工場地区	-	-	-	-	-
家内工場地区	-	-	-	-	-
村落地区	1,420,184	5,531,120	3,895	12,189	下名川字落合100
集団地区	-	-	-	-	-
村落地区	1,420,184	5,531,120	3,895	12,189	下名川字落合100
観光地区	-	-	-	-	-
農業用施設用地	12,197	36,592	3,000	3,000	下名川字村東204

平成18年1月1日現在の数値です。

資料:固定資産概要調書

単位:面積㎡

地域	地積	決定価格(千円)	単位当たり価格(円/㎡)		最高価格の所在地
			平均価格	最高価格	
温海地域	1,584,608	14,805,055	9,343	47,623	湯温海字湯温海204
商業地区	92,931	2,544,119	27,376	47,623	湯温海字湯温海204
繁華街	-	-	-	-	-
高度商業地区	-	-	-	-	-
普通商業地区	92,931	2,544,119	27,376	47,623	湯温海字湯温海204
住宅地区	398,379	6,560,098	16,467	34,525	湯温海字湯之里85-20
併用住宅地区	98,765	2,326,836	23,559	34,525	湯温海字湯之里85-20
高級住宅地区	-	-	-	-	-
普通住宅地区	299,614	4,233,262	14,129	29,000	湯温海字湯之里146-11
工業地区	33,088	276,117	8,345	15,700	鼠ヶ関字横路721-1
大工場地区	-	-	-	-	-
中小工場地区	33,088	276,117	8,345	15,700	鼠ヶ関字横路721-1
家内工場地区	-	-	-	-	-
村落地区	1,001,120	5,329,173	5,323	29,500	温海字温海449-2
集団地区	-	-	-	-	-
村落地区	1,001,120	5,329,173	5,323	29,500	温海字温海449-2
観光地区	-	-	-	-	-
農業用施設用地	59,090	95,548	1,617	1,627	槇代字大淵550-4

平成18年1月1日現在の数値です。

資料:固定資産概要調書

## 76. 家屋の棟数及び床面積

単位:m<sup>2</sup>

地域	木造家屋						
	専用住宅	共同住宅・ 寄 宿 舎	併用住宅	農家・養蚕・ 漁業者住宅	旅館・料亭・ 待合・ホテル	事務所・ 銀行・店舗	劇場・映画館・ 病院
家屋の棟数							
鶴岡地域	26,640	948	2,158	843	121	1,178	30
藤島地域	1,720	1	222	22	11	47	2
羽黒地域	1,657	1	307	55	49	27	-
櫛引地域	452	1	90	39	4	27	4
朝日地域	855	-	99	370	7	48	-
温海地域	2,963	28	226	-	38	124	4
鶴岡市全域	34,287	979	3,102	1,329	230	1,451	40
家屋の床面積							
鶴岡地域	3,750,954	206,880	366,658	130,809	45,053	164,630	8,000
藤島地域	485,603	1,413	36,970	31,339	3,678	12,965	941
羽黒地域	355,754	1,989	39,299	43,791	12,047	8,731	451
櫛引地域	276,199	1,222	32,595	86,875	1,196	10,191	1,049
朝日地域	173,466	-	19,615	69,566	2,902	7,497	-
温海地域	467,868	5,263	41,123	-	18,520	14,131	1,190
鶴岡市全域	5,509,844	216,767	536,260	362,380	83,396	218,145	11,631
地域	木造家屋				木造以外の家屋		
	公衆浴場	工場・倉庫	土蔵	附属屋	住宅 アパート	その他	
家屋の棟数							
鶴岡地域	6	673	1,766	16,223	1,167	4,511	
藤島地域	-	47	10	937	58	199	
羽黒地域	-	14	3	872	37	75	
櫛引地域	-	17	2	198	8	90	
朝日地域	-	44	159	2,066	37	310	
温海地域	-	131	369	2,614	109	686	
鶴岡市全域	-	926	2,309	22,910	1,416	5,871	
家屋の床面積							
鶴岡地域	1,034	155,269	129,487	1,112,546	192,483	1,540,728	
藤島地域	-	19,761	10,746	319,886	10,649	133,258	
羽黒地域	-	7,718	10,215	264,781	8,935	131,426	
櫛引地域	-	20,225	38,003	223,513	9,311	153,822	
朝日地域	-	8,899	10,652	160,866	5,788	64,556	
温海地域	170	21,996	23,396	180,912	16,762	118,653	
鶴岡市全域	1,204	233,868	222,499	2,262,504	243,928	2,142,443	

平成18年1月1日現在の数値です。

資料:固定資産概要調書



77. 市営・県営住宅戸数

年次	公営住宅		
	総数	市営	県営
平成元年度	863	592	271
2	879	608	271
3	875	604	271
4	873	610	263
5	877	614	263
6	961	638	323
7	961	638	323
8	965	648	317
9	977	660	317
10	915	632	283
11	915	632	283
12	915	632	283
13	915	632	283
14	915	632	283
15	915	632	283
16	915	632	283
17	1,112	829	283
18	1,112	829	283
うち鶴岡地域	915	632	283
うち藤島地域	39	39	-
うち羽黒地域	16	16	-
うち櫛引地域	-	-	-
うち朝日地域	22	22	-
うち温海地域	120	120	-

各年度末現在の数値です。平成16年度以前は市町村合併前の旧鶴岡市の数値です。  
資料:市建設部建築課

78. 都市公園

年次	総数		街区公園		近隣公園		特殊公園		運動公園		総合公園	
	計画カ所数	開設カ所数	計画カ所数	開設カ所数	計画カ所数	開設カ所数	計画カ所数	開設カ所数	計画カ所数	開設カ所数	計画カ所数	開設カ所数
公園数												
平成元年度	40	37	35	32	2	2	1	1	1	1	1	1
2	44	36	39	31	2	2	1	1	1	1	1	1
3	46	36	41	31	2	2	1	1	1	1	1	1
4	46	36	41	31	2	2	1	1	1	1	1	1
5	47	46	42	41	2	2	1	1	1	1	1	1
6	54	46	48	41	3	2	1	1	1	1	1	1
7	55	46	49	41	3	2	1	1	1	1	1	1
8	56	47	50	42	3	2	1	1	1	1	1	1
9	56	49	50	44	3	2	1	1	1	1	1	1
10	60	51	53	46	4	2	1	1	1	1	1	1
11	61	54	53	49	4	2	2	1	1	1	1	1
12	61	55	53	49	4	3	2	1	1	1	1	1
13	62	55	54	49	4	3	2	1	1	1	1	1
14	62	57	54	50	4	4	2	1	1	1	1	1
15	62	57	54	50	4	4	2	1	1	1	1	1
16	62	57	54	50	4	4	2	1	1	1	1	1
17	67	62	56	52	6	6	2	1	2	2	1	1
18	65	62	57	55	4	4	2	1	1	1	1	1
うち鶴岡地域	62	59	54	52	4	4	2	1	1	1	1	1
うち藤島地域	2	2	2	2	-	-	-	-	-	-	-	-
うち榊引地域	1	1	-	-	-	-	-	-	1	1	-	-

単位: ha

年次	総面積		街区公園		近隣公園		特殊公園		運動公園		総合公園	
	計画面積	開設面積	計画面積	開設面積	計画面積	開設面積	計画面積	開設面積	計画面積	開設面積	計画面積	開設面積
面積												
平成元年度	49.3	38.8	6.0	5.1	3.4	3.4	7.4	7.4	19.5	10.7	13.0	12.2
2	50.1	38.6	6.8	4.9	3.4	3.4	7.4	7.4	19.5	10.7	13.0	12.2
3	50.5	38.6	7.2	4.9	3.4	3.4	7.4	7.4	19.5	10.7	13.0	12.2
4	50.5	39.4	7.2	5.7	3.4	3.4	7.4	7.4	19.5	10.7	13.0	12.2
5	50.7	44.1	7.4	7.2	3.4	3.4	7.4	7.4	19.5	13.9	13.0	12.2
6	53.3	44.1	8.5	7.2	4.9	3.4	7.4	7.4	19.5	13.9	13.0	12.2
7	53.5	44.1	8.7	7.2	4.9	3.4	7.4	7.4	19.5	13.9	13.0	12.2
8	53.7	44.3	8.9	7.4	4.9	3.4	7.4	7.4	19.5	13.9	13.0	12.2
9	53.7	44.6	8.9	7.7	4.9	3.4	7.4	7.4	19.5	13.9	13.0	12.2
10	59.8	45.1	9.6	8.2	6.9	3.4	7.4	7.4	22.9	13.9	13.0	12.2
11	67.3	49.4	9.6	8.8	6.9	3.4	15.1	7.4	22.9	18.9	12.8	10.9
12	67.4	51.5	9.7	8.9	6.9	4.9	15.1	7.4	22.9	19.4	12.8	10.9
13	67.6	52.5	9.9	8.9	6.9	4.9	15.1	7.4	22.9	20.4	12.8	10.9
14	67.6	55.9	9.9	9.2	6.9	6.9	15.1	7.4	22.9	20.4	12.8	12.0
15	67.6	55.9	9.9	9.2	6.9	6.9	15.1	7.4	22.9	20.4	12.8	12.0
16	67.6	55.9	9.9	9.2	6.9	6.9	15.1	7.4	22.9	20.4	12.8	12.0
17	87.1	68.1	10.3	9.6	7.3	7.3	15.1	7.4	41.6	31.8	12.8	12.0
18	68.4	57.1	10.7	10.4	6.9	6.9	15.1	7.4	22.9	20.4	12.8	12.0
うち鶴岡地域	67.6	56.3	9.9	9.6	6.9	6.9	15.1	7.4	22.9	20.4	12.8	12.0
うち藤島地域	0.4	0.4	0.4	0.4	-	-	-	-	-	-	-	-
うち榊引地域	0.4	0.4	0.4	0.4	-	-	-	-	-	-	-	-

各年度末の数値です。平成16年度以前は旧鶴岡市市域の数値、平成17年度以降は市町村合併後の鶴岡市の数値です。

資料:市建設部都市計画課、各地域庁舎建設環境課

79. 住宅数及び人が居住する住宅以外の建物数

年次	住 宅 数				住宅以外で人が 居住する建物数
	総数	居住世帯あり	居住世帯なし	一時現在者 空き家	
昭和53年	26,900	25,300	1,600	1,400	300
58	28,690	26,200	2,480	2,470	90
63	30,390	28,010	2,370	2,180	110
平成5年	31,590	28,880	2,710	2,520	90
10	35,650	31,990	3,660	3,440	270
15	36,260	32,280	3,980	3,860	150

資料:住宅・土地統計調査 市町村合併前の旧鶴岡市の数値です。

以下、82表までの集計結果は標本調査による推計値であり、結果数値には標本誤差が含まれています。

80. 住宅の所有関係別及び種類別住宅数

年次	総数	住 宅 の 所 有 関 係							住 宅 の 種 類		
		持ち家	借 家						専用住宅	農林漁業 併用住宅	店舗その 他の併用 住宅
			総数	専 用 住 宅			店舗その 他の併用 住宅				
借	公 営 借	公 団・公 社 の 借 家	民 営 借 家	給 与 住 宅	給 与 住 宅	給 与 住 宅	給 与 住 宅	給 与 住 宅	給 与 住 宅		
昭和53年	25,300	19,800	5,500	300	-	4,200	1,000	400			
58	26,200	21,260	4,940	780	-	3,630	530	210	23,320	20	2,860
63	28,010	22,080	5,920	910	-	3,960	830	220	25,650	20	2,340
平成5年	28,880	22,970	5,890	990	-	4,270	630	120	26,250	80	2,560
10	31,990	23,530	8,000	1,240	-	5,810	830	120	30,340	60	1,590
15	32,280	22,280	7,860	860	300	6,050	660	10	30,420	-	1,850

資料:住宅・土地統計調査 市町村合併前の旧鶴岡市の数値です。

81. 住宅の建築時期別、構造別住宅数

年次 区分	総数	終戦前	終戦時～ 昭和35年	昭和36 ～45年	昭和46 ～50年	昭和51 ～55年	昭和56 ～60年	昭和61～ 平成2年	平成3 ～5年	平成3 ～7年	平成8年 ～12年	平成13年 ～15年9月	不詳
住 宅 の 建 築 時 期													
昭和53年	25,300	4,900	4,400	7,500	5,600	2,800	-	-	-	-	-	-	-
58	26,200	3,620	3,700	6,530	4,630	5,630	2,090	-	-	-	-	-	10
63	28,010	2,290	2,490	6,040	5,140	5,370	4,580	2,060	-	-	-	-	40
平成5年	28,880	1,870	2,680	4,960	5,100	5,460	3,180	3,520	2,070	-	-	-	-
10	31,990	1,290	6,110		9,950		7,870		3,730		2,550		-
15	32,280	3,170		4,280	8,250		3,600	3,360	3,880		3,730	1,540	-
住 宅 の 構 造 ( 平 成 1 5 年 )													
木 造	2,820	1,490		250	430		100	130		250		140	-
防火木造	26,690	1,660		3,870	7,380		3,320	3,140		2,790		2,890	1,290
非木造	2,770	20		160	440		180	90		840		700	250

資料:住宅・土地統計調査 市町村合併前の旧鶴岡市の数値です。

82.住宅の建て方、住宅の所有の関係別一般世帯数、一般世帯人員、1世帯当たり人員、1世帯当たり延べ面積及び1人当たり延べ面積  
(平成17年)

住宅の所有の関係(5区分)	総数	一戸建	長屋建	共同住宅						
				総数	建物全体の階数					
					1・2階建	3～5	6～10	11～14	15階建以上	
一般世帯数										
住宅に住む一般世帯	44,587	38,091	695	5,772	3,950	1,653	92	77	-	
主世帯	44,337	37,894	682	5,734	3,917	1,649	91	77	-	
持ち世帯	35,759	35,533	63	159	50	11	31	67	-	
公営・都市機構・公社の借家	1,110	81	55	974	46	928	-	-	-	
民間営の借家	6,465	2,001	499	3,954	3,575	328	46	5	-	
給与住宅	1,003	279	65	647	246	382	14	5	-	
間借り	250	197	13	38	33	4	1	-	-	
一般世帯人員										
住宅に住む一般世帯	138,894	128,092	1,313	9,406	5,698	3,402	167	139	-	
主世帯	138,387	127,672	1,287	9,352	5,649	3,398	166	139	-	
持ち世帯	122,063	121,669	127	253	75	18	49	111	-	
公営・都市機構・公社の借家	2,558	210	83	2,265	87	2,178	-	-	-	
民間営の借家	11,731	5,008	977	5,718	5,094	518	90	16	-	
給与住宅	2,035	785	100	1,116	393	684	27	12	-	
間借り	507	420	26	54	49	4	1	-	-	
1世帯当たり人員										
住宅に住む一般世帯	3.12	3.36	1.89	1.63	1.44	2.06	1.82	1.81	-	
主世帯	3.12	3.37	1.89	1.63	1.44	2.06	1.82	1.81	-	
持ち世帯	3.41	3.42	2.02	1.59	1.50	1.64	1.58	1.66	-	
公営・都市機構・公社の借家	2.30	2.59	1.51	2.33	1.89	2.35	-	-	-	
民間営の借家	1.81	2.50	1.96	1.45	1.42	1.58	1.96	3.20	-	
給与住宅	2.03	2.81	1.54	1.72	1.60	1.79	1.93	2.40	-	
間借り	2.03	2.13	2.00	1.42	1.48	1.00	1.00	-	-	
1世帯当たり延べ面積(m <sup>2</sup> )										
住宅に住む一般世帯	140.9	157.3	51.4	43.4	37.7	54.8	63.3	64.1	-	
主世帯	141.4	157.9	51.5	43.4	37.7	54.9	63.2	64.1	-	
持ち世帯	162.5	163.1	83.3	76.0	91.3	77.2	76.5	64.0	-	
公営・都市機構・公社の借家	58.9	69.5	40.8	59.0	63.0	58.8	-	-	-	
民間営の借家	50.4	76.7	49.0	37.2	36.4	43.6	54.4	66.0	-	
給与住宅	67.6	110.4	48.7	50.1	42.4	54.3	62.6	63.6	-	
間借り	44.3	46.3	50.5	31.9	30.7	31.0	74.0	-	-	
1人当たり延べ面積(m <sup>2</sup> )										
住宅に住む一般世帯	45.2	46.8	27.2	26.6	26.1	26.6	34.9	35.5	-	
主世帯	45.3	46.9	27.3	26.6	26.2	26.6	34.6	35.5	-	
持ち世帯	47.6	47.6	41.3	47.7	60.9	47.2	48.4	38.7	-	
公営・都市機構・公社の借家	25.6	26.8	27.0	25.4	33.3	25.1	-	-	-	
民間営の借家	27.8	30.6	25.0	25.7	25.5	27.6	27.8	20.6	-	
給与住宅	33.3	39.2	31.6	29.0	26.5	30.4	32.5	26.5	-	
間借り	21.8	21.7	25.2	22.4	20.7	31.0	74.0	-	-	

住宅の所有の関係(5区分)	共同住宅(つづき)					その他
	(再掲)世帯が住んでいる階					
	1・2階	3～5	6～10	11～14	15階以上	
一般世帯数						
住宅に住む一般世帯	4,878	817	65	12	-	29
主世帯	4,841	816	65	12	-	27
持ち世帯	66	42	40	11	-	4
公営・都市機構・公社の借家	527	447	-	-	-	-
民間営の借家	3,765	171	17	1	-	11
給与住宅	483	156	8	-	-	12
間借り	37	1	-	-	-	2
一般世帯人員						
住宅に住む一般世帯	7,529	1,740	121	16	-	83
主世帯	7,476	1,739	121	16	-	76
持ち世帯	97	67	75	14	-	14
公営・都市機構・公社の借家	1,150	1,115	-	-	-	-
民間営の借家	5,415	268	33	2	-	28
給与住宅	814	289	13	-	-	34
間借り	53	1	-	-	-	7
1世帯当たり人員						
住宅に住む一般世帯	1.54	2.13	1.86	1.33	-	2.86
主世帯	1.54	2.13	1.86	1.33	-	2.81
持ち世帯	1.47	1.60	1.88	1.27	-	3.50
公営・都市機構・公社の借家	2.18	2.49	-	-	-	-
民間営の借家	1.44	1.57	1.94	2.00	-	2.55
給与住宅	1.69	1.85	1.63	-	-	2.83
間借り	1.43	1.00	-	-	-	3.50
1世帯当たり延べ面積(m <sup>2</sup> )						
住宅に住む一般世帯	41.0	55.5	66.2	66.0	-	96.0
主世帯	41.0	55.5	66.2	66.0	-	99.8
持ち世帯	86.3	68.8	69.3	65.4	-	106.9
公営・都市機構・公社の借家	58.7	59.5	-	-	-	-
民間営の借家	36.9	41.1	55.7	73.0	-	77.3
給与住宅	47.7	56.3	72.5	-	-	118.1
間借り	30.7	74.0	-	-	-	44.3
1人当たり延べ面積(m <sup>2</sup> )						
住宅に住む一般世帯	26.5	26.1	35.5	49.5	-	33.5
主世帯	26.6	26.0	35.5	49.5	-	35.5
持ち世帯	58.7	43.1	37.0	51.4	-	30.5
公営・都市機構・公社の借家	26.9	23.8	-	-	-	-
民間営の借家	25.7	26.2	28.7	36.5	-	30.4
給与住宅	28.3	30.4	44.6	-	-	41.7
間借り	21.5	74.0	-	-	-	12.6

資料：国勢調査

## 83. 公共下水道

年次	汚 水								雨 水	
	排水区域 (ha)	管きょ延長 (m)	汚水桝 (戸数)	利用桝 (戸数)	区域内 人 口	水洗化 人 口	普及率 (%)	水洗化率 (%)	排水区域 (ha)	管きょ延長 (m)
平成元年度	491	108,972	9,120	5,868	23,607	15,288	23.6	64.8	735	8,166
2	546	128,391	10,259	6,560	26,194	16,655	25.8	63.6	985	9,533
3	600	147,412	11,869	7,402	29,130	18,787	29.4	64.5	985	11,065
4	716	167,127	14,079	9,315	34,734	23,104	34.8	66.5	985	12,296
5	791	189,455	16,046	11,083	38,406	25,976	38.5	67.6	985	13,471
6	863	214,223	17,684	12,930	42,295	30,834	42.0	72.9	1,322	14,957
7	954	241,885	19,450	14,520	46,480	34,088	46.0	73.3	1,556	16,006
8	1,029	264,462	21,955	16,616	51,114	38,288	50.5	74.9	1,645	16,427
9	1,151	286,082	23,410	18,788	54,703	43,276	54.1	79.1	1,645	16,427
10	1,252	306,453	24,748	20,382	58,159	47,191	57.6	81.1	1,645	16,813
11	1,317	323,491	25,710	21,643	60,874	50,510	60.3	83.0	1,645	17,041
12	1,372	332,108	26,858	22,834	63,632	53,481	63.0	84.0	1,645	17,041
13	1,436	346,639	28,019	24,187	66,564	56,824	66.1	85.4	1,645	17,041
14	1,488	359,954	29,032	24,912	68,526	58,283	68.6	85.1	1,645	17,041
15	1,528	370,851	29,963	25,831	69,825	59,602	70.7	85.4	1,645	17,041
16	1,567	381,262	30,745	26,680	70,723	60,748	71.9	85.9	1,645	17,041
17	2,643	618,905	37,827	32,388	95,255	80,648	66.5	84.7	1,778	18,241
18	2,725	637,654	38,516	33,353	97,039	82,826	68.2	85.4	1,778	18,241
うち鶴岡地域	1,669	401,906	31,921	28,093	73,431	63,836	75.2	86.9	1,645	17,041
うち藤島地域	330	61,900	1,933	1,437	7,156	5,182	60.7	72.4	81	600
うち羽黒地域	164	38,816	1,047	987	3,730	3,547	39.5	95.1	-	-
うち櫛引地域	314	57,198	1,267	1,140	5,128	4,790	62.1	93.4	-	-
うち朝日地域	104	39,924	744	509	2,760	1,905	51.9	69.0	-	-
うち温海地域	144	37,910	1,604	1,187	4,834	3,566	49.2	73.8	52	600

各年度末現在の数値です。平成16年度以前は旧鶴岡市市域の数値、平成17年度以降は市町村合併後の鶴岡市の数値です。  
資料：市建設部下水道課