

70. 都市計画用途地域別面積

面積単位:ha

地域	第一種	第二種	第一種中	第二種中	第一種	第二種	近隣商業地	商業地域	準工業地	工業地域	工業専用地
	低層住居専用地域	低層住居専用地域	高層住居専用地域	高層住居専用地域	住居地域	住居地域					
鶴岡地域	257.0	-	235.1	481.0	102.1	306.3	44.0	113.3	240.8	166.9	56.7
藤島地域	-	8.5	16.0	20.0	83.0	6.4	26.6	-	9.5	32.0	-
温海地域	-	-	2.1	7.0	11.0	30.0	-	17.0	24.0	4.2	-

平成20年度末現在の数値です。

資料:市建設部都市計画課

71. 都市計画道路線数及び幅員別延長

単位:m

地域	路線数	幅員別延長								総延長	改良済延長
		10m未満	10~12	13~16	17~18	19~20	21~25	26~30	31m以上		
鶴岡地域	48	2,560	18,980	37,330	13,240	3,620	26,920	16,290	6,010	124,950	50,960
藤島地域	9	-	730	350	6,040	2,280	-	-	-	9,400	1,720
温海地域	10	340	4,230	1,950	1,150	-	-	-	-	7,670	2,810

平成20年度末現在の数値です。

資料:市建設部都市計画課

72. 道路の延長及び面積

単位:m、㎡

年次	道路延長			道路面積	
	実延長	舗装道	未舗装道	面積	内舗装道面積
平成元年度	669,733	580,221	89,512	...	...
2	669,434	585,081	84,353	...	...
3	679,803	598,260	81,543	...	...
4	683,380	605,291	78,089	...	...
5	726,307	644,041	82,266	...	...
6	733,014	653,864	79,150	...	...
7	740,046	664,566	75,480	...	...
8	752,712	677,989	74,723	...	...
9	764,693	692,056	72,637	...	...
10	768,083	698,676	69,407	...	...
11	780,784	709,225	67,756	...	...
12	787,497	717,031	66,663	...	...
13	799,214	729,039	66,372	4,924,726	4,709,420
14	799,848	733,336	62,455	4,953,185	4,752,728
15	803,248	755,743	43,401	5,001,371	4,873,605
16	814,039	768,103	41,654	5,147,145	5,025,632
17	1,951,389	1,751,628	195,452	12,967,534	12,173,830
18	1,969,563	1,778,824	192,909	13,152,433	12,352,026
19	1,969,531	1,778,792	190,739	13,163,841	12,363,083
20	1,972,186	1,782,632	189,554	13,210,292	12,404,579
平成元年度	19,072	19,072	-	...	...
2	19,072	19,072	-	...	...
3	19,072	19,072	-	...	...
4	19,901	19,901	-	...	...
5	32,368	32,368	-	...	...
6	32,368	32,368	-	...	...
7	32,368	32,368	-	433,533	433,533
8	32,368	32,368	-	433,533	433,533
9	32,368	32,368	-	433,533	433,533
10	31,888	31,888	-	436,413	436,413
11	31,857	31,857	-	436,413	436,413
12	34,188	34,188	-	436,413	436,413
13	34,188	34,188	-	455,784	455,784
14	34,188	34,188	-	455,784	455,784
15	34,188	34,188	-	456,510	456,510
16	37,316	37,316	-	522,146	522,146
17	84,155	84,155	-	1,241,842	1,241,842
18	84,291	84,291	-	1,241,842	1,241,842
19	84,291	84,291	-	1,246,850	1,246,850
20	84,291	84,291	-	1,246,850	1,246,850
平成元年度	20,426	20,426	-	...	...
2	20,426	20,426	-	...	...
3	20,471	20,471	-	...	...
4	21,445	21,445	-	...	...
5	36,497	36,497	-	...	...
6	36,593	36,593	-	...	...
7	36,632	36,632	-	...	...
8	36,673	36,673	-	...	...
9	36,673	36,673	-	...	...
10	36,714	36,714	-	...	...
11	37,555	37,555	-	...	...
12	37,921	37,921	-	...	...
13	37,921	37,921	-	429,105	429,105
14	34,365	34,365	-	403,948	403,024
15	34,365	34,365	-	404,459	404,459
16	35,906	35,906	-	426,184	426,184
17	85,699	80,318	5,381	896,699	865,825
18	85,710	80,329	5,381	901,704	870,830
19	85,710	80,329	5,381	902,294	871,245
20	85,709	80,328	5,381	906,314	875,265
平成元年度	102,381	95,516	6,865	915,615	873,928
2	103,571	97,880	5,691	946,093	910,788
3	104,629	98,938	5,691	967,156	931,851
4	102,327	98,167	4,160	956,463	929,794
5	93,814	90,049	3,765	928,110	904,015
6	93,743	89,978	3,765	927,978	903,883
7	96,935	93,170	3,765	974,886	950,791
8	101,759	98,035	3,724	1,042,517	1,018,987
9	100,687	96,963	3,724	1,036,164	1,012,634
10	96,017	93,711	2,306	1,012,230	997,273
11	97,364	96,256	1,108	1,046,347	1,038,595
12	94,396	93,288	1,108	1,034,135	1,026,026
13	94,396	93,288	1,108	1,034,135	1,026,026
14	91,891	91,523	368	1,035,828	1,033,335
15	91,849	91,481	368	1,048,395	1,045,902
16	90,976	90,976	-	1,049,346	1,049,346
17	307,884	275,815	32,069	3,013,817	2,835,920
18	307,445	275,592	31,853	3,020,892	2,844,139
19	307,413	275,560	31,853	3,026,702	2,849,773
20	307,677	275,824	31,853	3,048,903	2,871,974
平成元年度	527,854	445,207	82,647	2,280,736	2,013,172
2	526,365	447,703	78,662	2,288,778	2,034,527
3	535,631	459,779	75,852	2,345,865	2,103,405
4	539,707	465,778	73,929	2,391,574	2,157,391
5	563,628	485,127	78,501	2,522,407	2,266,286
6	570,310	494,925	75,385	2,562,753	2,318,949
7	574,111	502,396	71,715	2,599,884	2,367,691
8	581,912	510,913	70,999	2,655,542	2,426,241
9	594,965	526,052	68,913	2,755,895	2,535,193
10	603,464	536,363	67,101	2,811,016	2,597,158
11	614,008	543,557	66,648	2,879,578	2,668,126
12	620,992	551,634	65,555	2,930,815	2,722,802
13	632,709	563,642	65,264	3,005,702	2,798,505
14	639,404	573,260	62,087	3,057,625	2,860,585
15	642,846	595,709	43,033	3,092,007	2,966,734
16	649,841	603,905	41,654	3,149,469	3,027,956
17	1,473,651	1,311,340	158,002	7,815,176	7,230,243
18	1,479,709	1,324,029	155,675	7,895,578	7,284,129
19	1,492,117	1,338,612	153,505	7,987,995	7,395,215
20	1,494,509	1,342,189	152,320	8,008,225	7,410,490

各年度4月1日現在の数値です。平成16年度以前は旧鶴岡市市域の数値、平成17年度以降は合併後の新鶴岡市の値です。
資料:国土交通省酒田河川国道事務所、山形県庄内総合支庁・市土木課「道路現況調査」

73. 橋梁の状況

単位:m、㎡

年次	総数			永久橋			木橋		
	橋数	延長	面積	橋数	延長	面積	橋数	延長	面積
平成元年度	485	6,608	54,340	483	6,582	54,265	2	26	75
2	482	6,600	54,495	480	6,574	54,420	2	26	75
3	479	6,592	54,571	477	6,566	54,496	2	26	75
4	477	6,666	55,464	475	6,640	55,389	2	26	75
5	497	6,929	58,464	495	6,903	58,389	2	26	75
6	492	6,913	58,449	490	6,887	58,374	2	26	75
7	488	6,929	58,640	488	6,929	58,640	-	-	-
8	495	7,018	60,494	495	7,018	60,494	-	-	-
9	499	7,057	60,691	499	7,057	60,691	-	-	-
10	497	7,591	64,903	497	7,591	64,903	-	-	-
11	503	7,704	66,931	503	7,704	66,931	-	-	-
12	506	8,059	71,022	504	8,059	71,022	-	-	-
13	512	8,124	71,893	512	8,124	71,893	-	-	-
14	508	8,336	76,502	508	8,336	76,502	-	-	-
15	503	8,057	73,320	503	8,057	73,320	-	-	-
16	499	8,103	74,403	499	8,103	74,403	-	-	-
17	1,249	24,256	203,029	1,240	24,174	202,871	9	82	167
18	1,246	24,444	198,694	1,237	24,362	198,508	9	82	186
19	1,254	24,852	204,959	1,249	24,789	204,802	5	63	121
20	1,251	24,883	208,693	1,246	24,820	208,572	5	63	121
平成元年度	25	1,151	12,096	25	1,151	12,096	-	-	-
2	25	1,151	12,096	25	1,151	12,096	-	-	-
3	25	1,151	12,096	25	1,151	12,096	-	-	-
4	25	1,151	12,096	25	1,151	12,096	-	-	-
5	25	1,151	12,096	25	1,151	12,096	-	-	-
6	25	1,151	12,096	25	1,151	12,096	-	-	-
7	25	1,151	12,096	25	1,151	12,096	-	-	-
8	25	1,151	12,096	25	1,151	12,096	-	-	-
9	25	1,151	12,096	25	1,151	12,096	-	-	-
10	25	1,631	15,396	25	1,631	15,396	-	-	-
11	28	1,662	15,993	28	1,662	15,993	-	-	-
12	28	1,662	15,993	26	1,662	15,993	-	-	-
13	28	1,662	15,993	28	1,662	15,993	-	-	-
14	24	1,659	17,749	24	1,659	17,746	-	-	-
15	21	1,382	14,539	21	1,382	14,539	-	-	-
16	20	1,383	14,900	20	1,383	14,900	-	-	-
17	72	4,856	49,644	72	4,856	49,644	-	-	-
18	72	4,858	49,831	72	4,858	49,831	-	-	-
19	72	4,858	49,831	72	4,858	49,831	-	-	-
20	72	4,858	49,831	72	4,858	49,831	-	-	-
平成元年度	15	612	8,321	15	612	8,321	-	-	-
2	15	612	8,321	15	612	8,321	-	-	-
3	15	612	8,321	15	612	8,321	-	-	-
4	15	612	8,321	15	612	8,321	-	-	-
5	25	918	11,572	25	918	11,572	-	-	-
6	25	918	11,671	25	918	11,671	-	-	-
7	25	918	11,669	25	918	11,669	-	-	-
8	25	918	11,669	25	918	11,669	-	-	-
9	25	918	11,669	25	918	11,669	-	-	-
10	24	914	11,650	24	914	11,650	-	-	-
11	24	914	11,572	24	914	11,572	-	-	-
12	31	1,238	15,022	31	1,238	15,022	-	-	-
13	31	1,238	15,022	31	1,238	15,022	-	-	-
14	27	1,186	14,660	27	1,186	14,660	-	-	-
15	27	1,186	14,660	27	1,186	14,660	-	-	-
16	29	1,212	14,905	29	1,212	14,905	-	-	-
17	81	2,126	23,570	81	2,126	23,570	-	-	-
18	81	2,126	23,570	81	2,126	23,570	-	-	-
19	81	2,126	23,570	81	2,126	23,570	-	-	-
20	81	2,126	23,570	81	2,126	23,570	-	-	-
平成元年度	75	1,373	14,210	75	1,373	14,210	-	-	-
2	75	1,378	14,372	75	1,378	14,372	-	-	-
3	75	1,379	14,426	75	1,379	14,426	-	-	-
4	75	1,444	15,294	75	1,444	15,294	-	-	-
5	79	1,320	14,504	79	1,320	14,504	-	-	-
6	78	1,317	14,475	78	1,317	14,475	-	-	-
7	78	1,317	14,489	78	1,317	14,489	-	-	-
8	81	1,376	15,527	81	1,376	15,527	-	-	-
9	81	1,376	15,525	81	1,376	15,525	-	-	-
10	78	1,427	16,379	78	1,427	16,379	-	-	-
11	79	1,445	16,641	79	1,445	16,641	-	-	-
12	74	1,452	17,038	74	1,452	17,038	-	-	-
13	74	1,452	17,038	74	1,452	17,038	-	-	-
14	75	1,672	19,896	75	1,672	19,896	-	-	-
15	74	1,669	19,907	74	1,669	19,907	-	-	-
16	73	1,624	19,548	73	1,624	19,548	-	-	-
17	241	5,734	55,384	241	5,734	55,384	-	-	-
18	239	5,721	55,351	239	5,721	55,351	-	-	-
19	239	5,721	55,387	239	5,721	55,351	-	-	-
20	240	5,767	57,135	240	5,767	57,135	-	-	-
平成元年度	370	3,472	19,713	368	3,446	19,638	2	26	75
2	367	3,459	19,706	365	3,433	19,631	2	26	75
3	364	3,450	19,728	362	3,424	19,653	2	26	75
4	362	3,459	19,753	360	3,433	19,678	2	26	75
5	368	3,540	20,292	366	3,514	20,217	2	26	75
6	364	3,527	20,207	362	3,501	20,132	2	26	75
7	360	3,543	20,386	360	3,543	20,386	-	-	-
8	364	3,573	21,202	364	3,573	21,202	-	-	-
9	368	3,612	21,401	368	3,612	21,401	-	-	-
10	370	3,619	21,478	370	3,619	21,478	-	-	-
11	372	3,683	22,725	372	3,683	22,725	-	-	-
12	373	3,707	22,969	373	3,707	22,969	-	-	-
13	379	3,772	23,840	379	3,772	23,840	-	-	-
14	382	3,819	24,197	382	3,819	24,197	-	-	-
15	381	3,820	24,214	381	3,820	24,214	-	-	-
16	377	3,884	25,050	377	3,884	25,050	-	-	-
17	855	11,540	74,431	846	11,458	74,273	9	82	167
18	854	11,739	69,942	845	11,657	69,756	9	82	186
19	862	12,147	76,171	857	12,084	76,050	5	63	121
20	858	12,132	78,157	853	12,069	78,036	5	63	121

各年度4月1日現在の数値です。平成16年度以前は旧鶴岡市市域の数値、平成17年度以降は合併後の新鶴岡市の値です。

資料:国土交通省酒田河川国道事務所、山形県庄内総合支庁・市土木課「道路現況調査」

74. 建築確認申請受付件数

地域	確認申請受付件数	計画通知受付件数	許可申請受付件数	道路位置指定件数	検査済証交付件数
鶴岡地域	67	12	-	-	61
藤島地域	3	-	-	-	3
羽黒地域	3	2	-	-	5
櫛引地域	4	-	-	-	2
朝日地域	-	-	-	-	-
温海地域	7	-	-	-	6
鶴岡市全域	84	14	-	-	77

資料:市建設部建築課 平成19年度

75. 建物の納税義務者数、棟数、面積及び価格

年次	納税義務者	棟数	床面積	決定価格 (千円)	単位:面積㎡
					㎡当価格 (円)
平成18年	43,968	74,856	12,044,869	240,571,609	19,973
19	44,013	75,532	12,065,250	245,268,773	20,329
20	44,054	77,113	12,124,174	250,437,440	20,656

各年1月1日現在の数値です。

資料:固定資産概要調書

76. 宅地に関する地積及び価格

用途地区	地積	決定価格(千円)	単位当たり価格(円/㎡)		最高価格の所在地
			平均価格	最高価格	
			単位:面積㎡		
鶴岡市全域	28,502,116	340,067,172	11,931	66,009	末広町5—24
商業地区	1,806,636	40,482,072	22,407	66,009	末広町5—24
繁華街	-	-	-	-	
高度商業地区	-	-	-	-	
普通商業地区	1,806,636	40,482,072	22,407	66,009	末広町5—24
住宅地区	10,459,158	206,590,827	19,752	44,395	馬場町9—7
併用住宅地区	2,438,585	48,504,986	19,891	44,395	馬場町9—7
高級住宅地区	-	-	-	-	
普通住宅地区	8,020,573	158,085,841	19,710	35,304	長者町9—9
工業地区	1,930,444	14,689,544	7,609	15,700	鼠ヶ関字横路721—1
大工場地区	-	-	-	-	
中小工場地区	1,930,444	14,689,544	7,609	15,700	鼠ヶ関字横路721—1
家内工場地区	-	-	-	-	
村落地区	13,636,363	75,573,556	5,542	29,500	馬町字池ノ下23-7
集団地区	790,061	8,540,485	10,810	17,300	井岡字塔の腰118—9
村落地区	12,846,302	67,033,071	5,218	29,500	馬町字池ノ下23-7
観光地区	91,641	1,908,643	20,827	49,005	湯野浜一丁目8—1
農業用施設用地	577,874	822,530	1,423	3,400	東荒屋字志田22

平成20年1月1日現在の数値です。

資料:固定資産概要調書

77. 家屋の棟数及び床面積

単位:㎡

年次	木 造 家 屋						
	専 用 住 宅	共 同 住 宅・ 寄 宿 舎	併 用 住 宅	農 家・養 蚕・ 漁 業 者 住 宅	旅 館・料 亭・ 待 合・ホ テ ル	事 務 所・ 銀 行・店 舗	劇 場・映 画 館・ 病 院
家屋の棟数							
平成19年	34,527	997	3,076	1,331	223	1,473	44
20	34,945	1,028	3,179	1,462	209	1,552	44
家屋の床面積							
平成19年	5,543,850	222,295	533,412	354,986	81,215	218,311	12,414
20	5,566,439	231,434	531,674	353,380	80,762	235,633	12,414

年次	木 造 家 屋				木造以外の家屋	
	公 衆 浴 場	工 場・倉 庫	土 蔵	附 属 屋	住 宅・ ア パ ー ト	そ の 他
家屋の棟数						
平成19年	7	924	2,342	23,093	1,444	6,051
20	7	923	2,406	23,589	1,478	6,291
家屋の床面積						
平成19年	1,394	229,737	220,969	2,256,094	249,448	2,141,125
20	1,394	227,761	219,333	2,251,512	254,894	2,157,544

各年1月1日現在の数値です。

資料:固定資産概要調書

78. 市営・県営住宅戸数

年次	公 営 住 宅		
	総 数	市 営	県 営
平成元年度	863	592	271
2	879	608	271
3	875	604	271
4	873	610	263
5	877	614	263
6	961	638	323
7	961	638	323
8	965	648	317
9	977	660	317
10	915	632	283
11	915	632	283
12	915	632	283
13	915	632	283
14	915	632	283
15	915	632	283
16	915	632	283
17	1,112	829	283
18	1,112	829	283
19	1,119	836	283
20	1,119	836	283
鶴岡地域	915	632	283
藤島地域	47	47	-
羽黒地域	15	15	-
櫛引地域	-	-	-
朝日地域	22	22	-
温海地域	120	120	-

各年度末現在の数値です。平成16年度以前は市町村合併前の旧鶴岡市の数値です。

※ 市営住宅837戸の他に、市が管理する特定公共賃貸住宅が羽黒地域に7戸、朝日地域に4戸、合計11戸が建設されている。

資料:市建設部建築課

79. 都市公園

年次	総数		街区公園		近隣公園		特殊公園		運動公園		総合公園	
	計画カ所数	開設カ所数	計画カ所数	開設カ所数	計画カ所数	開設カ所数	計画カ所数	開設カ所数	計画カ所数	開設カ所数	計画カ所数	開設カ所数
公園数												
平成元年度	40	37	35	32	2	2	1	1	1	1	1	1
2	44	36	39	31	2	2	1	1	1	1	1	1
3	46	36	41	31	2	2	1	1	1	1	1	1
4	46	36	41	31	2	2	1	1	1	1	1	1
5	47	46	42	41	2	2	1	1	1	1	1	1
6	54	46	48	41	3	2	1	1	1	1	1	1
7	55	46	49	41	3	2	1	1	1	1	1	1
8	56	47	50	42	3	2	1	1	1	1	1	1
9	56	49	50	44	3	2	1	1	1	1	1	1
10	60	51	53	46	4	2	1	1	1	1	1	1
11	61	54	53	49	4	2	2	1	1	1	1	1
12	61	55	53	49	4	3	2	1	1	1	1	1
13	62	55	54	49	4	3	2	1	1	1	1	1
14	62	57	54	50	4	4	2	1	1	1	1	1
15	62	57	54	50	4	4	2	1	1	1	1	1
16	62	57	54	50	4	4	2	1	1	1	1	1
17	67	62	56	52	6	6	2	1	2	2	1	1
18	65	62	57	55	4	4	2	1	1	1	1	1
19	64	61	56	54	4	4	2	1	1	1	1	1
20	64	61	56	54	4	4	2	1	1	1	1	1
うち鶴岡地域	62	59	54	52	4	4	2	1	1	1	1	1
うち藤島地域	2	2	2	2	-	-	-	-	-	-	-	-
うち櫛引地域	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

単位: ha

年次	総面積		街区公園		近隣公園		特殊公園		運動公園		総合公園	
	計画面積	開設面積	計画面積	開設面積	計画面積	開設面積	計画面積	開設面積	計画面積	開設面積	計画面積	開設面積
面積												
平成元年度	49.3	38.8	6.0	5.1	3.4	3.4	7.4	7.4	19.5	10.7	13.0	12.2
2	50.1	38.6	6.8	4.9	3.4	3.4	7.4	7.4	19.5	10.7	13.0	12.2
3	50.5	38.6	7.2	4.9	3.4	3.4	7.4	7.4	19.5	10.7	13.0	12.2
4	50.5	39.4	7.2	5.7	3.4	3.4	7.4	7.4	19.5	10.7	13.0	12.2
5	50.7	44.1	7.4	7.2	3.4	3.4	7.4	7.4	19.5	13.9	13.0	12.2
6	53.3	44.1	8.5	7.2	4.9	3.4	7.4	7.4	19.5	13.9	13.0	12.2
7	53.5	44.1	8.7	7.2	4.9	3.4	7.4	7.4	19.5	13.9	13.0	12.2
8	53.7	44.3	8.9	7.4	4.9	3.4	7.4	7.4	19.5	13.9	13.0	12.2
9	53.7	44.6	8.9	7.7	4.9	3.4	7.4	7.4	19.5	13.9	13.0	12.2
10	59.8	45.1	9.6	8.2	6.9	3.4	7.4	7.4	22.9	13.9	13.0	12.2
11	67.3	49.4	9.6	8.8	6.9	3.4	15.1	7.4	22.9	18.9	12.8	10.9
12	67.4	51.5	9.7	8.9	6.9	4.9	15.1	7.4	22.9	19.4	12.8	10.9
13	67.6	52.5	9.9	8.9	6.9	4.9	15.1	7.4	22.9	20.4	12.8	10.9
14	67.6	55.9	9.9	9.2	6.9	6.9	15.1	7.4	22.9	20.4	12.8	12.0
15	67.6	55.9	9.9	9.2	6.9	6.9	15.1	7.4	22.9	20.4	12.8	12.0
16	67.6	55.9	9.9	9.2	6.9	6.9	15.1	7.4	22.9	20.4	12.8	12.0
17	87.1	68.1	10.3	9.6	7.3	7.3	15.1	7.4	41.6	31.8	12.8	12.0
18	68.4	57.1	10.7	10.4	6.9	6.9	15.1	7.4	22.9	20.4	12.8	12.0
19	68.0	56.7	10.3	10.0	6.9	6.9	15.1	7.4	22.9	20.4	12.8	12.0
20	68.0	56.7	10.3	10.0	6.9	6.9	15.1	7.4	22.9	20.4	12.8	12.0
うち鶴岡地域	67.6	56.3	9.9	9.6	6.9	6.9	15.1	7.4	22.9	20.4	12.8	12.0
うち藤島地域	0.4	0.4	0.4	0.4	-	-	-	-	-	-	-	-
うち櫛引地域	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

各年度末の数値です。平成16年度以前は旧鶴岡市市域の数値、平成17年度以降は市町村合併後の鶴岡市の数値です。

資料:市建設部都市計画課、各地域庁舎建設環境課

80. 住宅数及び人が居住する住宅以外の建物数

年次	住 宅 数				住宅以外で人が 居住する建物数
	総数	居住世帯あり	居住世帯なし	一時現在者 空き家	
昭和53年	26,900	25,300	1,600	1,400	300
58	28,690	26,200	2,480	2,470	90
63	30,390	28,010	2,370	2,180	110
平成5年	31,590	28,880	2,710	2,520	90
10	35,650	31,990	3,660	3,440	270
15	36,260	32,280	3,980	3,860	150

資料:住宅・土地統計調査 市町村合併前の旧鶴岡市の数値です。

以下、82表までの集計結果は標本調査による推計値であり、結果数値には標本誤差が含まれています。

81. 住宅の所有関係別及び種類別住宅数

年次	総数	住 宅 の 所 有 関 係							住 宅 の 種 類			
		持ち家	借 用 家						店舗 その他の 併用住宅	専用住宅	農林漁業 併用住宅	店舗その 他の併用 住宅
			総数	公 営 借	公 団・公 社 の 借 家	民 営 借 家	給 与 住 宅	専 用 住 宅				
昭和53年	25,300	19,800	5,500	300	—	4,200	1,000	400				
58	26,200	21,260	4,940	780	—	3,630	530	210	23,320	20	2,860	
63	28,010	22,080	5,920	910	—	3,960	830	220	25,650	20	2,340	
平成5年	28,880	22,970	5,890	990	—	4,270	630	120	26,250	80	2,560	
10	31,990	23,530	8,000	1,240	—	5,810	830	120	30,340	60	1,590	
15	32,280	22,280	7,860	860	300	6,050	660	10	30,420	—	1,850	

資料:住宅・土地統計調査 市町村合併前の旧鶴岡市の数値です。

82. 住宅の建築時期別、構造別住宅数

年次 区分	総数	終戦前	終戦時～ 昭和35年	昭和36 ～45年	昭和46 ～50年	昭和51 ～55年	昭和56 ～60年	昭和61～ 平成2年	平成3 ～5年	平成3 ～7年	平成8 ～12年	平成13 ～15年9月	不詳
住宅の建築時期													
昭和53年	25,300	4,900	4,400	7,500	5,600	2,800	-	-	-	-	-	-	-
58	26,200	3,620	3,700	6,530	4,630	5,630	2,090	-	-	-	-	-	10
63	28,010	2,290	2,490	6,040	5,140	5,370	4,580	2,060	-	-	-	-	40
平成5年	28,880	1,870	2,680	4,960	5,100	5,460	3,180	3,520	2,070	-	-	-	-
10	31,990	1,290	6,110		9,950		7,870		3,730		2,550		-
15	32,280	3,170		4,280	8,250		3,600	3,360	3,880		3,730	1,540	-
住宅の構造(平成15年)													
木造	2,820	1,490	250	430	100	130		250		140			-
防火木造	26,690	1,660	3,870	7,380	3,320	3,140		2,790		2,890	1,290		-
非木造	2,770	20	160	440	180	90		840		700	250		-

資料:住宅・土地統計調査 市町村合併前の旧鶴岡市の数値です。

83. 住宅の建て方、住宅の所有の関係別一般世帯数、一般世帯人員、1世帯当たり人員、1世帯当たり延べ面積及び1人当たり延べ面積(平成17年)

住宅の所有の関係(5区分)	総数	一戸建	長屋建	共同住宅(つづき)											
				総数	建物全体の階数										
					1・2階建	3～5	6～10	11～14	15階建以上						
一般世帯数															
住宅に住む一般世帯	44,587	38,091	695	5,772	3,950	1,653	92	77	-						
主	44,337	37,894	682	5,734	3,917	1,649	91	77	-						
持ち世帯	35,759	35,533	63	159	50	11	31	67	-						
公営・都市機構・公社の借家	1,110	81	55	974	46	928	-	-	-						
民営の借家	6,465	2,001	499	3,954	3,575	328	46	5	-						
給与住宅	1,003	279	65	647	246	382	14	5	-						
間借り	250	197	13	38	33	4	1	-	-						
一般世帯人員															
住宅に住む一般世帯	138,894	128,092	1,313	9,406	5,698	3,402	167	139	-						
主	138,387	127,672	1,287	9,352	5,649	3,398	166	139	-						
持ち世帯	122,063	121,669	127	253	75	18	49	111	-						
公営・都市機構・公社の借家	2,558	210	83	2,265	87	2,178	-	-	-						
民営の借家	11,731	5,008	977	5,718	5,094	518	90	16	-						
給与住宅	2,035	785	100	1,116	393	684	27	12	-						
間借り	507	420	26	54	49	4	1	-	-						
1世帯当たり人員															
住宅に住む一般世帯	3.12	3.36	1.89	1.63	1.44	2.06	1.82	1.81	-						
主	3.12	3.37	1.89	1.63	1.44	2.06	1.82	1.81	-						
持ち世帯	3.41	3.42	2.02	1.59	1.50	1.64	1.58	1.66	-						
公営・都市機構・公社の借家	2.30	2.59	1.51	2.33	1.89	2.35	-	-	-						
民営の借家	1.81	2.50	1.96	1.45	1.42	1.58	1.96	3.20	-						
給与住宅	2.03	2.81	1.54	1.72	1.60	1.79	1.93	2.40	-						
間借り	2.03	2.13	2.00	1.42	1.48	1.00	1.00	-	-						
1世帯当たり延べ面積(m ²)															
住宅に住む一般世帯	140.9	157.3	51.4	43.4	37.7	54.8	63.3	64.1	-						
主	141.4	157.9	51.5	43.4	37.7	54.9	63.2	64.1	-						
持ち世帯	162.5	163.1	83.3	76.0	91.3	77.2	76.5	64.0	-						
公営・都市機構・公社の借家	58.9	69.5	40.8	59.0	63.0	58.8	-	-	-						
民営の借家	50.4	76.7	49.0	37.2	36.4	43.6	54.4	66.0	-						
給与住宅	67.6	110.4	48.7	50.1	42.4	54.3	62.6	63.6	-						
間借り	44.3	46.3	50.5	31.9	30.7	31.0	74.0	-	-						
1人当たり延べ面積(m ²)															
住宅に住む一般世帯	45.2	46.8	27.2	26.6	26.1	26.6	34.9	35.5	-						
主	45.3	46.9	27.3	26.6	26.2	26.6	34.6	35.5	-						
持ち世帯	47.6	47.6	41.3	47.7	60.9	47.2	48.4	38.7	-						
公営・都市機構・公社の借家	25.6	26.8	27.0	25.4	33.3	25.1	-	-	-						
民営の借家	27.8	30.6	25.0	25.7	25.5	27.6	27.8	20.6	-						
給与住宅	33.3	39.2	31.6	29.0	26.5	30.4	32.5	26.5	-						
間借り	21.8	21.7	25.2	22.4	20.7	31.0	74.0	-	-						

住宅の所有の関係(5区分)	共同住宅(つづき)					その他
	(再掲)世帯が住んでいる階					
	1・2階	3～5	6～10	11～14	15階以上	
一般世帯数						
住宅に住む一般世帯	4,878	817	65	12	-	29
主	4,841	816	65	12	-	27
持ち世帯	66	42	40	11	-	4
公営・都市機構・公社の借家	527	447	-	-	-	-
民営の借家	3,765	171	17	1	-	11
給与住宅	483	156	8	-	-	12
間借り	37	1	-	-	-	2
一般世帯人員						
住宅に住む一般世帯	7,529	1,740	121	16	-	83
主	7,476	1,739	121	16	-	76
持ち世帯	97	67	75	14	-	14
公営・都市機構・公社の借家	1,150	1,115	-	-	-	-
民営の借家	5,415	268	33	2	-	28
給与住宅	814	289	13	-	-	34
間借り	53	1	-	-	-	7
1世帯当たり人員						
住宅に住む一般世帯	1.54	2.13	1.86	1.33	-	2.86
主	1.54	2.13	1.86	1.33	-	2.81
持ち世帯	1.47	1.60	1.88	1.27	-	3.50
公営・都市機構・公社の借家	2.18	2.49	-	-	-	-
民営の借家	1.44	1.57	1.94	2.00	-	2.55
給与住宅	1.69	1.85	1.63	-	-	2.83
間借り	1.43	1.00	-	-	-	3.50
1世帯当たり延べ面積(m ²)						
住宅に住む一般世帯	41.0	55.5	66.2	66.0	-	96.0
主	41.0	55.5	66.2	66.0	-	99.8
持ち世帯	86.3	68.8	69.3	65.4	-	106.9
公営・都市機構・公社の借家	58.7	59.5	-	-	-	-
民営の借家	36.9	41.1	55.7	73.0	-	77.3
給与住宅	47.7	56.3	72.5	-	-	118.1
間借り	30.7	74.0	-	-	-	44.3
1人当たり延べ面積(m ²)						
住宅に住む一般世帯	26.5	26.1	35.5	49.5	-	33.5
主	26.6	26.0	35.5	49.5	-	35.5
持ち世帯	58.7	43.1	37.0	51.4	-	30.5
公営・都市機構・公社の借家	26.9	23.8	-	-	-	-
民営の借家	25.7	26.2	28.7	36.5	-	30.4
給与住宅	28.3	30.4	44.6	-	-	41.7
間借り	21.5	74.0	-	-	-	12.6

資料 : 国勢調査

84. 汚水処理施設整備及び水洗化状況

● 公共下水道

年次	汚 水								雨 水	
	排水区域 (ha)	管きよ延長 (m)	区域内 人 口	区域内 戸 数	水洗化 人 口	接続戸数	普及率 (%)	水洗化率 (%)	排水区域 (ha)	管きよ延長 (m)
平成元年度	491	108,972	23,607	9,120	15,288	5,868	23.6	64.8	735	8,166
2	546	128,391	26,194	10,259	16,655	6,560	25.8	63.6	985	9,533
3	600	147,412	29,130	11,869	18,787	7,402	29.4	64.5	985	11,065
4	716	167,127	34,734	14,079	23,104	9,315	34.8	66.5	985	12,296
5	791	189,455	38,406	16,046	25,976	11,083	38.5	67.6	985	13,471
6	863	214,223	42,295	17,684	30,834	12,930	42.0	72.9	1,322	14,957
7	954	241,885	46,480	19,450	34,088	14,520	46.0	73.3	1,556	16,006
8	1,029	264,462	51,114	21,955	38,288	16,616	50.5	74.9	1,645	16,427
9	1,151	286,082	54,703	23,410	43,276	18,788	54.1	79.1	1,645	16,427
10	1,252	306,453	58,159	24,748	47,191	20,382	57.6	81.1	1,645	16,813
11	1,317	323,491	60,874	25,710	50,510	21,643	60.3	83.0	1,645	17,041
12	1,372	332,108	63,632	26,858	53,481	22,834	63.0	84.0	1,645	17,041
13	1,436	346,639	66,564	28,019	56,824	24,187	66.1	85.4	1,645	17,041
14	1,488	359,954	68,526	29,032	58,283	24,912	68.6	85.1	1,645	17,041
15	1,528	370,851	69,825	29,963	59,602	25,831	70.7	85.4	1,645	17,041
16	1,567	381,262	70,723	30,745	60,748	26,680	71.9	85.9	1,645	17,041
17	2,643	618,905	95,255	37,827	80,648	32,388	66.5	84.7	1,778	18,241
18	2,725	637,654	97,039	38,516	82,826	33,353	68.2	85.4	1,778	18,241
19	2,781	649,383	97,590	38,906	84,310	34,078	69.3	86.4	1,778	18,241
20	2,813	658,654	97,944	39,431	85,668	34,929	70.2	87.5	1,778	18,241
鶴岡地域	1,751	421,389	74,548	32,261	66,050	28,923	77.5	88.6	1,645	17,041
藤島地域	333	62,800	7,062	2,046	5,821	1,692	61.1	82.4	81	600
羽黒地域	164	38,816	3,633	1,075	3,502	1,037	38.9	96.4	-	-
櫛引地域	314	57,198	5,067	1,454	4,677	1,328	62.9	92.3	-	-
朝日地域	104	39,924	2,669	760	1,915	542	52.4	71.7	-	-
温海地域	147	38,527	4,965	1,835	3,703	1,407	52.7	74.6	52	600

● 集落排水事業

年次	汚 水							
	排水区域 (ha)	管きよ延長 (m)	区域内 人 口	区域内 戸 数	水洗化 人 口	接続戸数	普及率 (%)	水洗化率 (%)
20	1,287	217,144	20,019	5,176	18,065	4,647	14.3	90.2
鶴岡地域	328	50,906	4,751	1,342	3,954	1,111	4.9	83.2
藤島地域	292	49,486	4,482	1,086	4,039	980	38.8	90.1
羽黒地域	308	51,245	5,503	1,408	5,115	1,304	58.8	92.9
櫛引地域	179	29,288	2,734	668	2,537	617	33.9	92.8
朝日地域	126	25,639	1,630	401	1,576	386	32.0	96.7
温海地域	54	10,580	919	271	844	249	9.8	91.8

● 浄化槽事業

年次	区域内 人 口	区域内 戸 数	水洗化 人 口	接続戸数	普及率 (%)	水洗化率 (%)
20	1,473	423	1,462	421	1.1	99.3
藤島地域	18	7	18	7	0.2	100.0
櫛引地域	148	34	137	32	1.8	92.6
朝日地域	450	130	450	130	8.8	100.0
温海地域	857	252	857	252	9.1	100.0

各年度末現在の数値です。平成16年度以前は旧鶴岡市市域の数値、平成17年度以降は市町村合併後の鶴岡市の数値です。
資料:市建設部下水道課