

## ～お試し住宅のご利用を検討されている皆様へ～

この度はお試し住宅のご利用を検討いただきありがとうございます。

お試し住宅は市営住宅の空き部屋を活用していることから、はじめに市営住宅について簡単に説明させていただきます。

市営住宅は、所得が一定基準以下で住宅に困窮している方に提供することを本来の目的として建設された住宅のため、住宅確保に配慮を要するとされている高齢の方や、身体・精神障害をお持ちの方なども多く入居されています。

また、室内はリフォームされていますが、壁や天井、床などの基本構造については、居住するにあたり必要な最低限度の仕様となっており、高断熱・高気密で防音性能にも優れる最近の住宅とは異なり、隣室や下階の生活音が聞こえる場合もあります。

お試し住宅は、高齢化の進行や建物の老朽化により、上層階の空き部屋が増加していることから、空き部屋の有効活用、及び移住・定住の促進を図るべく、本来の目的以外の活用として本市へ移住を検討されている皆様に提供させていただくものです。

上記についてご理解いただき、ご利用の申込みをお願いします。

鶴岡市建設部建築課