

(様式2)

事業計画書

鶴岡市長 皆川 治 様

(申請者の住所) 〒 _____ 鶴岡市 _____

(リフォーム住宅の場所) 〒 _____ 鶴岡市 _____

氏 名 _____

電話番号 _____ () _____

下記内容のとおり、相違ありません。

なお、国・県・本市等の他の制度による補助又は給付等の対象となる工事（重複を認める対象工事を除く）と本補助対象工事は重複しません。

また、鶴岡市暴力団排除条例で定められる暴力団員及び暴力団員等でないことを誓約します。

記

世帯種別	<input type="checkbox"/> 移住世帯（ 年 月 日 県外・県内 から移住 ） <input type="checkbox"/> 新婚世帯（ 年 月 日 結婚（予定） ） <input type="checkbox"/> 子育て世帯	
	<input type="checkbox"/> 上記以外の世帯（一般世帯）	
過年度申請状況	<input type="checkbox"/> 過去にこの補助金に申請したことがある	
工事予定期間	令和 年 月 日 から 令和 年 月 日 まで	
リフォーム住宅の所有者	<input type="checkbox"/> 申請者本人 <input type="checkbox"/> 2親等以内の親族が所有 申請者との続柄（ ） ※ 親族(2親等以内)の方がリフォーム工事を行う場合、下記に所有者の承諾欄の記入が必要です。	
住宅所有者の承諾欄 ※申請者が住宅所有者の場合記入不要	私が所有する住宅について、上記の申請者が、鶴岡市住宅リフォーム支援事業補助金の交付を受けて工事実施することを承諾します。 (※ 住所氏名は所有者が自筆で記入してください。) (住宅所有者) 鶴岡市 _____ (氏名) _____	
要件工事	<input type="checkbox"/> 減災対策 <input type="checkbox"/> 寒さ対策・断熱化 <input type="checkbox"/> バリアフリー化 <input type="checkbox"/> 克雪化 <input type="checkbox"/> 地場産木材	基準点合計 _____点
加算項目	<input type="checkbox"/> 鶴岡産材使用（ <input type="checkbox"/> 構造材等 <input type="checkbox"/> 造作材等 ） 鶴岡産木材使用予定量 _____ m ³	
	<input type="checkbox"/> 福祉世帯（ <input type="checkbox"/> 高齢者のみ世帯 <input type="checkbox"/> 障害児者 <input type="checkbox"/> 医療的ケア児 ）	
	<input type="checkbox"/> 多子世帯	
	<input type="checkbox"/> 空き家活用 購入(相続)年月日(予定)： _____ 年 _____ 月 _____ 日 (□中心市街地活性化区域内)	
	<input type="checkbox"/> 耐震改修工事 耐震診断上部構造評点 _____ .	
リフォーム補助対象工事費	円	補助申請額 ※千円未満切捨 (※様式2-別で算出した合計額) _____ 円
施工者又は設計者	名称:	担当者名:
	住所: 鶴岡市	連絡先TEL: () _____

令和年6度 鶴岡市リフォーム支援事業 補助金額算出表

1) **リフォーム補助** リフォーム補助対象工事費 …… 円

	世帯区分、要件など	該当 チェック	補助率	上限額	補助金額
補助 基本 額	移住世帯、新婚世帯、子育て世帯のいずれかに該当しますか？（「3」特別枠 該当を除く） ・移住世帯 … H31. 4. 1以降に市外から移住した世帯員がいる、又は東日本大震災時に被災地（岩手・宮城・福島）に居住しH31. 3. 31までに鶴岡市内に移住した世帯員がいる ・新婚世帯 … 補助申請時、5年以内に婚姻した世帯員がいる ・子育て世帯 … H18. 4. 2以降に出生した世帯員がいる	<input type="checkbox"/>	20%	30万円	円
	上記以外の世帯（一般世帯）ですか？	<input type="checkbox"/>	10%	20万円	円
補助 加算 額	【鶴岡産材使用】 鶴岡産材を1.5㎡以上又は仕上げ材で0.3㎡以上使用しますか？	<input type="checkbox"/>	5%	10万円	円
	【福祉世帯】 65歳以上の高齢者のみの世帯で住民税非課税世帯、または下肢、体幹機能障害3級以上の障害児者若しくは医療的ケア児がいる世帯で、バリアフリー化の要件を含む工事ですか？	<input type="checkbox"/>	5%	10万円	円
	【多子世帯】 H18. 4. 2以降に出生した世帯員が3人以上いますか？	<input type="checkbox"/>	5%	10万円	円
	【空き家活用】 空き家（3年以内に相続、又は1年以内に贈与・売買されたもの。売買の場合R6. 4. 1以降の中古住宅診断必要）、またはNPO「つるおかランド・バンク」登録の住宅をリフォームする工事ですか？ + <<加算要件>>中心市街地活性化区域内に所在する空き家ですか？	<input type="checkbox"/>	5%	10万円	円
補助額合計					① 円
合計時に千円未満切捨て→					

2) **減災対策** 減災対策対象工事費 …… 円

要件	該当 チェック	補助率	上限額	補助金額
要件工事1-1、1-2、1-3のいずれかの工事を行いますか	<input type="checkbox"/>	減災対策 対象工事費 ×80%	30万円	② 円

耐震改修 耐震改修対象工事費 …… 円

要件	該当 チェック	補助率	上限額	補助金額
昭和56年5月31日以前に着工した木造住宅を耐震診断に基づく耐震補強しますか？	<input type="checkbox"/>	耐震改修 対象工事費 ×1/3	60万円	② 円

3) **特別枠**（移住世帯かつ空き家活用） 特別枠対象工事費 …… 円

世帯区分、要件	該当 チェック	補助率	上限額	補助金額
「移住世帯」と「空き家活用」の両方にあてはまりますか？	<input type="checkbox"/>	特別枠 対象工事費 ×20%	200万円	③ 円

リフォーム補助金額 …… (①+②) または③ 円

(様式 3)

区分	番号	工事内容	基準点	数量	工事点
減災対策	1-1	住宅内に防災ベッドを設置する工事	10点/箇所	箇所	点
	1-2	住宅内に耐震シェルターを設置する工事	10点/箇所	箇所	点
	1-3	居室部分を補強する工事	10点/箇所	箇所	点
※「減災対策」要件は、耐震改修工事と併せて施工するリフォーム等には適用できません。					
寒さ対策 断熱化	2-1	やまがた省エネ健康住宅の認証を受けた改修工事	10点/工事	工事	点
	2-2	外部に面する住宅の開口部に様式6の基準を満たす建具を設置する工事	5点/箇所	箇所	点
	2-3	熱交換換気システムを設置する工事	4点/箇所	箇所	点
	2-4	住宅の既存部分の外気と接する外壁、天井、床等に様式6の基準を満たす断熱材を使用する工事	2点/m ²	m ²	点
	2-5	浴室、脱衣室、トイレ、廊下のいずれかに設備工事を伴う暖房機器を設置する工事	10点/箇所	箇所	点
バリアフリー	3-1	住宅内の廊下又は出入口の幅を拡張する工事	10点/m ²	m ²	点
	3-2	勾配の緩い階段に交換又は改良する工事	10点/箇所	箇所	点
	3-3(1)	浴室の床面積を増加させる工事	10点/m ²	m ²	点
	3-3(2)	浴槽のまたぎ高さを低くする工事	10点/箇所	箇所	点
	3-3(3)	固定式の移乗台、踏み台その他の浴槽の出入りを容易にする設備を設置する工事	2点/箇所	箇所	点
	3-3(4)	身体の洗浄を容易にする水洗器具を設置し、又は同器具に取り替える工事	3点/箇所	箇所	点
	3-4(1)	便所の床面積を増加させる工事	10点/m ²	m ²	点
	3-4(2)	便器を座便式のものに取り替える工事	10点/箇所	箇所	点
	3-4(3)	座便式の便器の座高を高くする工事	10点/箇所	箇所	点
	3-5(1)	長さが100cm以上の手すりを取り付けるもの	2点/m	m	点
	3-5(2)	長さが100cm未満の手すりを取り付けるもの	2点/箇所	箇所	点
	3-6(1)	外部出入口(玄関等)及び上がりかまちの段差解消又は段差を小さくする工事または浴室の出入口の段差解消又は段差を小さくする工事	10点/m ²	m ²	点
	3-6(2)	浴室以外の部分の段差を解消する工事	5点/m ² 又は 2点/箇所	m ² 箇所	点
	3-7(1)	住宅出入口の開戸を引戸、折戸等に取り替える工事	5点/箇所	箇所	点
	3-7(2)	住宅出入口のドアノブをレバーハンドル等に取り替える工事	1点/箇所	箇所	点
3-7(3)	ア 住宅出入口の戸に開閉のための動力装置を設置するもの イ 住宅出入口の戸を吊戸方式に変更するもの ウ ア及びイ以外のもの	10点/箇所 5点/箇所 2点/箇所	箇所 箇所 箇所	点 点 点	
3-8	居室、便所、浴室、脱衣所若しくは玄関又はとこれらを結ぶ経路の床の材料を滑りにくいものに取り替える工事	1点/m ²	m ²	点	
3-9	エレベーターや階段用昇降装置を設置する工事	10点/箇所	箇所	点	
克雪化	4-1(1)	雪下ろし作業用命綱(安全带)を固定するための金具を取り付ける工事	2.5点/箇所	箇所	点
	4-1(2)	雪止めを設置し、又は取り替える工事	累計5m未満5点 累計5m以上10点	m	点
	4-1(3)	固定式ハシゴを設置し、又は取り替える工事	1階分につき5点	箇所	点
	4-2(1)	屋根の勾配を大きくする工事	10点/箇所	箇所	点
	4-2(2)	雪が滑りやすい屋根材に改良する工事	10点/箇所	箇所	点
	4-2(3)	屋根に雪割板を設置する工事	10点/箇所	箇所	点
	4-3	住宅又は住宅の敷地内に融雪設備を設置する工事	10点/箇所	箇所	点
木材	5-1	住宅に県産木材の認証合板又は鶴岡産木材を使用した工事 (次ページの【様式4】鶴岡産材等木材使用予定数量表を記入すること。)	2.5点/0.1m ³	m ³ (0.1m ³ 未満は切捨て)	点
基準点 合計					点

市税に対する納税調査承諾書

令和6年度鶴岡市住宅リフォーム支援事業補助金の審査・決定に関して、納税証明書
の提出にかえて市税等の賦課及び納付状況等に関する資料を閲覧することについて
承諾します。

令和 年 月 日

申請者 (住 所) 鶴岡市_____

フリガナ
(氏 名) _____

(生年月日) T・S・H 年 月 日生

(住 所) 鶴岡市_____

フリガナ
(氏 名) _____

(生年月日) T・S・H 年 月 日生

(住 所) 鶴岡市_____

フリガナ
(氏 名) _____

(生年月日) T・S・H 年 月 日生

鶴岡市長 皆川 治 様

※ リフォームを行う住宅が共有の場合、権利者全員の承諾が必要です。
また、申請者と住宅所有者が違う場合（2親等以内の親族の方がリ
フォームを行う場合）も申請者、所有者の納税調査承諾が必要です。

(様式 6)

交付申請添付書類チェックリスト		申請者チェック欄	市チェック欄
全ての申請者	1) 【様式 1】 補助金交付申請書	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	2) 【様式 2】 事業計画書 及び補助金額算出表【様式 2-別】	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	3) 見積書の写し ※ 併用可能な他の補助を利用する場合は、補助対象とそれ以外がわかるようにしたもの	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	4) 工事内容がわかる図面 (平面図等、補助対象工事すべて分かるもの)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	5) 着工前カラー写真 (見積書に記載された工事箇所の全てが写っているもの)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	6) 【様式 5】 市税に対する納税調査承諾書 ※ 前年度住所が鶴岡市外の場合は、前年度住所があった市区町村の納税証明書を添付	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	7) リフォームする住宅の固定資産税・都市計画税納税通知書 (最新年度版) の写し ※納税通知書を紛失した場合は固定資産税課税台帳の写し (有料) が必要となります	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	8) 【様式 3】 工事基準点算出表	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	住宅リフォーム支援事業補助以外で市の補助 (福祉、下水道等) を同時に行う工事である	はい <input type="checkbox"/> いいえ <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	県の補助 (やまがた未来 (みら) くるエネルギー補助金等) を同時に行う工事である	はい <input type="checkbox"/> いいえ <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
国の補助 (子育てエコホーム支援事業等) を同時に行う工事である	はい <input type="checkbox"/> いいえ <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
該当する方のみ	9) 鶴岡産材を使用したリフォーム工事の場合は、工事基準点算出表の鶴岡産材等木材使用予定数量表を記載 (要件工事に該当するしないに関わらず)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	10) 建築確認申請を伴うリフォーム工事の場合は建築確認済証の写し	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	11) 移住世帯、新婚世帯、子育て世帯、多子世帯の場合は、住民票謄本の写し (全項目記載されたもの、新婚の場合は婚姻年月日が分かる戸籍謄本の写し等の資料) (交付申請時に婚姻していない場合は、婚約証明書を提出し、実績報告時に住民票謄本の写しと戸籍謄本の写しを添付。また、交付申請時に出産していない場合は、母子手帳の写しを添付。)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	12) 福祉世帯の高齢者のみ世帯の場合は、住民票謄本の写し (全項目記載されたもの) 及び世帯員全員の前年分の所得・課税証明	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	13) 福祉世帯の障害児者又は医療的ケア児がいる世帯の場合は、身体障害者手帳の写し及び住民票謄本の写し (全項目記載されたもの)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	14) 売買契約の住宅の場合は購入等の年月日がわかる書類 (登記簿謄本等) (登記前の場合は売買契約書の写し)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	15) 空き家活用の場合は購入等の年月日がわかる書類及び中古住宅診断書の写し (土地建物の登記簿謄本等)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	16) 空き家バンク登録の場合は「NPO 法人つるおかランド・バンク」が実施する空き家バンク事業に登録された空き家であることが分かる資料及び住民票謄本の写し (全項目記載されたもの)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	17) 耐震改修の場合は、現況及び改修計画の耐震診断表と昭和 56 年 5 月 31 日まで着工したことが確認できる書類等の写し	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
18) 要件工事が 2-2 又は 2-4 に該当する場合は、【様式 7】断熱性能チェックシート及び断熱性能を確認できる資料 (商品カタログや参考資料等)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

(申請者)