

鶴岡市農業委員会第23回東部農地部会議事録

日 時 場 所	令和元年 10月10日(金) 午前9時30分 鶴岡市藤島庁舎 2階 205会議室
出 席 農業委員	1番 森 繁太 2番 菅原 久継 3番 佐藤 みほ 4番 齋藤 力 5番 奥山 康光 6番 渡部 長和 7番 前田 浩 8番 伊藤 由紀子 9番 石川 守 10番 高橋 聡
出 席 推進委員	1番 工藤 久子 2番 齋藤 英道 3番 石井 光明 5番 渡部 幸也 6番 新館 登 7番 金野 匡良 8番 丸山 伸一 9番 佐々木 貢昌 10番 佐久間 豊 11番 小林 義一 12番 高橋 文雄 13番 亀井 龍夫 14番 清野 吉喜 15番 伊藤 敏一
遅参委員	5番 奥山康光委員
早退委員	なし
欠席委員	4番 森秀弘推進委員
事 務 局	局長 齋藤智博 主幹 佐藤友志 局長補佐 池原政志 調整専門員 金内かんな 専門員 伊藤 豊 専門員 長瀬かおり 羽黒分室調整主任 匹田久雄 櫛引分室主事 上野 祥 朝日分室主事 佐藤穂高
議事日程	1. 開会 2. 議事録署名委員の選出 3. 会期の決定 4. 報告 5. 議事 6. 農業者年金の裁定請求について 7. 閉会
	開 会 午前 9 : 3 0
議 長	本日は、4番 森 秀弘推進委員より欠席届が提出されております。遅参は5番奥山康光委員、早退はありません。定足数に達しておりますので、ただ今より第23回東部農地部会を開会いたします。 はじめに議事録署名委員を指名させていただきます。議事録署名委員は鶴岡市農業委員会総会及び部会会議規則第24条第3項の規定により議長において指名したいと思っておりますがご異議ございませんか。
	(異議なしの声あり)
議 長	異議なしと認め、1番 森繁太委員、2番 菅原久継委員を指名いたします。 次に会期の決定を行います。本部会の会期は本日一日限りとしたいと思います。 これにご異議ございませんか。
	(異議なしの声あり)

議 長	異議なしと認め、本部会の会期は本日一日限りと決定いたします。 それでは報告事項に入ります。 報告第1号 農地法第3条の3第1項の規定による届出について 報告第2号 農地法第18条第6項の規定による合意解約について 報告第3号 農地の転用事実に関する照会について 報告第4号 許可を要しない農地の転用について 事務局の説明を求めます。
事 務 局	(説 明) 《報告第1号 農地法第3条の3第1項の規定による届出について》
	(説 明) 《報告第2号 農地法第18条第6項の規定による合意解約について》
	(説 明) 《報告第3号 農地の転用事実に関する照会について》
	(説 明) 《報告第4号 許可を要しない農地の転用について》
議 長	報告事項ではありますが、質疑のある方は挙手をお願いいたします。
	(発言者なし)
議 長	ないようですので、これより議事に入ります。議案第1号 農地法第3条の規定による許可申請について、事務局の説明を求めます。
事 務 局	(説 明) 《議案第1号 農地法第3条の規定による許可申請について》
議 長	3条案件ですので、各担当委員より現地調査の報告をお願いします。 14番 清野吉喜推進委員。
14番 推進委員	14番推進委員清野です。朝4について10月7日午前8時30分から農業委員3名と、推進委員3名で現地を確認してきました。適正に管理してあり何ら問題なかったことを確認いたしましたので報告いたします。
議 長	ありがとうございます。それでは審議に入ります。質疑のある方は挙手をお願いいたします。
	(発言者なし)
議 長	ないようですので、質疑を終結して採決を行います。議案第1号 農地法第3条の規定による許可申請について賛成委員の挙手を求めます。
	(全員賛成)
議 長	全員賛成により議案第1号、農地法第3条の規定による許可申請について、原案通り決しました。続きまして、議案第2号 農地法第4条の規定による許可申請について、事務局の説明を求めます。
事 務 局	(説 明) 《議案第2号 農地法第4条の規定による許可申請について》
議 長	4条案件ですので、現地調査の報告をお願いいたします。5番渡部幸也推進委員
5番 推進委員	5番推進委員渡部です。羽3ですが、10月3日午後4時30分から私と金野推進委員、事務局と4名で現地確認を行いました。この凶面の通り集落からも離れていますし倉庫、資材置場に使用するとのことので何も影響なく問題ないことを報告いたします。
議 長	ありがとうございます。7番前田浩委員。
7番委員	7番前田です。櫛4、櫛5の案件について、10月2日午後4時30分から高橋推進委員と私、事務局の3名で現地を確認してきました。周辺の農地には影響なく、何ら問題ないことを確認しましたので報告いたします。
議 長	それでは、審議を行います。質疑のある方挙手をお願いいたします。
議 長	2番齋藤英道推進委員
2番 推進委員	2番推進委員齋藤です。議案書にある農地区分について説明をお願いします。

事務局	農地の利用状況によって、優良農地か市街化に近い農地なのか農地として利用価値が高い順に、農振農用地、甲種、1種、2種、3種と区別されます。 3種農地は転用が可能です。その他については用途に応じて条件があります。例えば農業用施設を建てるという場合なら、全ての区分で転用可能です。この議案書にある農振農用地については、農業用施設用地と用途変更の手続きをすることにより、転用が可能になります。2種農地は割と市街化に近い部分もありますが、この案件の農地は山間部の農地で1種と3種のどちらにも該当しないため、その他2種としたものです。1種は概ね10ha以上の広がりのある農地です。
議長	よろしいでしょうか。
2番推進委員	わかりました。
議長	他にありませんか。15番伊藤敏一推進委員
15番推進委員	推進委員伊藤です。P11報告第4号櫛1で果樹園作業施設とあるのにP14議案第2号櫛5では産地直売所、駐車場となって、呼び方がかわっているのはどうしてか。
事務局	報告第4号櫛1は採れたぶどうの加工場を新に建設するものです。櫛5は既存の産地直売所の増築で、農家レストランを併用しており、収穫したものや加工したものの販売も行っている施設なので、果樹園作業施設と産地直売所としました。
議長	よろしいでしょうか。
15番推進委員	わかりました。
議長	他にありませんか。ないようですので、質疑を終結し採決を行います。議案第2号農地法第4条の規定による許可申請について、賛成委員の挙手を求めます。
議長	(全員賛成)
議長	全員賛成により議案第2号農地法第4条の規定による許可申請について原案通り決しました。続きまして、議案第3号農地法第5条の規定による許可申請について事務局の説明を求めます。
事務局	(説明)《議案第3号 農地法第5条の規定による許可申請について》
議長	5条案件ですので、現地調査の報告をお願いいたします。9番石川守委員
9番委員	9番石川です。藤3の案件につきまして10月7日午後3時から齋藤、石井推進委員、事務局3名、私、6名で現地調査を行いました。ここは前に許可した事業用地以外に隣接する未許可の三角用地がいつの間にか埋め立てられていたため、違法性があるということで農業委員会、農政課が指導に入りました。その結果、今はそばが植えられ、本人も反省しているとのこと。今回転用の申請が出され、現地を見てきました。転用に際して他に迷惑はかからないようなのでお願いします。
議長	それでは、審議を行います。質疑のある方は挙手をお願いいたします。
	(発言者なし)
議長	ないようですので、質疑を終結し採決を行います。議案第3号農地法第5条の規定による許可申請について賛成委員の挙手を求めます。
	(全員賛成)
議長	全員賛成により議案第3号農地法第5条の規定による許可申請について原案通り決しました。続きまして、議案第4号農用地利用集積計画(案)の決定について事務局の説明を求めます。
事務局	(説明)《議案第4号 農用地利用集積計画(案)の決定について》

議 長	それでは、審議を行います。質疑のある方は挙手をお願いいたします。
	(発言者なし)
議 長	ないようですので、質疑を終結し採決を行います。議案第 4 号農用地利用集積計画(案)の決定について賛成委員の挙手を求めます。
	(全員賛成)
議 長	全員賛成により、議案第 4 号農用地利用集積計画 (案) の決定については原案どおり決しました。続きまして、議案第 5 号農地中間管理事業に関する配分計画 (案) について事務局の説明を求めます。
事 務 局	(説 明) 《議案第 5 号 農地中間管理事業に関する配分計画 (案) について》
議 長	それでは、審議を行います。質疑のある方は挙手をお願いいたします。
	(発言者なし)
議 長	ないようですので、質疑を終結し採決を行います。議案第 5 号 農地中間管理事業に関する配分計画 (案) について賛成委員の挙手を求めます。
	(全員賛成)
議 長	全員賛成により、議案第 5 号 農地中間管理事業に関する配分計画 (案) について、原案どおり決しました。以上で本日の審議はすべて終了しました。
議 長	続きまして農業者年金の裁定請求について、事務局より報告をお願いいたします。
事 務 局	(説明) 《農業者年金の裁定請求について》
議 長	報告事項であります。質問のある方は挙手を願います。
議 長	(発言者なし)
議 長	ないようですので、これもちまして第 23 回東部農地部会を閉会します。
	閉 会 午前 10 : 05
	<p>議 長 _____ 高 橋 聡 _____</p> <p>議 事 録 署名委員 _____ 森 繁 太 _____</p> <p>議 事 録 署名委員 _____ 菅 原 久 継 _____</p>