

鶴岡市農地賃借料情報

平成29年1月から12月までに締結(公告)された賃貸借における賃借料水準(10a当たり)は、以下のとおりとなっております。(この情報は、農地法第52条に基づき公表する情報です。)

鶴岡市農業委員会

1 田(水稻)の部

締結(公告)された地域・区分		平均額	最高額	最低額	データ数	備考
鶴岡地域	区分A 共済基準反収600kg	14,767円	18,000円	10,400円	708	
	区分B 共済基準反収580kg	12,390円	15,000円	9,000円	101	
	区分C 共済基準反収550kg	8,023円	9,188円	6,000円	45	
	区分D 共済基準反収500kg	3,727円	5,000円	3,000円	11	
	区分E 共済基準反収450kg	3,240円	3,300円	3,000円	5	
藤島地域	区分A 共済基準反収600kg	14,923円	18,975円	12,000円	735	
	区分B 共済基準反収580kg	13,250円	15,000円	13,000円	16	
	区分C 共済基準反収550kg	10,000円	10,000円	10,000円	2	
	区分D 共済基準反収500kg	円	円	円	0	集計対象農地なし
	区分E 共済基準反収450kg	円	円	円	0	集計対象農地なし
羽黒地域	区分A 共済基準反収600kg	14,364円	15,000円	10,000円	199	
	区分B 共済基準反収580kg	12,474円	13,000円	9,100円	141	
	区分C 共済基準反収550kg	8,982円	10,800円	6,000円	357	
	区分D 共済基準反収500kg	4,880円	5,000円	4,000円	50	
	区分E 共済基準反収450kg	円	円	円	0	集計対象農地なし
櫛引地域	区分A 共済基準反収600kg	12,955円	16,000円	9,000円	237	
	区分B 共済基準反収580kg	11,205円	14,070円	9,000円	62	
	区分C 共済基準反収550kg	8,015円	9,779円	6,000円	77	
	区分D 共済基準反収500kg	4,937円	5,000円	4,000円	37	
	区分E 共済基準反収450kg	3,000円	3,000円	3,000円	5	
朝日地域	区分A 共済基準反収600kg	19,305円	19,305円	19,305円	1	
	区分B 共済基準反収580kg	10,721円	13,000円	10,000円	23	
	区分C 共済基準反収550kg	9,352円	10,275円	6,000円	75	
	区分D 共済基準反収500kg	5,054円	6,200円	4,000円	89	
	区分E 共済基準反収450kg	3,428円	4,000円	3,000円	7	
温海地域	区分A 共済基準反収600kg	円	円	円	0	集計対象農地なし
	区分B 共済基準反収580kg	円	円	円	0	集計対象農地なし
	区分C 共済基準反収550kg	5,508円	7,000円	4,330円	21	
	区分D 共済基準反収500kg	4,718円	6,402円	3,970円	27	
	区分E 共済基準反収450kg	2,915円	2,915円	2,915円	6	
市全体(参考)	区分A 共済基準反収600kg	14,465円	18,000円	10,000円	1,914	
	区分B 共済基準反収580kg	11,950円	14,070円	8,000円	331	
	区分C 共済基準反収550kg	8,898円	10,000円	5,600円	637	
	区分D 共済基準反収500kg	4,757円	5,000円	3,050円	218	
	区分E 共済基準反収450kg	2,725円	3,300円	2,400円	39	

2 畑の部

締結(公告)された地域・区分		平均額	最高額	最低額	データ数	備考
普通畑	鶴岡地域	円	円	円	0	集計対象農地なし
	藤島地域	円	円	円	0	集計対象農地なし
	羽黒地域	5,045円	5,500円	4,500円	22	
	櫛引地域	5,666円	6,000円	5,500円	3	
	朝日地域	5,000円	5,000円	5,000円	7	
	温海地域	円	円	円	0	集計対象農地なし
	市全体(参考)	5,019円	6,000円	4,000円	52	
砂丘畑	鶴岡地域	9,485円	11,800円	9,000円	14	

3 樹園地の部

締結(公告)された地域・区分		平均額	最高額	最低額	データ数	備考
樹園地	鶴岡地域	5,000円	5,000円	5,000円	6	
	藤島地域	円	円	円	0	集計対象農地なし
	羽黒地域	2,000円	2,000円	2,000円	6	
	櫛引地域	5,343円	7,000円	4,337円	9	
	朝日地域	23,365円	23,365円	23,365円	1	
	温海地域	円	円	円	0	集計対象農地なし
	市全体(参考)	5,217円	7,000円	4,500円	15	

*1 データ数は集計に用いた筆数です。

*2 集計にある平均額は、データ数による加重平均の値です。

*3 分類された区分ごとの全賃借料データの平均値±(平均値×70%)を越え、特殊な取り引きと推測されるものは集計から除外しています。(その結果集計するデータがない場合は「集計対象農地なし」と表示)

*4 各地域のデータ数の合計と「市全体(参考)」のデータ数においての差異は上記の除外によるものです。

*5 上記金額は、算出した額を四捨五入した数値です。