

鶴岡市農地賃借料情報

令和2年1月から12月までに締結(公告)された賃貸借における賃借料水準(10a当たり)は、以下のとおりとなっております。(この情報は、農地法第52条に基づき公表する情報です。)

鶴岡市農業委員会

1 田(水稲)の部

締結(公告)された地域・区分		平均額	最高額	最低額	データ数	備考
鶴岡地域	区分A 共済基準反収600kg	14,514円	20,000円	5,000円	740	
	区分B 共済基準反収580kg	12,309円	16,000円	5,000円	118	
	区分C 共済基準反収550kg	8,202円	14,000円	3,000円	171	
	区分D 共済基準反収500kg	4,520円	7,000円	2,000円	31	
	区分E 共済基準反収450kg	3,336円	4,000円	3,000円	4	
藤島地域	区分A 共済基準反収600kg	14,535円	15,000円	5,000円	571	
	区分B 共済基準反収580kg	14,372円	15,000円	13,000円	4	
	区分C 共済基準反収550kg	12,307円	15,000円	10,000円	6	
	区分D 共済基準反収500kg	4,838円	6,000円	3,000円	3	
	区分E 共済基準反収450kg	円	円	円	0	集計対象農地なし
羽黒地域	区分A 共済基準反収600kg	13,188円	15,000円	5,000円	158	
	区分B 共済基準反収580kg	10,965円	14,000円	8,000円	90	
	区分C 共済基準反収550kg	8,945円	15,000円	3,000円	275	
	区分D 共済基準反収500kg	4,730円	7,750円	2,000円	87	
	区分E 共済基準反収450kg	円	円	円	0	集計対象農地なし
櫛引地域	区分A 共済基準反収600kg	12,936円	17,000円	5,000円	231	
	区分B 共済基準反収580kg	11,779円	15,000円	5,000円	31	
	区分C 共済基準反収550kg	6,277円	10,000円	2,000円	74	
	区分D 共済基準反収500kg	5,065円	8,000円	3,000円	37	
	区分E 共済基準反収450kg	3,000円	3,000円	3,000円	3	
朝日地域	区分A 共済基準反収600kg	14,666円	15,000円	10,544円	30	
	区分B 共済基準反収580kg	11,799円	15,000円	4,000円	48	
	区分C 共済基準反収550kg	8,423円	12,500円	3,000円	118	
	区分D 共済基準反収500kg	4,701円	8,000円	2,500円	116	
	区分E 共済基準反収450kg	3,984円	5,000円	3,000円	22	
温海地域	区分A 共済基準反収600kg	円	円	円	0	集計対象農地なし
	区分B 共済基準反収580kg	円	円	円	0	集計対象農地なし
	区分C 共済基準反収550kg	7,969円	11,000円	3,062円	16	
	区分D 共済基準反収500kg	5,126円	6,250円	2,228円	50	
	区分E 共済基準反収450kg	3,000円	3,000円	3,000円	2	
市全体(参考)	区分A 共済基準反収600kg	14,193円	20,000円	5,000円	1,730	
	区分B 共済基準反収580kg	11,793円	16,000円	4,000円	291	
	区分C 共済基準反収550kg	8,332円	14,000円	3,000円	643	
	区分D 共済基準反収500kg	4,895円	8,000円	2,000円	339	
	区分E 共済基準反収450kg	3,746円	5,000円	3,000円	31	

2 畑の部

締結(公告)された地域・区分		平均額	最高額	最低額	データ数	備考
普通畑	鶴岡地域	8,183円	12,000円	5,000円	49	
	藤島地域	11,337円	17,000円	5,000円	13	
	羽黒地域	5,253円	8,500円	2,500円	95	
	櫛引地域	7,485円	10,000円	3,000円	19	
	朝日地域	15,000円	15,000円	15,000円	1	
	温海地域	円	円	円	0	集計対象農地なし
	市全体(参考)	5,596円	9,000円	2,500円	158	
砂丘畑	鶴岡地域	円	円	円	0	集計対象農地なし

3 樹園地の部

締結(公告)された地域・区分		平均額	最高額	最低額	データ数	備考
樹園地	鶴岡地域	14,011円	15,000円	14,000円	5	
	藤島地域	5,000円	5,000円	5,000円	1	
	羽黒地域	5,189円	6,000円	5,000円	11	
	櫛引地域	5,160円	7,000円	5,000円	16	
	朝日地域	9,350円	10,000円	5,000円	2	
	温海地域	円	円	円	0	集計対象農地なし
	市全体(参考)	5,743円	10,000円	5,000円	31	

*1 データ数は集計に用いた筆数です。

*2 集計にある平均額は、データ数による加重平均の値です。

*3 分類された区分ごとの全賃借料データの平均値±(平均値×70%)を越え、特殊な取り引きと推測されるものは集計から除外しています。(その結果集計するデータがない場合は「集計対象農地なし」と表示)

*4 各地域のデータ数の合計と「市全体(参考)」のデータ数においての差異は上記の除外によるものです。

*5 上記金額は、算出した額を四捨五入した数値です。