

## 鶴岡市農地賃借料情報

令和5年1月から12月までに締結(公告)された賃貸借における賃借料水準(10a当たり)は、以下のとおりとなっております。(この情報は、農地法第52条に基づき公表する情報です。)

鶴岡市農業委員会

### 1 田(水稲)の部

締結(公告)された地域・区分		平均額	最高額	最低額	データ数	備考
鶴岡地域	区分A 共済基準反収580kg	12,367円	18,000円	4,500円	757	
	区分B 共済基準反収560kg	10,786円	17,000円	5,000円	168	
	区分C 共済基準反収540・520kg	8,731円	13,846円	3,000円	133	
	区分D 共済基準反収500～460kg	2,240円	5,050円	1,000円	31	
	区分E 共済基準反収440～330kg	1,698円	3,280円	1,000円	7	
藤島地域	区分A 共済基準反収580kg	13,569円	18,000円	5,044円	650	
	区分B 共済基準反収560kg	11,102円	11,102円	11,102円	1	
	区分C 共済基準反収540・520kg	9,975円	10,500円	8,591円	6	
	区分D 共済基準反収500～460kg	4,009円	4,936円	3,375円	4	
	区分E 共済基準反収440～330kg	円	円	円	0	集計対象農地なし
羽黒地域	区分A 共済基準反収580kg	11,948円	17,000円	3,850円	206	
	区分B 共済基準反収560kg	9,800円	15,259円	3,000円	75	
	区分C 共済基準反収540・520kg	6,729円	11,000円	3,000円	458	
	区分D 共済基準反収500～460kg	4,042円	6,628円	1,750円	98	
	区分E 共済基準反収440～330kg	円	円	円	0	集計対象農地なし
榎引地域	区分A 共済基準反収580kg	10,100円	15,000円	3,195円	168	
	区分B 共済基準反収560kg	9,770円	13,000円	4,000円	21	
	区分C 共済基準反収540・520kg	6,058円	10,000円	2,514円	74	
	区分D 共済基準反収500～460kg	5,957円	9,000円	3,000円	34	
	区分E 共済基準反収440～330kg	3,000円	3,000円	3,000円	1	
朝日地域	区分A 共済基準反収580kg	8,650円	10,000円	4,000円	31	
	区分B 共済基準反収560kg	8,265円	11,100円	4,000円	69	
	区分C 共済基準反収540・520kg	6,446円	10,000円	2,905円	141	
	区分D 共済基準反収500～460kg	4,693円	7,767円	1,860円	139	
	区分E 共済基準反収440～330kg	4,047円	5,000円	3,000円	33	
温海地域	区分A 共済基準反収580kg	円	円	円	0	集計対象農地なし
	区分B 共済基準反収560kg	円	円	円	0	集計対象農地なし
	区分C 共済基準反収540・520kg	6,657円	10,500円	2,100円	19	
	区分D 共済基準反収500～460kg	5,288円	8,000円	2,234円	41	
	区分E 共済基準反収440～330kg	3,953円	6,100円	3,000円	9	
市全体(参考)	区分A 共済基準反収580kg	12,542円	18,000円	3,850円	1,812	
	区分B 共済基準反収560kg	9,961円	16,000円	3,000円	335	
	区分C 共済基準反収540・520kg	6,751円	11,000円	2,100円	829	
	区分D 共済基準反収500～460kg	4,627円	7,767円	1,425円	332	
	区分E 共済基準反収440～330kg	3,976円	6,100円	2,000円	47	

## 2 畑の部

締結(公告)された地域・区分		平均額	最高額	最低額	データ数	備考
普通畑	鶴岡地域	10,281円	15,840円	3,441円	14	
	藤島地域	5,233円	10,000円	4,505円	24	
	羽黒地域	3,974円	6,080円	1,237円	52	
	榎引地域	4,188円	5,102円	3,906円	9	
	朝日地域	5,413円	7,723円	4,450円	4	
	温海地域	円	円	円	0	集計対象農地なし
	市全体(参考)	4,720円	8,000円	2,937円	101	
砂丘畑	鶴岡地域	円	円	円	0	集計対象農地なし

## 3 樹園地の部

締結(公告)された地域・区分		平均額	最高額	最低額	データ数	備考
樹園地	鶴岡地域	5,858円	7,000円	3,000円	3	
	藤島地域	円	円	円	0	集計対象農地なし
	羽黒地域	4,572円	7,767円	4,500円	14	
	榎引地域	6,116円	8,774円	5,000円	6	
	朝日地域	7,186円	8,150円	4,220円	6	
	温海地域	円	円	円	0	集計対象農地なし
	市全体(参考)	5,332円	8,774円	3,000円	29	

\*1 データ数は集計に用いた筆数です。

\*2 集計にある平均額は、データ数による加重平均の値です。

\*3 分類された区分ごとの全賃借料データの平均値±(平均値×70%)を越え、特殊な取り引きと推測されるものは集計から除外しています。(その結果集計するデータがない場合は「集計対象農地なし」と表示)

\*4 各地域のデータ数の合計と「市全体(参考)」のデータ数においての差異は上記の除外によるものです。

\*5 上記金額は、算出した額を四捨五入した数値です。

\*6 賃借料を物納支給としている場合は、米60kg当たりで価格換算をしております。