

R5年度予算内示額 194,993千円

榊引庁舎総務企画課

※R5予算は3月議会の議決を経て正式に決定されるものです。

事業概要・目的

○ 目的

榊引地域で唯一の大規模集会施設として各種催し物が開催され、また災害（洪水）時の避難所として指定されていることから、常態化している雨漏り等を改修し、市民が安全・安心に利用できるように耐震補強工事と併せ劣化が著しい箇所の改修工事を実施する。

※耐震診断（H30）の報告内容

① 耐震補強の必要性

- ⇒ 本館1階部分の補強及び塔屋の規模縮小
- ⇒ ホール棟の壁の補強改修及び屋根面の補強が必要

※一般的な施設のDIS値は0.6以上だが、公共性の高い施設はDIS値0.7以上が必要となる。

② 劣化による改修の必要性

⇒ 築40年以上経過し屋根・外部仕上げに劣化が目立つため、早急な改修が必要

※ 現在、榊引地域で広域コミュニティ化の検討を進めており、その拠点施設として併設を見込んでいる。（区長会、検討会で検討中）

【参考】

建築時期 昭和55年8月竣工
 建築面積1,327㎡、延床面積1,632㎡、地上2階建て
 構造 鉄筋コンクリート造一部鉄骨鉄筋コンクリート造

スケジュール（予定）

※社会情勢や物価変動により工事の期間・内容が変更となる場合があります。



事業（工事）内容

○ 概要及び事業費

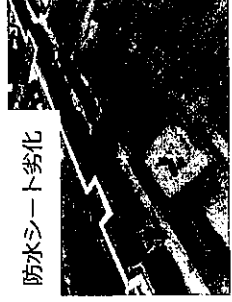
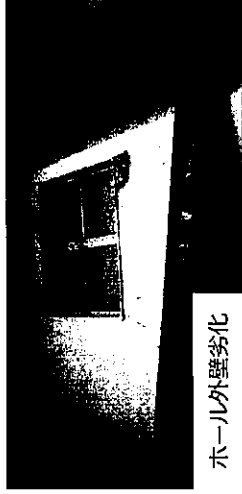
工事：榊引生涯学習センター耐震改修工事	187,045千円
（内訳） 耐震補強工事	139,963千円
ホール屋根等改修工事	47,082千円

① 耐震工事に係る経費（139,963千円）の内訳

- ・ 本館1階2階RC壁増設及び1階ブレース設置
- ・ ホール1階RC壁増設及び屋根小梁補強（天井解体復旧含む）
- ・ 塔屋解体補修、外壁補修

② 改修工事に係る経費（47,082千円）の内訳

- ・ 特に劣化が著しいホール屋根等の改修
- ※ 屋根、内壁クラック補修、トイレ洋式化、排水管改修、照明LED化（水銀灯生産禁止）、LAN回線拡張等



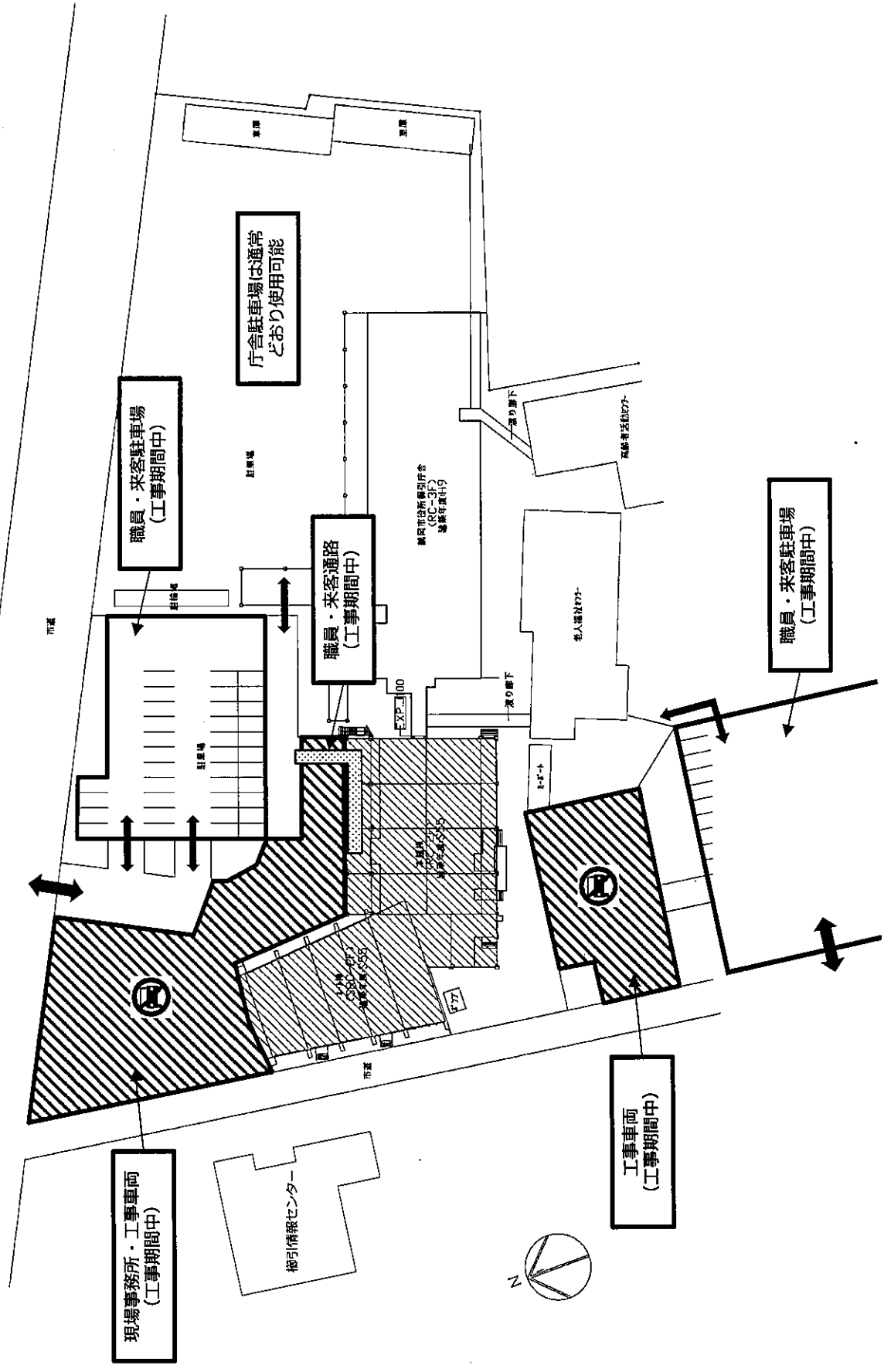
○ 工事期間中は全館貸館停止し早期着工完成を目指す。（R5年度中完成予定）

※現時点の想定図であり、詳細は工事請負者の施行計画に基づく。

柳引生涯学習センター 全体図
(工事期間中 規制箇所) ※想定

消防本部
柳引分署

柳引中学校



現場事務所・工事車両
(工事期間中)

柳引情報センター

職員・来客通路
(工事期間中)

職員・来客駐車場
(工事期間中)

庁舎駐車場は通常
どおり使用可能

工事車両
(工事期間中)

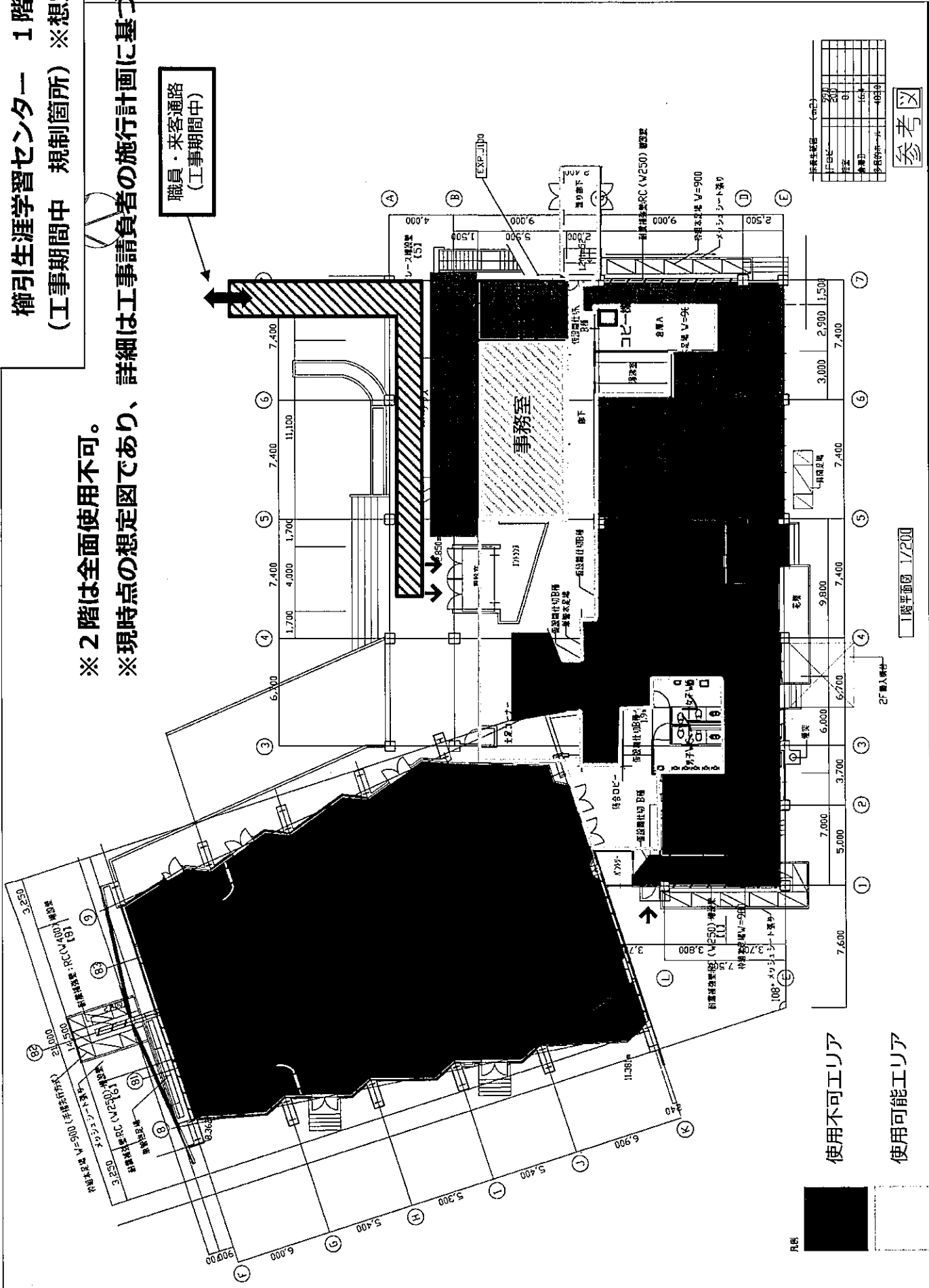
職員・来客駐車場
(工事期間中)

櫛引生涯学習センター 1階
(工事期間中 規制箇所) ※想定

※2階は全面使用不可。

※現時点の想定図であり、詳細は工事請負者の施行計画に基づく。

職員・来客通路
(工事期間中)



凡例
 使用不可エリア
 使用可能エリア

1階平面図 1/200

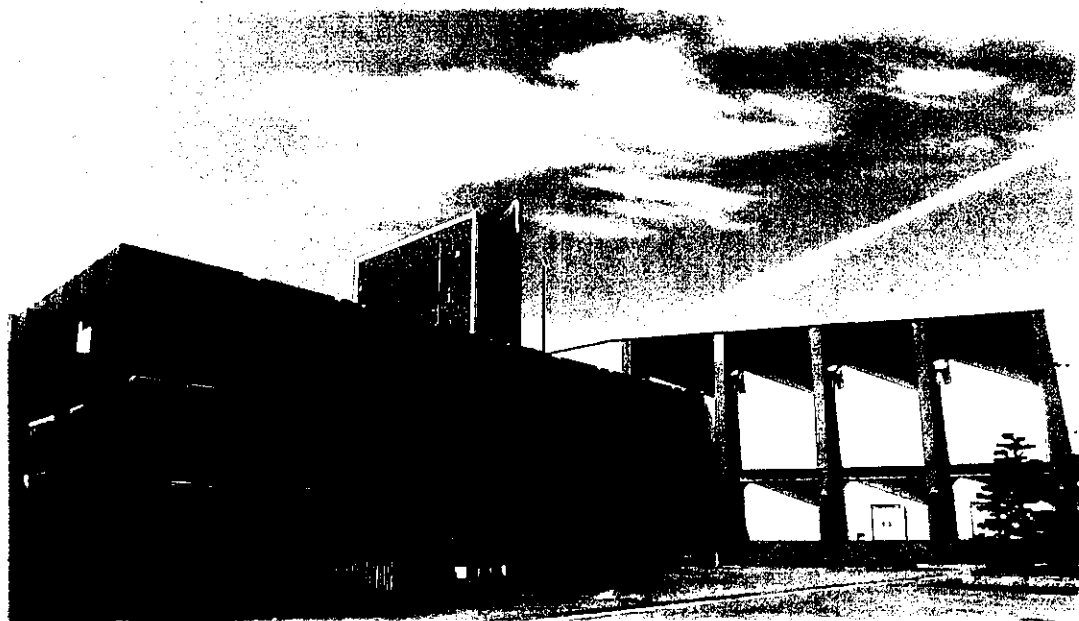
図面枚数 (枚)	20
1階	0
2階	16
3階	4
合計	20

参考図

櫛引生涯学習センター 耐震改修工事のお知らせ

櫛引生涯学習センターは、昭和55年に整備されてから40年以上経過し、年々老朽化が進んでいます。

今後も、市民の皆さんが安全・安心に利用できるように、当施設の耐震補強と改修工事を行います。



■ 耐震改修工事

▶ 令和5年6月着工（予定）

※詳細は決まり次第お知らせします。

▶ 工事期間中、全館利用停止（予定）

※平日は通常どおり事務室に職員が常駐します。

※平日夜間、土日祝日の窓口も通常どおりです。

施設利用等に関しては、櫛引生涯学習センター事務室にお問合せください。
なお、工事の施工状況によっては、利用制限等を変更する場合があります
ので、その際は市ホームページ等でお知らせします。















ご不便をおかけしますが、ご理解とご協力をお願いします。




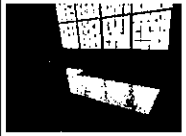










市ホームページ
(QR)



問い合わせ先：（施設利用） 櫛引生涯学習センター TEL 0235-57-5670
（工事関係） 櫛引庁舎総務企画課 TEL 0235-57-2111




■ 櫛引地域内の貸館施設

施設名 利用施設		面積 (㎡)	料金 (円)	利用時間	備考
① 櫛引生涯学習センター		全日			
多目的ホール		389	14,800	AM9:00~PM10:00	 鶴岡市上山添字文栄90 TEL:0235-57-5670 別途冷暖房使用料 ※減免措置あり
控室		26.6	2,500		
調理室		88.45	2,700		
第1研修室		68.08	5,000		
第2研修室		68.08	5,000		
第1・2研修室		136.18	5,700		
講座室		83.3	5,700		
会議室		63.52	2,500		
② 黒川能の里王祇会館		1時間あたり			
多目的ホール		228.15	1,050	AM8:30~PM9:30 ※水曜日は休館日	 鶴岡市黒川字宮の下253 TEL:0235-57-5310 別途冷暖房使用料 ※減免措置あり
第1研修室		32.89	520		
第2研修室		32.54	520		
視聴覚室		37.5	520		

調理実習室		38.25	520		
③ くしびき温泉ゆ〜Town		1回あたり			
個室（3部屋）		8畳	2,100/4h	AM9:00~PM9:00	 鶴岡市三千刈字清和159 TEL:0235-57-4313
個室（2部屋）		10畳	2,600/4h		
大広間		64畳 (32畳)	210/人		
多目的ホール		40畳	450/人		
④ 櫛引スポーツセンター		1時間あたり			
アリーナ		1,400	830	AM8:30~PM9:30	 鶴岡市三千刈字清和158-1 TEL:0235-57-4311 別途照明設備料 ※減免措置あり
武道場		500	310		
合宿室		和室55畳	210		
クレーコート		600㎡×2面	470		
⑤ 高齢者活動センター		1時間あたり			
製作展示室（ホール）		500	310	AM8:30~PM9:00	 鶴岡市上山添字文栄100 櫛引庁舎市民福祉課 TEL:0235-57-2111 別途暖房使用料 ※午後5時以降料金増額 ※減免措置あり
楽焼室			150		

⑥ 榊引情報センター

1時間あたり

研修室		59.35	310	平日 AM9:00~PM6:00 土日 AM9:00~PM5:00 ※月曜日は休館日	
会議室兼視聴覚室		40.62	310		鶴岡市上山添字文栄60 榊引庁舎総務企画課 TEL:0235-57-2111 別途暖房使用料 ※午後5時以降料金増額 ※減免措置あり
(Empty cell)	(Empty cell)	(Empty cell)	(Empty cell)		